



ODŮVODNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

ČSSZ – REKONSTRUKCE CHLAZENÍ DATOVÉHO CENTRA V OBJEKTU PSSZ TROJSKÁ 1997, PRAHA 8

Odůvodnění veřejné zakázky pro účely předběžného oznámení	
Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky obsahuje alespoň	
- Popis potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny.	<i>V rámci „Komplexní výměny klimatizačních jednotek datových center“ bude realizována rekonstrukce chlazení datových sálů v Datovém centru v objektu PSSZ Trojská 1997, Praha 8 nově instalovanou technologií chlazení.</i>
- Popis předmětu veřejné zakázky.	<i>Kód CPV: 42510000-4 (Výměníky tepla, klimatizační nebo chladicí zařízení a filtrační stroje) 45331220-4 (Instalace a montáž klimatizace) 45111300-1 (Demontážní práce) 45200000-9 (Kompletní nebo dílčí konstrukční a stavební práce) V rámci realizace rekonstrukce chlazení bude technologicky vyřešen zdroj a rozvod chladu v datových sálech Datového centra. Pro zajištění vysoké účinnosti chlazení je uvažováno s vodou chlazenými chladicími stroji a chlazení kondenzátorů chladících jednotek bude zajištěno suchými chladiči. V přechodném a zimním období se uvažuje s volným chlazením - FREECOOLING s využitím chladu ze vzduchu bez sepnutí kompresorů za použití externích chladičů, oběhových čerpadel a deskového výměníku.</i>
- Popis vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele.	<i>Stávající chlazení je řešeno splitovými a multisplitovými jednotkami, z nichž mnohé jsou za hranicí životnosti a jsou morálně zastaralé. Současný stav zařízení hraničí s téměř havarijním stavem. Stávající uspořádání vnitřních jednotek je nevhodné a způsobuje nedostatečné proudění chladícího vzduchu přes IT rozvaděče. Stávající stav je neekonomický a výrazně zvyšuje spotřebu elektrické energie. Systém je málo účinný a provozní náklady jsou vysoké. V letním období při vysokých teplotách je nutné přidávat mobilní klimatizační jednotky, což také zvyšuje provozní náklady. Investiční akce sleduje cíl úspory provozních nákladů a zefektivnění účinnosti chlazení.</i>
- Předpokládaný termín splnění veřejné zakázky.	<i>Do 5 měsíců od nabytí účinnosti smlouvy.</i>

Odůvodnění veřejné zakázky	
Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky	
- Údaje uvedené v Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky pro účely předběžného oznámení.	<i>Údaje v předběžném oznámení nebyly dosud zveřejněny.</i>
- Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky,	<i>V současné době nejsou žádná rizika, která by neumožnila realizaci veřejné zakázky známa.</i>



kteře zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek.	
- Další informace odůvodňující účelnost veřejné zakázky.	<i>Organizátor může uvést další informace, které považuje za nezbytné pro odůvodnění účelnosti veřejné zakázky.</i>
Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na dodávky, pokud požaduje¹	
- předložení seznamu významných dodávek, ze kterého vyplývá, že finanční hodnota všech významných dodávek je v souhrnu minimálně trojnásobek předpokládané hodnoty;	
- předložení seznamu více než tří techniků nebo technických útvarů;	
- předložení popisu technického vybavení a opatření používaných dodavatelem k zajištění jakosti a popis zařízení či vybavení dodavatele určeného k provádění výzkumu;	
- provedení kontroly výrobní kapacity veřejným zadavatelem nebo jinou osobou jeho jménem, případně provedení kontroly opatření týkajících se zabezpečení jakosti a výzkumu;	
- vzorky, popisy nebo fotografie zboží určeného k dodání;	
- doklad prokazující shodu požadovaného výrobku vydaný příslušným orgánem.	
Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na služby, pokud požaduje²	
- předložení seznamu významných služeb, ze kterého vyplývá, že finanční hodnota významných služeb je v souhrnu minimálně trojnásobek předpokládané	

¹ Organizátor vyplní pouze ta pole, která jsou relevantní pro danou veřejnou zakázku.

² Organizátor vyplní pouze ta pole, která jsou relevantní pro danou veřejnou zakázku.



hodnoty;	
- předložení seznamu více než tří techniků či technických útvarů;	
- popis technického vybavení a opatření používaných dodavatelem k zajištění jakosti a popis zařízení či vybavení dodavatele určeného k provádění výzkumu;	
- provedení kontroly technické kapacity veřejným zadavatelem nebo jinou osobou jeho jménem, případně provedení kontroly opatření týkajících se zabezpečení jakosti a výzkumu;	
- osvědčení o vyšším stupni vzdělání, než je středoškolské s maturitou, a osvědčení odborné kvalifikace delší než tři roky dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za poskytování příslušných služeb;	
- předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele či jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení;	
- přehled nástrojů či pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.	
Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na stavební práce, pokud požaduje³	

³ Organizátor vyplní pouze ta pole, která jsou relevantní pro danou veřejnou zakázku.



- předložení seznamu stavebních prací, ze kterého vyplývá, že finanční hodnota uvedených stavebních prací je v souhrnu minimálně dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky;	
- předložení seznamu více než tří techniků nebo technických útvarů;	
- osvědčení odborné kvalifikace delší než pět let dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace příslušných stavebních prací;	
- předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele či jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení;	
- přehled nástrojů či pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.	
Odůvodnění vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky na dodávky a veřejné zakázky na služby ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky, pokud⁴	
- je stanovena lhůta splatnosti faktur delší než 30 dnů od data vystavení faktury;	
- je požadováno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetím osobám ve výši přesahující dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky;	

⁴ Organizátor vyplní pouze ta pole, která jsou relevantní pro danou veřejnou zakázku.



- je požadována bankovní záruka vyšší, než je 5 % ceny veřejné zakázky;	
- je požadována záruční lhůta delší než 24 měsíců;	
- je stanovena smluvní pokuta za prodlení dodavatele vyšší než 0,2 % z předpokládané hodnoty veřejné zakázky za každý den prodlení;	
- je stanovena smluvní pokuta za prodlení zadavatele s úhradou faktur vyšší než 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení;	
- jsou stanoveny jiné obchodní podmínky, než jsou uvedeny výše.	
Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky⁵	
Technická podmínka	Odůvodnění technické podmínky
-	
-	
-	
-	
-	
Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele	
Hodnotící kritérium	Odůvodnění
-	
-	
-	
Odůvodnění přiměřenosti stanovení dílčích hodnotících kritérií⁶	
Dílčí hodnotící kritérium	Odůvodnění
-	
-	
-	
Odůvodnění předpokládané hodnoty⁷	

⁵ Organizátor vyplní pouze ta pole, která jsou relevantní pro danou veřejnou zakázku. V případě veřejné zakázky na stavební práce odůvodní organizátor jen technické podmínky, které vymezil v zadávacích podmínkách nad rozsah technických charakteristik, popisů a podmínek provádění stavebních prací uvedených v zadávací dokumentaci podle § 44 odst. 4 zákona.

⁶ Organizátor odůvodní přiměřenost stanovení dílčích hodnotících kritérií, pokud použije hodnotící kritérium ekonomická výhodnost nabídky a pokud dílčí hodnotící kritérium nabídková cena má nižší váhu než 60 % u veřejných zakázek na služby, nebo 80 % u veřejných zakázek na dodávky a stavební práce.

⁷ Organizátor vyplňuje pouze u významné veřejné zakázky (veřejná zakázka, jejíž předpokládaná hodnota činí nejméně 300 000 000 Kč). Toto odůvodnění musí obsahovat informace rozhodné pro stanovení předpokládané hodnoty veřejné zakázky a způsob stanovení předpokládané hodnoty veřejné zakázky.



Hodnota	Odůvodnění
- nevyplňuje se	Nejedná se o zakázku nad 300 mil. Kč.