

Dodatek č. 2
ke smlouvě o dílo
uzavřené dne 1.9.2014

Česká republika - Úřad práce České republiky

se sídlem: Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha 7,

jednající PhDr. Kateřina Sadílková, MBA, pověřená řízením Úřadu práce ČR

osoba oprávněná jednat jménem objednatele ve věcech smluvních:

Ing. arch. Yvona Jungová, ředitelka krajské pobočky v Ostravě

osoba oprávněná jednat jménem objednatele ve věcech technických:

Ing. Romana Fodorová, referent správy majetku a investic krajské pobočky v Ostravě

IČ: 72496991

DIČ: CZ72496991

(dále jen objednatel)

a

„Sdružení BDSTAV MORAVA – PROFSTAV – ÚP HAVÍŘOV“

se sídlem: Bruzovice 88, 739 36

vedoucí účastník sdružení:

BDSTAV MORAVA s.r.o.

Sídlo:

Bruzovice 88, 739 36

IČ:

26807947

zastoupený:

Ing. Markétou Formánkovou, jednatelkou

společnost zapsána do obchodního rejstříku vedeného u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 25583

člen sdružení:

PROFSTAV s.r.o.

Sídlo:

Zářící 889, 739 21 Paskov

IČ:

28615735

DIČ:

CZ28615735

zastoupený:

Valérií Bartečkovou, jednatelkou

společnost zapsána do obchodního rejstříku vedeného u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 34845

(dále jen zhotovitel)

Preambule

Objednatel uzavřel se zhotovitelem dne 1. 9. 2014 Smlouvu o dílo, jejímž předmětem je provedení stavebních prací na opravě budovy objednatele (dále jen „Smlouva o dílo“). Předmětem dodatku jsou dodatečné stavební práce, jejichž potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a tyto dodatečné stavební práce zadávané v jednacím řízení bez uveřejnění v souladu s § 23 odst. 7 písm. a) a způsobem dle § 34, odst. 5 písm. b) zákona č. 137/2006

Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací předmětné stavby.

Věcné odůvodnění uzavření dodatku v souladu se je následující:

- a) SO 07 Přípojka horkovodu – při zpracování projektové dokumentace došlo ke změně stanoviska společnosti Dalkia ČR a.s. k místu napojení na horkovod, když původní místo napojení označila ze statického hlediska jako nevhodné, důvodem je dilatační pohyb páteřní větve potrubí a po dalším projednávání společnost Dalkia ČR a.s. vydala dne 8.12.2014 nové vyjádření zn. REVM-ZDS/2754/272/2014, kterým doporučila 3 jiné varianty napojení, z nichž jako možné místo napojení šachtici č. 48 situovanou západním směrem. Tato změna si vyžádala úpravu části schválené projektové dokumentace a po provedení odpočtu a přípočtu navýšení smluvní ceny.
- b) Po vybourání oken v 1.NP byly zjištěny odlišné rozměry předpokládané projektovou dokumentací, takže po osazení oken byla zjištěna nemožnost instalace venkovních žaluzií. Bylo rozhodnuto tyto nahradit vnitřními a tato změna projednána se stavebním úřadem, který požadoval tuto změnu zapracovat do dokumentace skutečného provedení stavby. Tato změna má vliv na snížení sjednané ceny.
- c) Projektová dokumentace v souladu se zadávací dokumentací předpokládala vyhovující stav okapů a okapních svodů i hromosvodných svodů. Zadavatel rozhodl o provedení těchto prací zhotovitelem, neboť bez výměny okapů a okapních svodů a bez hromosvodu nemůže být stavba provedena. Dále při provedení zateplení střechy bylo zjištěno, že je nezbytné vyměnit část šikmého podbití střešní konstrukce, která je poškozena hnilobou. Tuto skutečnost nemohl projektant bez provedení sondy předpokládat, přičemž provedení sondy pro zpracování projektové dokumentace nebylo ani uvažováno z důvodu neekonomičnosti takového postupu. Tato změna má vliv na zvýšení sjednané ceny.

A) Z uvedených důvodů se uzavřená smlouva o dílo mění takto:

1. Do čl. 1 se doplňuje nové ustanovení 1.4:

1.4 Zhotovitel provede práce specifikované ve změnových listech změny č. 1, 2, 3, které jsou přílohou tohoto dodatku.

2. V článku 8 se mění ustanovení 8.2.(c) a 8.4.(a) takto:

8.2.(c) Cena za provedení stavebních prací **30 555 000,- Kč bez DPH, tj. 36 971 550,- Kč vč. DPH** je stanovena podle cenové nabídky zhotovitele. Cena za provedení stavebních prací po změnách sjednaných tímto dodatkem se zvyšuje o **1 281 997,- Kč vč. DPH** a činí **38 253 547,- Kč vč. DPH**. Celková cena díla po změnách díla sjednaných tímto dodatkem činí **38 711 290,- Kč vč. DPH**.

8.4.(a) Cena za provedení stavebních prací po změnách sjednaných tímto dodatkem se zvyšuje o **1 281 997,- Kč vč. DPH** a činí **38 253 547,- Kč vč. DPH**.

B) Závěrečné ustanovení

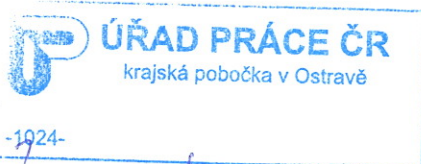
1. Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek je vyhotoven v 6 výtiscích, z nichž 2 obdrží zhotovitel a 4 objednatel.
3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami.
4. Smluvní strany prohlašují, že obsah tohoto dodatku je jim jasný a srozumitelný, je projevem vůle a není uzavírán v tísní nebo pod nátlakem, na důkaz čehož připojují níže své vlastnoruční podpisy.

Přílohy a nedílné součásti dodatku č. 2:

(a) Změnový list č. 1, 2, 3

V Ostravě dne 20-07-2015

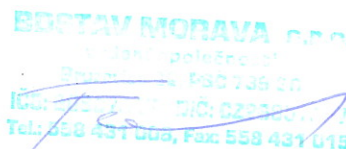
Objednatel



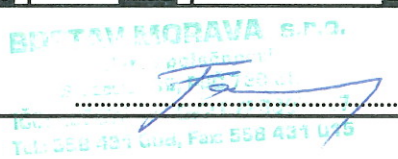
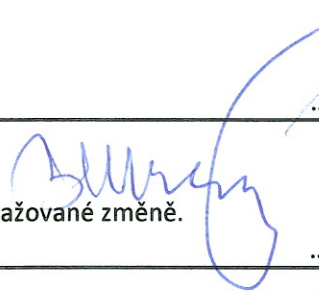
PhDr. Kateřina Sadílková, MBA
pověřená řízením Úřadu práce ČR

V Havířově dne 21-05-2015

Zhotovitel

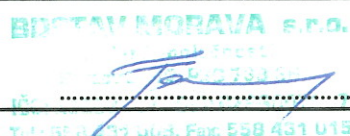


Ing. Markéta Formánková
za „Sdružení BDSTAV MORAVA –
PROFSTAV – ÚP HAVÍŘOV“

OZNÁMENÍ ZMĚNY		ČÍSLO OZ :	1	Datum: 10.4. 2015	
Zhotovitel:		Sdružení BDSTAV MORAVA - PROFSTAV - ÚP Havířov se sídlem Bruzovice 88, 739 36			
Objednatel:		Česká republika Úřad práce České republiky IČ: 724 96 991 170 00 Praha 7 ,Dobrovského 12			
Název akce: ÚP ČR - Havířov rekonstrukce pavilonu B pro potřeby zaměstnanosti realizované v rámci programu IOP č. CZ.1.06/3.3.00/04.08419 identifikační číslo ISPROFIN 113V34D000017					
Způsob odeslání / předání		poštou	e-mailem	faxem	osobně
datum:		☐	☐	☐	☒
Odkazy		na specifikaci:			
		na výkresy:			
		PD SO 07 Horkovodní přípojka			
na rozpočtové podklady:		příloha oznámení			
Předmět změny:		SO 07 Horkovodní přípojka			
Popis a zdůvodnění změny: Původní uvažované místo napojení horkovodní přípojky provozovatel horkovodního potrubí Dalkia ČR a. s. vyhodnotil jako nevhodné, důvodem je dilatační pohyb páteřní větve potrubí a určil jiné místo napojení. Podrobný popis změny je uveden v příloze.					
Rozpočtové náklady vyvolané změnou :					
Původní rozpočtové náklady bez DPH		759 070,00 Kč			
Méněpráce bez DPH		759 070,00 Kč			
Vícepráce bez DPH		1 541 649,00 Kč			
Zvýšení (- snížení) nákladů bez DPH		782 579,00 Kč			
Celkem vč DPH 21%		946 920,00 Kč			
Důvod změny:					
záměr objednavatele	chyba v PD	návrh zhotovitele	vyšší moc	jiné okolnosti	
☐	☐	☐	☐	☒	
Oznámení vydává:		Zhotovitel stavby			
		Ing. Markéta Formánková			
		za "Sdružení BDSTAV - PROFSTAV-ÚP Havířov"			
Stanovisko technického dozoru stavby:					
TDI souhlasí se způsobem ocenění navržených položek k OZ č. 1. Schválení změny podléhá rozhodnutí oprávněného zástupce objednatele.					
Vladislav Nemrava, TDI					
Stanovisko projektanta :					
		Projektant stavby nemá připomínek k uvažované změně.			
Za objednatele :					
		Ing. arch. Yvona Jungová, ředitelka KrP v Ostravě			
Přílohy:		Technický popis změny, PD SO 07 Horkovodní přípojka v nové trase, rozpočet méněprací, rozpočet víceprací			

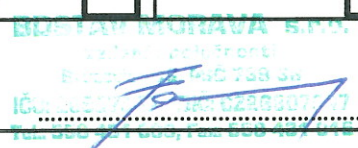
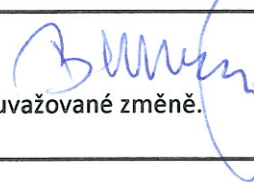
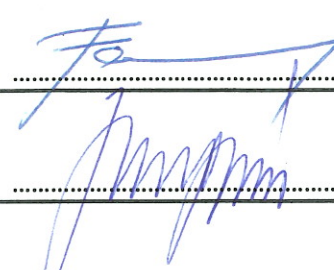
Ověřil :

Schválil :

OZNÁMENÍ ZMĚNY		ČÍSLO OZ :	2	Datum: 10.4. 2015	
Zhotovitel:		Sdružení BDSTAV MORAVA - PROFSTAV - ÚP Havířov se sídlem Bruzovice 88, 739 36			
Objednatel:		Česká republika Úřad práce České republiky IČ: 724 96 991 170 00 Praha 7 ,Dobrovského 12			
Název akce: ÚP ČR - Havířov rekonstrukce pavilonu B pro potřeby zaměstnanosti realizované v rámci programu IOP č. CZ.1.06/3.3.00/04.08419 identifikační číslo ISPROFIN 113V34D000017					
Způsob odeslání / předání datum:		poštou ☐	e-mailem ☐	faxem ☐	osobně ☒
Odkazy		na specifikaci: _____ na výkresy: _____ na rozpočtové podklady: _____ příloha oznámení			
Předmět změny: SO 01.3 Pavilon B, klempířské prvky, svody hromosvodu					
Popis a zdůvodnění změny: Při přípravě fasády pro montáž KZS bylo při demontáži okapních žlabů a svodů zjištěno, že jsou natolik zkorodované, že jejich opětovná montáž není možná a musí být nahrazeny novými. Montážní háky pro okapní žlaby jsou rovněž zkorodované, ale po provedení kvalitní povrchové úpravy je možné je použít. Při demontáži svodů hromosvodu bylo zjištěno, že poškození korozí je natolik vážné, že musí být při montáži po dokončení KZS nahrazeny novými.					
Rozpočtové náklady vyvolané změnou :		Celkem	svody hromosvodů	klemp. prvky	
Původní rozpočtové náklady bez DPH					
Méněpráce bez DPH		23 000,00 Kč	12 800,00 Kč	10 200,00 Kč	
Vícepráce bez DPH		309 302,00 Kč	83 088,00 Kč	226 214,00 Kč	
Zvýšení (- snížení) nákladů bez DPH		286 302,00 Kč	70 288,00 Kč	216 014,00 Kč	
Celkem vč DPH 21%		346 425,00 Kč	85 048,00 Kč	261 377,00 Kč	
Důvod změny:					
záměr objednavatele ☐	chyba v PD ☐	návrh zhotovitele ☐	vyšší moc ☐	jiné okolnosti ☒	
Oznámení vydává:		Zhotovitel stavby Ing. Markéta Formánková za "Sdružení BDSTAV - PROFSTAV-ÚP Havířov"			
		 BDSTAV MORAVA s.r.o. IČ: 252 734 19 Tel: 558 431 003, Fax: 558 431 015			
Stanovisko technického dozoru stavby:					
TDI souhlasí se způsobem ocenění navržených položek k OZ č. 2. Schválení změny podléhá rozhodnutí oprávněného zástupce objednatele.					
Vladislav Nemrava, TDI					
Stanovisko projektanta :					
Projektant stavby nemá připomínek k uvažované změně.					
Za objednatele :					
Ing. arch. Yvona Jungová, ředitelka krajské pobočky v Ostravě					
Přílohy:					
rozpočet méněprací, rozpočet víceprací					

Ověřil :

Schválil :

OZNÁMENÍ ZMĚNY		ČÍSLO OZ :	3	Datum: 10.4. 2015	
Zhotovitel:		Sdružení BDSTAV MORAVA - PROFSTAV - ÚP Havířov se sídlem Bruzovice 88, 739 36			
Objednatel:		Česká republika Úřad práce České republiky IČ: 724 96 991 170 00 Praha 7 ,Dobrovského 12			
Název akce: ÚP ČR - Havířov rekonstrukce pavilonu B pro potřeby zaměstnanosti realizované v rámci programu IOP č. CZ.1.06/3.3.00/04.08419 identifikační číslo ISPROFIN 113V34D000017					
Způsob odeslání / předání		poštou	e-mailem	faxem	osobně
datum:		☐	☐	☐	☒
Odkazy		na specifikaci:			
		na výkresy:			
		na rozpočtové podklady:			
Předmět změny:		SO 01.3 Pavilon B - žaluzie			
Popis a zdůvodnění změny: Po dokončení výměny okenních výplní a provedení KZS bylo zjištěno, že na části východní a na části západní stěny v místech, kde se těsně nad okny nachází rampa vyčnívající nad fasádu nemohou být osazeny venkovní žaluzie. V rámci změny je navrženo osadit o 6ti oken na východní straně a u 7mi oken na západní straně vnitřní žaluzie. Podrobný popis změny je uveden v příloze.					
Rozpočtové náklady vyvolané změnou : Původní rozpočtové náklady bez DPH Méněpráce bez DPH 60 451,00 Kč Vícepráce bez DPH 51 073,00 Kč Zvýšení (- snížení) nákladů bez DPH - 9 378,00 Kč Celkem včetně DPH -11 348,00 Kč					
Důvod změny:					
záměr objednavatele	chyba v PD	návrh zhotovitele	vyšší moc	jiné okolnosti	☒
Oznámení vydává:		Zhotovitel stavby Ing. Markéta Formánková za "Sdružení BDSTAV - PROFSTAV-ÚP Havířov"			
Stanovisko technického dozoru stavby:					
TDI souhlasí se způsobem ocenění navržených položek k OZ č. 3 Schválení změny podléhá rozhodnutí oprávněného zástupce objednatele.					
Vladislav Nemrava, TDI					
Stanovisko projektanta :					
Projektant stavby nemá připomínek k uvažované změně.					
Za objednatele :					
Ing. arch. Yvona Jungová, ředitelka KrP v Ostravě					
Přílohy:		položkový rozpočet			

Ověřil :

Schválil :