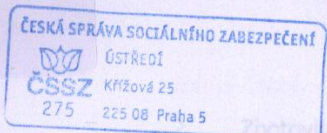


23/235/14/16

č. 160020022



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném a účinném znění (dále jen „Občanský zákoník“), mezi níže uvedenými smluvními stranami (dále jen „Smlouva“)

Česká republika – Česká správa sociálního zabezpečení

Sídlo:	Křížová 25, 225 08 Praha 5
Statutární zástupce:	JUDr. Jiří Biskup, ústřední ředitel
Jednatel:	Ing. Stanislav Stehlík, ředitel odboru hospodářské správy
IČO:	00006963
DIČ:	neplátce
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	10006-127001/0710
ID datové schránky:	49kaiq3

jako **Objednatel** na straně jedné

a

ALVIR s.r.o.

Sídlo:	Plezeňská 53, 252 19 Chrástany
Zastoupená/Jednatel:	Miroslavem Plačkem, jednatel firmy
IČO:	62968238
DIČ:	CZ62968238
Bankovní spojení:	Raiffeisenbank
Číslo účtu:	1745489001 / 5500
ID datové schránky:	7c3k4sz

zapsaná v obchodním rejstříku u MS v Praze, oddíl C vložka 44562

jako **Zhotovitel** na straně druhé

(Objednatel a Zhotovitel jsou dále v této Smlouvě také společně označováni jako „Smluvní strany“ a jednotlivě jako „Smluvní strana“)

Preambule

1. Objednatel prohlašuje, že

- je organizační složkou státu a správním orgánem, který zabezpečuje výběr pojistného na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, dále provádí zejména důchodové pojištění a zajišťuje agendu nemocenského pojištění;
- splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.

2. Zhotovitel prohlašuje, že

- je podnikatelem dle ustanovení § 420 a násl. Občanského zákoníku;
- splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.

3. Tato Smlouva se uzavírá za účelem provedení stavebních oprav v klientském centru v budově Objednatele na adrese Křížová 27, 225 08 Praha 5, za účelem zajištění většího soukromí klientů při jednání a eliminace rizika úniku osobních dat a citlivých údajů.

1. Předmět Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele provést svým jménem a na své náklady a nebezpečí pro Objednatele stavební opravy v klientském centru nacházejícím se v 1. nadzemním podlaží budovy Objednatele na adrese Křížová 27, 225 08 Praha 5 (dále jen „Dílo“).
2. Provedením Díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení Díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení Díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.), včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.
3. Součástí Díla je také zajištění všech dokladů nutných pro předání a převzetí Díla a pro jeho uvedení do trvalého provozu tj. certifikátů a prohlášení o shodě na použité materiály a výrobky (dále jen „Podklady“).
4. Bližší specifikace Díla je uvedena v Příloze č. 1 této Smlouvy – položkovém rozpočtu (výkazu výměr s cenami).
5. Předmětem této Smlouvy je dále závazek Objednatele za řádně a včas provedené Dílo zaplatit Zhotoviteli cenu dohodnutou v čl. 3. této Smlouvy.
6. Dílo bude ukončeno podpisem konečného předávacího protokolu, jenž bude podepsán oprávněnými zástupci Smluvních stran, přičemž tento konečný předávací protokol bude podepsán po odstranění všech vad a nedodělků zjištěných při předávacím řízení a po předání všech Podkladů.

2. Místo a čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje Dílo provést a předat jej Objednateli bez jakýchkoliv vad i nedodělků ve lhůtě maximálně do 5 (slovy: pěti) dnů ode dne termínu dokončení stavebních prací uvedeného v odst. 2. tohoto článku této Smlouvy. Zhotovitel je oprávněn dokončit a předat Dílo Objednateli i před termínem uvedeným v předcházející větě, vysloví-li s tím Objednatel svůj písemný souhlas.

2. Zhotovitel se zavazuje k provedení Díla v těchto termínech:

- Předání a převzetí staveniště: do 2 (slovy: dvou) dnů ode dne účinnosti této Smlouvy.
- Zahájení stavebních prací: do 2 (slovy: dvou) dnů od termínu předání a převzetí staveniště uvedeného výše.
- Dokončení stavebních prací: do 40 (slovy: čtyřiceti) dnů od termínu zahájení stavebních prací uvedeného výše.

3. Místem plnění je budova Objednatele na adrese Křížová 27, 225 08 Praha 5, konkrétně 1. nadzemní podlaží této budovy.

3. Cena a platební podmínky

1. Celková cena za provedení Díla dle této Smlouvy činí 1.401.662,55,- Kč (slovy: jeden milion čtyřstajeden tisíc šesetšedesát dva korun českých, padesát pět haléřů) bez DPH, tedy 1.696.012,- Kč (slovy: jeden milion šesetdevadesát šest tisíc dvanáct korun českých) včetně DPH, výše DPH činí 294.349,14,- Kč (slovy: dvě stě devadesát čtyři tisíc tři sta čtyřicet devět korun českých, čtrnáct haléřů).
2. Bližší specifikace celkové ceny Díla je uvedena v Příloze č. 1 této Smlouvy – položkovém rozpočtu (výkazu výměr s cenami).
3. Celková cena Díla uvedená v odst. 1. tohoto článku této Smlouvy obsahuje veškeré náklady Zhotovitele související s prováděním Díla dle této Smlouvy (zejména náklady na dopravu materiálu, odvoz vybouraného materiálu, úklid staveniště apod.).
4. Celková cena Díla uvedená v odst. 1. tohoto článku této Smlouvy je cenou nejvýše přípustnou, konečnou a maximální a může být překročena pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů, mající vliv na cenu Díla, z jakýchkoliv jiných důvodů nesmí být tato cena překročena.
5. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel nebude poskytovat Zhotoviteli jakékoliv zálohy na cenu Díla.
6. Platba za provedené Dílo bude Objednatelem provedena na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného Zhotovitelem na základě konečného předávacího protokolu podepsaného oběma Smluvními stranami. Tento konečný předávací protokol nebo jeho kopie bude tvořit nedílnou přílohu daňového dokladu (faktury).
7. Splatnost daňového dokladu (faktury) se stanovuje na dobu 30 (slovy: třicet) dnů ode dne jeho doručení Objednateli.
8. Daňový doklad (faktura) musí obsahovat náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a dle této Smlouvy. V případě, že daňový doklad (faktura) nebude mít odpovídající náležitosti, je Objednatel oprávněn daňový doklad (fakturu) zaslat ve lhůtě splatnosti zpět Zhotoviteli k doplnění či opravě, aniž se tak dostane do prodlení s úhradou ceny Díla; lhůta splatnosti počíná běžet znovu ode dne doručení náležitě doplněného či opraveného daňového dokladu (faktury) Objednateli.
9. Za den úhrady oprávněně fakturované ceny se považuje datum, kdy byla částka odepsána z bankovního účtu Objednatele uvedeného v záhlaví této Smlouvy.

10. Platby budou probíhat výhradně v české měně (CZK) a rovněž veškeré cenové údaje budou uvedeny v této měně.

4. Práva a povinnosti Smluvních stran

1. Zhotovitel odpovídá v plné míře za bezpečnost a ochranu zdraví vlastních pracovníků.
2. Zhotovitel se zavazuje postupovat při provádění Díla s potřebnou péčí a Dílo provést a předat v ujednaném čase a v ujednané kvalitě v souladu s touto Smlouvou.
3. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli součinnost nezbytnou pro řádné provádění Díla Zhotovitelem.
4. Zhotovitel se zavazuje k zajištění řádného provádění Díla a k provádění Díla v souladu s obecně závaznými právními předpisy, příslušnými českými technickými normami a harmonizovanými evropskými normami platnými a účinnými v době provedení Díla, případně v souladu se stavebně technickými osvědčeními a technickými specifikacemi obsaženými ve veřejně přístupných dokumentech uplatňovaných běžně v odborné technické praxi.
5. Zhotovitel odpovídá v průběhu provádění Díla za důsledné zajištění pořádku a čistoty na staveništi prováděním průběžného úklidu. Je povinen neprodleně odstranit odpady a nečistoty vzniklé prováděním Díla. Po provedení Díla je Zhotovitel povinen odstranit, resp. vyklidit ze staveniště a jeho okolí veškeré přebytečné výrobky, nástroje, materiál a jiné vybavení potřebné k provádění Díla, zejména v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
6. Objednatel se zavazuje předat Zhotoviteli staveniště v termínu dle čl. 2. odst. 2. této Smlouvy. O předání a převzetí staveniště bude Zhotovitelem vyhotoven zápis podepsaný Smluvními stranami. Zhotovitel se zavazuje řádně označit staveniště v souladu s obecně závaznými právními předpisy.
7. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně informovat Objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín provedení Díla.
8. Práce prováděné v rámci Díla v místě plnění musí být prováděny v mimopracovní době klientského centra, tj. pondělí a středa od 17:30 do 24:00 hod., úterý a čtvrtek od 14:30 hod. do 24:00 hod., v pátek od 13:30 hod. do 24:00 hod. a o víkendech a svátcích mohou být práce prováděny bez omezení času.
9. Dojde-li při provádění Díla k potřebě neplánovaných změn, doplňků nebo rozšíření Díla, je Zhotovitel povinen na nutnost jejich provedení písemně ve stavebním deníku upozornit Objednatele. Tyto změny mohou být provedeny pouze po odsouhlasení Objednatelem na základě písemného dodatku k této Smlouvě podepsaného oběma Smluvními stranami. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu této Smlouvy.
10. Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště a uvést ho do stavu obvyklého pro užívání Díla - stavby nejpozději do 2 (slovy: dvou) dnů po předání a převzetí Díla bez vad a nedodělků, tedy ode dne podpisu konečného předávacího protokolu dle čl. 5. odst. 4. písm. a) této Smlouvy.
11. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, kde budou zaznamenány všechny rozhodující skutečnosti pro plnění této Smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, změny a odchylky od projektové dokumentace apod. Objednatel sleduje a kontroluje stavební deník a připojuje své stanovisko. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím Díla Objednateli bez jakýchkoliv vad a nedodělků, tedy podpisem konečného předávacího protokolu dle čl. 5. odst. 4. písm. a) této Smlouvy. Nesplní-li Zhotovitel povinnost vést stavební deník, je Objednatel oprávněn odstoupit od této Smlouvy.

12. Veškerá zařízení staveniště vč. připojení na energie a média (el. energii, vodu, kanalizaci apod.) nezbytná pro provedení Díla si zajistí Zhotovitel na vlastní náklady a nebezpečí.
13. Zhotovitel je povinen dodržovat zákaz požívání alkoholických nápojů na staveništi a zákaz kouření mimo vymezené zóny, přičemž dodržování této povinnosti je Zhotovitel povinen zajistit i u svých zaměstnanců, případně jiných osob jsoucích v obdobném postavení vůči Zhotoviteli, jakož i u svých subdodavatelů.
14. Zhotovitel se zavazuje zachovávat naprostou mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se v souvislosti s realizací Díla či v jiných souvislostech dozví, a to i po skončení této Smlouvy. Tento závazek je Zhotovitel povinen zajistit i u svých zaměstnanců případně jiných osob jsoucích v obdobném postavení vůči Zhotoviteli. Případné porušení této povinnosti bude považováno za podstatné porušení této Smlouvy s právem Objednatele od této Smlouvy odstoupit.
15. Zhotovitel (včetně případných subdodavatelů) souhlasí s tím, aby subjekty oprávněné dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, provedly finanční kontrolu závazkového vztahu vyplývajícího z této Smlouvy s tím, že se Zhotovitel podrobí této kontrole, a bude působit jako osoba povinná ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) výše uvedeného zákona. Zhotovitel se zavazuje zajistit tento souhlas i u všech svých subdodavatelů.
16. Smluvní strany souhlasí s tím, aby byla tato Smlouva uveřejněna na profilu zadavatele Objednatele, jakož i na internetových stránkách Objednatele. Souhlas s uveřejněním podle předchozí věty se nevztahuje na údaje, které jsou obchodním tajemstvím ve smyslu ustanovení § 504 Občanského zákoníku, na údaje, jejichž zveřejnění brání zákon č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, jakož i na údaje, které jsou chráněny před uveřejněním podle jiných právních předpisů.
17. Zhotovitel se zavazuje mít po celou dobu trvání smluvního vztahu sjednané pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu podnikatelské činnosti třetí osobě s limitem pojistného plnění nejméně 5.000.000,- Kč (slovy: pět milionů korun českých) se spoluúčastí nejvýše 5 % (slovy: pět procent) tohoto limitu. Zhotovitel je povinen prokázat tuto skutečnost kdykoli po dobu trvání této Smlouvy na základě písemné výzvy Objednatele tím, že doručí a předá Objednateli pojistnou smlouvu (originál či úředně ověřenou kopii) nebo jiný obdobný doklad do 7 (slovy: sedmi) dnů od doručení výzvy. Nesplní-li Zhotovitel tuto svou povinnost ani v dodatečně přiměřené lhůtě stanovené Objednatel, je Objednatel oprávněn odstoupit od této Smlouvy.

5. Předání Díla

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli, k jakému konkrétnímu datu bude Dílo připraveno k předávacímu řízení, a to minimálně 5 (slovy: pět) dnů předem. Konkrétní datum zahájení předávacího řízení bude stanoveno dohodou Smluvních stran.
2. Řádně dokončeným Dílem se rozumí Dílo, které je dokončeno včas a bez výhrad Objednatele.
3. V rámci předávacího řízení je Zhotovitel povinen předat Objednateli veškeré Podklady, v rámci předávacího řízení také dojde k odstraňování jednotlivých vad a nedodělků zjištěných Objednatel.

4. Po skončení předávacího řízení ve lhůtě dle ustanovení čl. 2. odst. 1. této Smlouvy bude o předání a převzetí Díla vyhotoven předávací protokol, který bude podepsán oprávněnými zástupci Smluvních stran a ve kterém:
- a) bude uvedeno, že předávané Dílo je bez jakýchkoliv výhrad Objednatele, tedy bez jakýchkoliv vad a nedodělků, přičemž v takovém případě se bude jednat o konečný předávací protokol, který bude, případně jeho kopie, přílohou daňového dokladu (faktury) dle čl. 3. odst. 6. této Smlouvy,
 - nebo
 - b) bude uveden soupis zjištěných vad a nedodělků a lhůta k jejich odstranění, přičemž v takovém případě se bude postupovat dle odst. 5. tohoto článku této Smlouvy.
5. V případě, že Dílo bude vykazovat jakékoliv vady či nedodělky, určí Objednatel Zhotoviteli lhůtu k jejich odstranění, která nebude delší než 7 (slovy: sedm) dnů, a Zhotovitel je povinen v této lhůtě vytčené vady a nedodělky odstranit. Soupis vad a nedodělků i lhůta stanovená Objednatelům se uvedou do předávacího protokolu, který podepíší zástupci Smluvních stran. Po uplynutí této lhůty bude zahájeno nové předávací řízení dle tohoto článku této Smlouvy.

6. Sankční ujednání

1. Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu pro případ prodlení se splněním termínu uvedeného v čl. 2. odst. 1. této Smlouvy, a to ve výši 2.500,- Kč (slovy: dva tisíce pět set korun českých) za každý i započatý den prodlení.
2. Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu pro případ prodlení se splněním jakéhokoliv termínu uvedeného v čl. 2. odst. 2. této Smlouvy, a to ve výši 2.500,- Kč (slovy: dva tisíce pět set korun českých) za každý i započatý den prodlení.
3. Poruší-li Zhotovitel svůj závazek podle čl. 4. odst. 14. této Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 100.000,- Kč (slovy: jedno sto tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení daného závazku.
4. Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu v případě, že při provádění Díla dojde k porušení českých technických norem a harmonizovaných evropských norem platných a účinných v době provedení Díla, a to ve výši 50.000,- Kč (slovy: padesát tisíc korun českých) za každý zjištěný případ.
5. Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu za nedodržení lhůty pro odstranění vad a nedodělků dle čl. 5. odst. 5. této Smlouvy, a to ve výši 2.500,- Kč (slovy: dva tisíce pět set korun českých) za každý i započatý den prodlení pro každou jednotlivou vadu či nedodělek.
6. Zhotovitel se zavazuje zaplatit smluvní pokutu za nedodržení povinnosti stanovené v čl. 7. odst. 7. této Smlouvy, a to ve výši 2.500,- Kč (slovy: dva tisíce pět set korun českých) za každý i započatý den prodlení pro každou jednotlivou vadu.
7. Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu v případě, že dojde ke znečištění stavby, resp. staveniště a okolních pozemků odpady, a to ve výši 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každý zjištěný případ.
8. Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu v případě, že dojde k porušení zákazu požívání alkoholických nápojů na stavbě a zákazu kouření mimo vymezené zóny, a to ve výši 2.000,- Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každý zjištěný případ.

9. Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu při nedodržení termínu vyklizení staveniště do 2 (slovy: dvou) dnů po předání a převzetí Díla bez vad a nedodělků (čl. 4. odst. 10. této Smlouvy) a to ve výši 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení, až do vyklizení staveniště.
10. Smluvní pokuty mohou být libovolně kombinovány, tzn., uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty.
11. Uplatněním smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se smluvní pokuta vztahuje.
12. Smluvní pokuta je splatná do 30 (slovy: třiceti) dnů ode dne doručení oznámení o uložení smluvní pokuty Zhotoviteli. V případě prodlení s úhradou smluvní pokuty uhradí Zhotovitel Objednateli úrok z prodlení podle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob, ve znění platném a účinném (dále jen „Nařízení“).
13. V případě prodlení s úhradou oprávněně vystavené faktury uhradí Objednatel Zhotoviteli z nezaplacené částky úroky z prodlení určené Nařízením.

7. Odpovědnost za škodu a záruka

1. Objednatel je oprávněn požadovat na Zhotoviteli a Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli náhradu škody, kterou Zhotovitel způsobil Objednateli porušením povinností daných touto Smlouvou nebo v souvislosti s plněním této Smlouvy, včetně případů, kdy se jedná o takové porušení povinností dané touto Smlouvou, na které se vztahuje smluvní pokuta. Jakékoliv omezení výše či druhu náhrady škody není přípustné. Škoda se hradí v penězích, případně uvedením do předešlého stavu podle volby Objednatele v každém konkrétním případě.
2. Odpovědnost za vady a nároky z ní vyplývající se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku, zejména ustanovením § 2615 a násl. tohoto zákona.
3. Zhotovitel se zavazuje, že Dílo bude v době jeho předání Objednateli mít vlastnosti stanovené platnými právními předpisy a že po záruční dobu bude způsobilé pro použití ke smluvnímu účelu a že si nejméně po tuto dobu zachová své vlastnosti v souladu s touto Smlouvou.
4. Zhotovitel se zavazuje poskytnout Objednateli záruku za jakost Díla, resp. za jakost stavebních a montážních prací, dalších prací a dodávek v délce 60 (slovy: šedesáti) měsíců, vyjma výrobků, u nichž je záruční doba dána autorizovaným výrobcem a u nichž se Zhotovitel zavazuje poskytnout záruční dobu v délce poskytované tímto autorizovaným výrobcem, nejméně však v délce 24 (slovy: dvaceti čtyř) měsíců.
5. Záruční doba začíná běžet ode dne předání a převzetí Díla bez výhrad Objednatele, tedy bez veškerých vad a nedodělků, a předání a převzetí veškerých Podkladů, tedy ode dne podpisu konečného předávacího protokolu dle čl. 5. odst. 4. písm. a) této Smlouvy.
6. V případě výskytu záruční vady je Objednatel povinen zaslat Zhotoviteli písemné vytčení (oznámení) vady na adresu Zhotovitele uvedenou v záhlaví této Smlouvy nebo prostřednictvím datové schránky. Písemné vytčení (oznámení) vady bude obsahovat označení vady nebo oznámení jak se vada projevuje a lhůtu k odstranění vady, která nebude delší než 14 (slovy: čtrnáct) dnů ode dne doručení písemného vytčení (oznámení). S ohledem na povahu vady lze v důvodných případech stanovit i lhůtu delší, tato však musí být písemně odsouhlasena Smluvními stranami.

7. Zhotovitel je povinen odstranit záruční vadu ve lhůtě dle požadavku Objednatele dle odst. 6. tohoto článku této Smlouvy, či ve lhůtě písemně odsouhlasené Smluvními stranami v souladu s odst. 6. tohoto článku této Smlouvy.
8. Pokud Zhotovitel neodstraní vady ve lhůtách stanovených Objednatelem na základě této Smlouvy, má Objednatel právo nechat vady odstranit třetí osobou a Zhotovitel je povinen náklady na odstranění vad třetí osobou Objednateli uhradit.

8. Oprávněné osoby

1. Každá ze Smluvních stran jmenuje oprávněné osoby. Oprávněné osoby budou zastupovat Smluvní stranu ve smluvních a obchodních záležitostech souvisejících s plněním této Smlouvy:

Ve věcech smluvních:

za Zhotovitele: Miroslav Plaček, tel: 602 352 283, e-mail: placek@alvir.cz

za Objednatele: Ing. Stanislav Stehlík, ředitel odboru hospodářské správy, tel: +420 257 062 669, e-mail: stanislav.stehlik@cssz.cz

Ve věcech věcného plnění:

za Zhotovitele: Miroslav Plaček, tel: 602 352 283, e-mail: placek@alvir.cz

za Objednatele: Jaroslav Jůzek, odbor hospodářské správy, tel.: +420 257 062 633, e-mail: jaroslav.juzek@cssz.cz

2. Smluvní strany jsou oprávněny jednostranně měnit výše uvedené oprávněné osoby a rozsah jejich oprávnění jednat za Smluvní strany. O změně jsou povinny vždy písemně informovat druhou Smluvní stranu. Změna je vůči druhé Smluvní straně účinná od okamžiku doručení oznámení o změně osoby oprávněné jednat za Smluvní stranu.
3. Shora uvedeným vymezením oprávněných osob není dotčeno oprávnění statutárních zástupců jednat za Smluvní strany.

9. Ukončení Smlouvy

1. Tato Smlouva může zaniknout vzájemnou dohodou Smluvních stran. Tato dohoda musí být písemná a podepsaná oprávněnými zástupci obou Smluvních stran, jinak je neplatná.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy v souladu s § 2001 a násl. Občanského zákoníku. Odstoupení od Smlouvy je možné v důsledku podstatného porušení Smlouvy Zhotovitelem. Podstatným porušením této Smlouvy se v tomto případě rozumí vedle případů stanovených touto Smlouvou zejména porušení povinností ve smyslu ustanovení § 2002 Občanského zákoníku a dále zejména prodlení Zhotovitele se splněním jakéhokoliv termínu uvedeného v čl. 2. odst. 1. a 2. této Smlouvy, dále porušení povinností dle čl. 4. odst. 14. této Smlouvy a porušení povinností dle čl. 4. odst. 17. této Smlouvy. Odstoupením od této Smlouvy se závazek zrušuje od počátku.

10. Subdodavatelé

1. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za plnění prováděná subdodavatelem se všemi z toho plynoucími důsledky, a to tak, jako by plnil sám.

2. Zhotovitel smí po předchozím písemném souhlasu Objednatele změnit subdodavatele pro provedení části Díla dle této Smlouvy.
3. Přehled subdodavatelů, včetně částí Díla, které bude Zhotovitel prostřednictvím subdodavatelů provádět, je uveden v Příloze č. 2 této Smlouvy.

11. Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva nabývá platnosti ke dni podpisu této Smlouvy Smluvními stranami a účinnosti ke dni, kdy bude Zhotoviteli ze strany Objednatele doručeno oznámení, že Objednateli byl na financování akce ze strany ekonomického odboru Objednatele přidělen individuální příslib. Nedojde-li k tomuto přidělení individuálního příslibu, a to ani do 150 (slovy: jednostopadesát) dnů ode dne nabytí platnosti této Smlouvy, tato Smlouva se od svého počátku ruší. Smluvní strany nejsou v takovém případě povinny hradit si navzájem účelně vynaložené náklady a prohlašují, že mezi Smluvními stranami neexistují žádné závazky a/nebo nároky, jejichž splnění by mohla druhá Smluvní strana požadovat.
2. Všechna oznámení mezi Smluvními stranami, která se vztahují k této Smlouvě nebo která mají být učiněna na základě této Smlouvy, musí být učiněna písemně a druhé Smluvní straně doručena buď doporučeným dopisem na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy, prostřednictvím datové schránky nebo e-mailem, není-li v této Smlouvě stanoveno nebo mezi Smluvními stranami dohodnuto jinak.
3. Zhotovitel není bez písemného souhlasu Objednatele oprávněn postoupit práva ze smluvního vztahu založeného touto Smlouvou na třetí osobu.
4. Smluvní strany se dohodly na tom, že Zhotovitel není oprávněn činit jednostranná započtení svých pohledávek vzniklých na základě této Smlouvy či v souvislosti s ní vůči jakýmkoli pohledávkám Objednatele.
5. Zhotovitel výslovně uvádí, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 Občanského zákoníku.
6. Smluvní strany se dohodly, že se pro účely této Smlouvy nepoužije ustanovení § 2050 a § 2628 Občanského zákoníku.
7. Případné spory vzniklé z této Smlouvy se Smluvní strany zavazují nejprve vyřešit dohodou. Pokud se Smluvní strany nedohodnou, bude spor řešen před věcně a místně příslušným obecným soudem České republiky. Rozhodčí řízení je vyloučeno.
8. Ve věcech touto Smlouvou neupravených se tato Smlouva řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
9. Stane-li se některé z ustanovení této Smlouvy neplatné nebo neúčinné, nebude to mít vliv na platnost a účinnost ustanovení ostatních a na platnost a účinnost této Smlouvy jakožto celku. Neplatné nebo neúčinné ustanovení bude nahrazeno po vzájemné dohodě Smluvních stran takovým ustanovením, které bude odpovídat svým účinkem co nejbližše původnímu záměru a účelu neplatného či neúčinného ustanovení v ekonomickém i právním smyslu.
10. Tato Smlouva může být měněna pouze na základě dohody Smluvních stran, a to ve formě písemně vyhotoveného a vzestupně číslovaného dodatku podepsaného oběma Smluvními stranami. Podpisem Smluvních stran se dodatek stává nedílnou součástí této Smlouvy.
11. Tato Smlouva je vyhotovena v 5 (slovy: pěti) stejnopisech, kdy každý z nich má platnost originálu. Z toho 3 (slovy: tři) stejnopisy obdrží Objednatel a 2 (slovy: dva) stejnopisy obdrží Zhotovitel.

12. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou její níže uvedené Přílohy:

Příloha č. 1 - Položkový rozpočet (výkaz výměr s cenami).

Příloha č. 2 – Přehled subdodavatelů Zhotovitele, včetně částí Díla, které bude Zhotovitel prostřednictvím subdodavatelů provádět

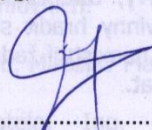
13. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz výše uvedeného připojují Smluvní strany své podpisy.

V Praze dne:

13.-05-2016

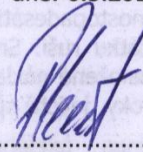
V Chráštanech dne: 6.5.2016

Za Objednatele:



Ing. Stanislav Stehlík
ředitel odboru hospodářské správy

Za Zhotovitele:



Miroslav Plaček
jednatel společnosti

ALVIR s.r.o.

Plzeňská 53, 252 19 Chráštany
IČO:62968238 DIČ:CZ62968238
Tel.: 257 011 201 ©

Stavební opravy v klientském centru ústředí CSSZ**Objednatel:** ČSSZ, Křížová 25, Praha 5**Místo plnění:** ČSSZ, Křížová 27, Praha 5**Zhotovitel:** ALVIR s.r.o, Píseňská 53, Chrástany ,252 19

popis	počet m.j.	m.j.	cena za m.j.	cena
1 AL interiérová příčka RAL 9006 _ sestava 01	1	ks	141 858,00 Kč	141 858,00 Kč
2 AL interiérová příčka RAL 9006 _ sestava 01 rohová část	1	ks	6 590,00 Kč	6 590,00 Kč
3 AL interiérová příčka RAL 9006 _ sestava 02	1	ks	154 986,00 Kč	154 986,00 Kč
4 AL interiérová příčka RAL 9006 _ sestava 02 rohová část	1	ks	6 950,00 Kč	6 950,00 Kč
5 AL interiérové příčky RAL 9006 (dělicí příčka A)	2	ks	28 316,00 Kč	56 632,00 Kč
6 AL interiérová příčka RAL 9006 (dělicí příčka B)	2	ks	28 316,00 Kč	56 632,00 Kč
7 AL interiérová příčka RAL 9006 (dělicí příčka C)	1	ks	32 430,00 Kč	32 430,00 Kč
8 AL interiérová příčka RAL 9006 (dělicí příčka D)	2	ks	19 780,00 Kč	39 560,00 Kč
9 AL interiérová příčka RAL 9006 (dělicí příčka E)	2	ks	21 150,00 Kč	42 300,00 Kč
10 AL kotevní sloupek 50x50x4 délka 4500 mm	8	ks	4 740,00 Kč	37 920,00 Kč
11 Vložené dveře do AL příčky elektricky otevíravé	10	ks	19 600,00 Kč	196 000,00 Kč
12 Dveřní kování - koule - klika nerez	10	ks	2 100,00 Kč	21 000,00 Kč
13 Dveřní samozavírač pro křídlo min 900 mm	10	ks	4 750,00 Kč	47 500,00 Kč
14 Zvukolam - kalené sklo 12 mm s vrtanými otvory 1885 x 350	16	ks	3 320,00 Kč	53 120,00 Kč
15 Zvukolam - kalené sklo 12 mm s vrtanými otvory 1230 x 350	16	ks	2 900,00 Kč	46 400,00 Kč
16 Nerez úchyt zvukolamu	64	ks	850,00 Kč	54 400,00 Kč
17 Izolační dvojsklo bezpečnostní decibelový útlum 38 dB (sesatva 1+2+rohy)	72	m2	1 540,00 Kč	110 880,00 Kč
18 Bezpečnostní sklo VSG 33.2 (dělicí příčky)	23	m2	984,00 Kč	22 632,00 Kč
19 Reflexní pruh čtverec 50x50mezera 50 mm barva žlutá	27	m	270,00 Kč	7 290,00 Kč
20 Montáž AL příček	88	m2	850,00 Kč	74 800,00 Kč
21 Montáž AL dělicích stěn	27	m2	850,00 Kč	22 950,00 Kč
22 Úprava minerálního podhledu po montáži AL příček	26	bm	800,00 Kč	20 800,00 Kč
23 Zednické začistění přípojovacích spár	14	m	300,00 Kč	4 200,00 Kč
24 Olištování PVC lištou	52	bm	60,00 Kč	3 120,00 Kč
25 Napájecí zdroj PICCO 87012 230V/DC 12V/10W	10	ks	965,00 Kč	9 650,00 Kč
26 Tlačítko ABB Swing L	10	ks	85,00 Kč	850,00 Kč
27 Krabice panel	10	ks	18,40 Kč	184,00 Kč
28 CYKY 3Jx1,5mm	122	m	10,90 Kč	1 329,80 Kč
29 Krabice OBO	10	ks	42,00 Kč	420,00 Kč
30 Jistič B 1x10A Hager	2	ks	95,00 Kč	190,00 Kč
31 SYKFY 4x2x0,5mm	180	m	8,40 Kč	1 512,00 Kč
32 Průchodka	40	ks	6,20 Kč	248,00 Kč
33 Svorka WAGO	56	ks	5,20 Kč	291,20 Kč
34 Drobný spotřební elektromateriál	1	1	2 500,00 Kč	2 500,00 Kč
35 Elektro montážní práce	1	kp	28 640,00 Kč	28 640,00 Kč
36 Zajišťování průběžného úklidu	1	kp	3 200,00 Kč	3 200,00 Kč
Mezisoučet bez DPH				1 309 965,00 Kč
přesun hmot a mimostaveništní doprava	3,0%			39 298,95 Kč
územní vlivy	2,0%			26 199,30 Kč
provozní vlivy	2,0%			26 199,30 Kč
Cena celkem bez DPH				1 401 662,55 Kč
DPH			21,0%	294 349,14 Kč
Cena celkem vč. DPH - zaokrouhleno				1 696 012 Kč

ALVIR s. r. o.

Chrášťany č.53, 252 19 Rudná

tel.: 257 011 201, fax: 257 011 207, info@alvir.cz

Výroba a montáž hliníkových oken, dveří, fasád,
zimních zahrad, posuvných dveří

Vaše budoucnost – náš tým



ALVIR s.r.o.

Příloha č. 2

Prohlášení

Přehled subdodavatelů

počet subdodavatelů 1

1. **ELEKTRO – Rudolf Kaftan**, Kociánova 1581/7, 155 00 Praha
IČO 60210842, DIČ CZ5604211063
p. Rudolf Kaftan, tel. 602 396 099

Části díla prováděné subdodavatelem p. Kaftanem

- elektrorozvody v Klientském centru, přeložky svítidel a informačního systému.

ALVIR s.r.o.

Sídlo:

Zastupovaná/Jednatel:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

ID datové schránky:

Přehledka 53, 252 19 Chrášťany

Miroslav Janáček, jednatel firmy

62968238

CZ62968238

Kaifaisenbank

1745489001 / 5500

7C3K9tSz

zapsaná v obchodním rejstříku č. 145 v Praze, oddíl C vložka 44562

jako Zhotovitel na straně druhé

(Obchodatel a Zhotovitel jsou dále v této Smlouvě také společně označováni jako „Strany smlouvy“
a jednotlivě jako „Smluvní strana“)



ALVIR s.r.o.
Chrastany 23, 252 19 Rudná
tel.: 257 012 201, fax: 257 012 207, info@alvir.cz
Výroba a montáž hliníkových oken, dveří, teras,
stínících záhrad, posuvných dveří
Vaše budoucnost – náš tým

[Handwritten signature]

Příloha č. 2

Prohlášení

Přechod subdávatele
počet subdávatelů 1

1. ELEKTRO – Rudolf Kaňan, Kociánova 1281/7, 122 00 Praha
IČO 60210842, DIČ CZ60421082
p. Rudolf Kaňan, tel. 602 396 099

Části dle prováděné subdávatele p. Kaňanem
- elektrovozby v Klientském centru, přeložky svídel a informačního systému.