

Preambule

1. Objednatel prohlašuje, že

SMLOUVA O DÍLO Č. 23/235/99 / 2015

je organizační složkou státního rozpočtu, který zabezpečuje výběr pojistného na sociální zabezpečení a příspěvek na státní sociální důchodovou pojistnou, dále provádí zejména důchodové pojištění a zajišťuje agendu nemocenského pojištění;
spolupracuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném a účinném znění (dále jen „Občanský zákoník“),
2. Zhotovitel prohlašuje, že mezi níže uvedenými smluvními stranami (dále jen „Smlouva“)

Česká republika – Česká správa sociálního zabezpečení

Sídlo: Křížová 25, 225 08 Praha 5
Statutární zástupce: prof. JUDr. Vilém Kahoun, Ph.D., ústřední ředitel
Jednající: Ing. Stanislav Stehlík, ředitel odboru hospodářské správy
IČO: 00006963
DIČ: neplátce
Bankovní spojení: Česká národní banka
Číslo účtu: 10006-127001/0710
ID datové schránky: 49kaiq3

jako **Objednatel** na straně jedné

a

Stavba Praha družstvo

Sídlo: Sudoměřská 32, 131 09 Praha 3
Zastoupeno/Jednající: Ing. Petr Janů, předseda představenstva
Renáta Mrázková, místopředseda představenstva
IČO: 00027707
DIČ: CZ00027707
Bankovní spojení: ČS a.s.
Číslo účtu: 13278319/0800
ID datové schránky: sc58gz9

Zapsáno: v OR vedeném Městským soudem v Praze,
oddíl DrXCIX, vložka 99

jako **Zhotovitel** na straně druhé

(Objednatel a Zhotovitel jsou dále v této Smlouvě také společně označováni jako „Smluvní strany“ a jednotlivě jako „Smluvní strana“)

2. Preambule

1. Objednatel prohlašuje, že
 - je organizační složkou státu a správním orgánem, který zabezpečuje výběr pojistného na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, dále provádí zejména důchodové pojištění a zajišťuje agendu nemocenského pojištění;
 - splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
2. Zhotovitel prohlašuje, že
 - je podnikatelem dle ustanovení § 420 a násl. Občanského zákoníku;
 - splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
3. Tato Smlouva se uzavírá za účelem provedení stavebních oprav - úprav kuchyňských koutů, sociálního zařízení, ubytovacích pokojů včetně jejich vybavení v budově Objednatele na adrese Křížová 31, 225 08 Praha 5, v jejichž důsledku má dojít ke zlepšení hygienických podmínek zaměstnanců Objednatele ubytovaných v této budově Objednatele.

1. Předmět Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele provést svým jménem a na své náklady a nebezpečí pro Objednatele stavební práce spočívající v opravách – úpravách kuchyňských koutů, včetně opravy kuchyňských linek v 39 (slovy: třiceti devíti) ubytovacích buňkách, oprav sociálního zařízení a ubytovacích pokojů včetně jejich vybavení v 13 (slovy: třinácti) ubytovacích buňkách v budově Objednatele na adrese Křížová 31, 225 08 Praha 5, (dále jen „Dílo“).
2. Provedením Díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení Díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení Díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.), včetně koordinační a completační činnosti celé stavby.
3. Součástí Díla je také zajištění všech dokladů nutných pro předání a převzetí Díla a pro jeho uvedení do trvalého provozu, zejména všech revizních zpráv, protokolů a zápisů o zkouškách a měřeních, certifikátů a prohlášení o shodě na použité materiály a výrobky (dále jen „Podklady“).
4. Bližší specifikace Díla je uvedena v Příloze č. 1 této Smlouvy – položkovém rozpočtu (výkazu výměr s cenami).
5. Předmětem této Smlouvy je dále závazek Objednatele za řádně a včas provedené Dílo zaplatit Zhotoviteli cenu dohodnutou v čl. 3. této Smlouvy.
6. Dílo bude ukončeno podpisem konečného předávacího protokolu, jenž bude podepsán oprávněnými zástupci Smluvních stran, přičemž tento konečný předávací protokol bude podepsán po odstranění všech vad a nedodělků zjištěných při předávacím řízení a po předání všech Podkladů.

2. Místo a čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje Dílo provést a předat jej Objednateli bez jakýchkoliv vad i nedodělků ve lhůtě maximálně do 5 (slovy: pěti) dnů ode dne termínu dokončení stavebních prací uvedeného v odst. 2. tohoto článku této Smlouvy. Zhotovitel je oprávněn dokončit a předat Dílo Objednateli i před termínem uvedeným v předcházející větě, vysloví-li s tím Objednatel svůj písemný souhlas.
2. Zhotovitel se zavazuje k provedení Díla v těchto termínech:
 - Předání a převzetí staveniště: do 2 (slovy: dvou) dnů ode dne účinnosti této Smlouvy.
 - Zahájení stavebních prací: do 2 (slovy: dvou) dnů od termínu předání a převzetí staveniště uvedeného výše.
 - Dokončení stavebních prací: do 30 (slovy: třiceti) dnů od termínu zahájení stavebních prací uvedeného výše.
3. Místem plnění je budova Objednatele na adrese Křížová 31, 225 08 Praha 5, v pátém až sedmém nadzemním podlaží této budovy.

3. Cena a platební podmínky

1. Celková cena za provedení Díla dle této Smlouvy činí [4 628 182],- Kč (slovy: [čtyřmiliónyšestsetdvacetosmtisícjednoosmdesátdvě] koruny české bez DPH, tedy [5 600 100],- Kč (slovy: [pětmiliónůšestsettisícjedno] korun českých) včetně DPH, výše DPH 21% činí [971 918],- Kč (slovy: [devětsetšedesátjednatisícdevětsetosmnáct] korun českých).
2. Bližší specifikace celkové ceny Díla je uvedena v Příloze č. 1 – položkovém rozpočtu (výkazu výměr s cenami).
3. Celková cena Díla uvedená v odst. 1. tohoto článku této Smlouvy obsahuje veškeré náklady Zhotovitele související s prováděním Díla dle této Smlouvy (zejména náklady na dopravu materiálu, odvoz vybouraného materiálu, úklid staveniště apod.).
4. Celková cena Díla uvedená v odst. 1. tohoto článku této Smlouvy je cenou nejvýše přípustnou, konečnou a maximální a může být překročena pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů, mající vliv na cenu Díla, z jakýchkoliv jiných důvodů nesmí být tato cena překročena.
5. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel nebude poskytovat Zhotoviteli jakékoliv zálohy na cenu Díla.
6. Platba za provedené Dílo bude Objednatelem provedena na základě daňového dokladu/faktury vystaveného Zhotovitelem na základě konečného předávacího protokolu podepsaného oběma Smluvními stranami. Tento konečný předávací protokol nebo jeho kopie bude tvořit nedílnou přílohu daňového dokladu (faktury).
7. Splatnost daňového dokladu (faktury) se stanovuje na dobu 30 (slovy: třicet) dnů ode dne jeho doručení Objednateli.
8. Daňový doklad (faktura) musí obsahovat náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a dle této Smlouvy. V případě, že daňový doklad (faktura) nebude mít odpovídající náležitosti, je Objednatel oprávněn daňový doklad (fakturu) zaslat ve lhůtě splatnosti zpět Zhotoviteli k doplnění či opravě, aniž se tak dostane do

prodlení s úhradou ceny Díla; lhůta splatnosti počíná běžet znovu ode dne doručení náležitě doplněného či opraveného daňového dokladu (faktury) Objednateli.

9. Za den úhrady oprávněně fakturované ceny se považuje datum, kdy byla částka odepsána z bankovního účtu Objednatele uvedeného v záhlaví této Smlouvy.
10. Platby budou probíhat výhradně v české měně (CZK) a rovněž veškeré cenové údaje budou uvedeny v této měně.

4. Práva a povinnosti Smluvních stran

1. Zhotovitel odpovídá v plné míře za bezpečnost a ochranu zdraví vlastních pracovníků.
2. Zhotovitel se zavazuje postupovat při provádění Díla s potřebnou péčí a Dílo provést a předat v ujednaném čase v souladu s touto Smlouvou.
3. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli součinnost nezbytnou pro řádné provádění Díla Zhotovitelem.
4. Zhotovitel se zavazuje k zajištění řádného plnění Díla a k provádění Díla v souladu s obecně závaznými právními předpisy, příslušnými českými technickými normami a harmonizovanými evropskými normami platnými a účinnými v době provedení Díla, případně v souladu se stavebně technickými osvědčeními a technickými specifikacemi obsaženými ve veřejně přístupných dokumentech uplatňovaných běžně v odborné technické praxi.
5. Zhotovitel odpovídá v průběhu provedení Díla za pořádek a čistotu na staveništi. Je povinen odstranit odpady a nečistoty vzniklé provedením Díla. Po provedení prací je Zhotovitel povinen odstranit/vyklidit ze staveniště a jeho okolí veškeré přebytečné výrobky, nástroje, materiál a jiné vybavení potřebné ke zhotovování Díla, zejména v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
6. Objednatel se zavazuje předat Zhotoviteli staveniště v termínu dle čl. 2. odst. 2. této Smlouvy. O předání a převzetí staveniště bude Zhotovitelem vyhotoven zápis podepsaný Smluvními stranami. Objednatel si vyhrazuje právo pověřit předáním staveniště TDS. Zhotovitel se zavazuje řádně označit staveniště v souladu s obecně závaznými právními předpisy.
7. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně informovat Objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín provedení Díla.
8. Zhotovitel je oprávněn provádět práce na Díle pouze v pracovní dny, od 8:00 do 16:00. Po dohodě Smluvních stran lze provádět dílo i v jiné době.
9. Zhotovitel bude provádět práce etapově tj. v omezeném počtu ubytovacích buněk na základě aktuální obsazenosti ubytovny.
10. Objednatel si vyhrazuje právo přerušit provádění Díla z důvodu naplnění kapacity ubytovny na nezbytně nutnou dobu. O dobu, po kterou bylo z pokynu Objednatele přerušeno provádění Díla, se prodlužuje termín pro dokončení díla a Zhotovitel se tudíž neocitne v prodlžení. O přerušení provádění Díla a době trvání tohoto přerušení musí být sepsán zápis podepsaný oběma Smluvními stranami.
11. Dojde-li při provádění Díla k potřebě neplánovaných změn, doplňků nebo rozšíření Díla, je Zhotovitel povinen na nutnost jejich provedení písemně ve stavebním deníku upozornit Objednatele. Tyto změny mohou být provedeny pouze po odsouhlasení Objednatel na základě písemného dodatku k této Smlouvě podepsaného oběma Smluvními stranami. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu Smlouvy.

12. Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště a uvést ho do stavu obvyklého pro užívání Díla - stavby nejpozději do 2 (slovy: dvou) dnů po předání a převzetí Díla bez vad a nedodělků, tedy ode dne podpisu konečného předávacího protokolu dle čl. 5. odst. 4. písm. a) této Smlouvy.
13. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, kde budou zaznamenány všechny rozhodující skutečnosti pro plnění této Smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti. Objednatel sleduje a kontroluje stavební deník a připojuje své stanovisko. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím Díla Objednateli bez jakýchkoliv vad a nedodělků, tedy podpisem konečného předávacího protokolu dle čl. 5. odst. 4. písm. a) této Smlouvy. Nesplní-li Zhotovitel povinnost vést stavební deník, je Objednatel oprávněn odstoupit od této Smlouvy
14. Veškerá zařízení staveniště vč. připojení na energie a média (el. energii, vodu, kanalizaci apod.) nezbytná pro provedení Díla si zajistí Zhotovitel na vlastní náklady a nebezpečí.
15. Zhotovitel je povinen dodržovat zákaz požívání alkoholických nápojů na staveništi a zákaz kouření mimo vymezené zóny, přičemž dodržování této povinnosti je Zhotovitel povinen zajistit i u svých zaměstnanců, případně jiných osob jsoucích v obdobném postavení vůči Zhotoviteli, jakož i u svých subdodavatelů.
16. Zhotovitel se zavazuje zachovávat naprostou mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se v souvislosti s realizací Díla či v jiných souvislostech dozví, a to i po skončení této Smlouvy. Tento závazek je Zhotovitel povinen zajistit i u svých zaměstnanců případně jiných osob jsoucích v obdobném postavení vůči Zhotoviteli. Případné porušení této povinnosti bude považováno za podstatné porušení této Smlouvy s právem Objednatele od této Smlouvy odstoupit.
17. Zhotovitel (včetně případných subdodavatelů) souhlasí s tím, aby subjekty oprávněné dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, provedly finanční kontrolu závazkového vztahu vyplývajícího z této Smlouvy s tím, že se Zhotovitel podrobí této kontrole, a bude působit jako osoba povinná ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) výše uvedeného zákona. Zhotovitel se zavazuje zajistit tento souhlas i u všech svých subdodavatelů.
18. Smluvní strany souhlasí s tím, aby byla tato Smlouva uveřejněna na profilu zadavatele Objednatele, jakož i na internetových stránkách Objednatele. Souhlas s uveřejněním podle předchozí věty se nevztahuje na údaje, které jsou obchodním tajemstvím ve smyslu ustanovení § 504 Občanského zákoníku, na údaje, jejichž zveřejnění brání zákon č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, jakož i na údaje, které jsou chráněny před uveřejněním podle jiných právních předpisů.
19. Zhotovitel se zavazuje mít po celou dobu trvání smluvního vztahu sjednané pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu podnikatelské činnosti třetí osobě s limitem pojistného plnění nejméně 5.000.000,- Kč (slovy: pět milionů korun českých) se spoluúčastí nejvýše 5% (slovy: pět procent) tohoto limitu. Zhotovitel je povinen prokázat tuto skutečnost kdykoli po dobu trvání této Smlouvy na základě písemné výzvy Objednatele tím, že doručí a předá Objednateli pojistnou smlouvu (originál či úředně ověřenou kopii) nebo jiný obdobný doklad do 7 (slovy: sedmi) dnů od doručení výzvy. Nesplní-li Zhotovitel tuto svou povinnost ani v dodatečně přiměřené lhůtě stanovené Objednatel, je Objednatel oprávněn odstoupit od této Smlouvy.

6. Zhotovitel se zavazuje zaplatit smluvní pokutu za nedodržení povinnosti stanovené v čl. 7. odst. 2. této Smlouvy, a to ve výši 2.500,- Kč (slovy: dva tisíce pět set korun českých) za každý i započatý den prodlení pro každou jednotlivou vadu.

5. Předání Díla

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli, k jakému konkrétnímu datu bude Dílo připraveno k předávacímu řízení, a to minimálně 2 (slovy: dva) dny předem. Konkrétní datum zahájení předávacího řízení bude stanoveno dohodou Smluvních stran.
2. Řádně dokončeným Dílem se rozumí Dílo, které je dokončeno včas a bez výhrad Objednatele.
3. V rámci předávacího řízení je Zhotovitel povinen předat Objednateli veškeré Podklady, v rámci předávacího řízení také dojde k odstraňování jednotlivých vad a nedodělků zjištěných Objednatelem.
4. Po skončení předávacího řízení ve lhůtě dle ustanovení čl. 2. odst. 1. této Smlouvy bude o předání a převzetí Díla vyhotoven předávací protokol, který bude podepsán oprávněnými zástupci Smluvních stran a ve kterém:
 - a) bude uvedeno, že předávané Dílo je bez jakýchkoliv výhrad Objednatele, tedy bez jakýchkoliv vad a nedodělků, přičemž v takovém případě se bude jednat o konečný předávací protokol, který bude, případně jeho kopie, přílohou daňového dokladu (faktury) dle čl. 3. odst. 6. této Smlouvy,
nebo
 - b) bude uveden soupis zjištěných vad a nedodělků a lhůta k jejich odstranění, přičemž v takovém případě se bude postupovat dle odst. 5. tohoto článku této Smlouvy.
5. V případě, že Dílo bude vykazovat jakékoliv vady či nedodělky, určí Objednatel Zhotoviteli lhůtu k jejich odstranění, která nebude delší než 7 (slovy: sedm) dnů, a Zhotovitel je povinen v této lhůtě vytčené vady a nedodělky odstranit. Soupis vad a nedodělků i lhůta stanovená Objednatelem se uvedou do předávacího protokolu, který podepíší zástupci Smluvních stran. Po uplynutí této lhůty bude zahájeno nové předávací řízení dle tohoto článku této Smlouvy.

6. Sankční ujednání

1. Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu pro případ prodlení se splněním termínu uvedeného v čl. 2. odst. 1. této Smlouvy, a to ve výši 2.500,- Kč (slovy: dva tisíce pět set korun českých) za každý i započatý den prodlení.
2. Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu pro případ prodlení se splněním jakéhokoliv termínu uvedeného v čl. 2. odst. 2. této Smlouvy, a to ve výši 2.500,- Kč (slovy: dva tisíce pět set korun českých) za každý i započatý den prodlení.
3. Poruší-li Zhotovitel svůj závazek podle čl. 4. odst. 16. této Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 100.000,- Kč (slovy: jedno sto tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení daného závazku.
4. Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu v případě, že při provádění Díla dojde k porušení českých technických norem a harmonizovaných evropských norem platných a účinných v době provedení Díla, a to ve výši 50.000,- Kč (slovy: padesát tisíc korun českých) za každý zjištěný případ.
5. Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu za nedodržení lhůty pro odstranění vad a nedodělků dle čl. 5. odst. 5. této Smlouvy, a to ve výši 2.500,- Kč (slovy: dva tisíce pět set korun českých) za každý i započatý den prodlení pro každou jednotlivou vadu či nedodělek.

6. Zhotovitel se zavazuje zaplatit smluvní pokutu za nedodržení povinnosti stanovené v čl. 7. odst. 7. této Smlouvy, a to ve výši 2.500,- Kč (slovy: dva tisíce pět set korun českých) za každý i započatý den prodlení pro každou jednotlivou vadu.
7. Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu v případě, že dojde ke znečištění stavby, resp. staveniště a okolních pozemků odpady, a to ve výši 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každý zjištěný případ.
8. Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu v případě, že dojde k porušení zákazu požívání alkoholických nápojů na stavbě a zákazu kouření mimo vymezené zóny, a to ve výši 2.000,- Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každý zjištěný případ.
9. Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu při nedodržení termínu vyklizení staveniště do 2 (slovy: dvou) dnů po předání a převzetí Díla bez vad a nedodělků (čl. 4. odst. 12. této Smlouvy) a to ve výši 2.000,- Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každý i započatý den prodlení, až do vyklizení staveniště.
10. Smluvní pokuty mohou být libovolně kombinovány, tzn., uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty.
11. Uplatněním smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se smluvní pokuta vztahuje.
12. Smluvní pokuta je splatná do 30 (slovy: třiceti) dnů ode dne doručení oznámení o uložení smluvní pokuty Zhotoviteli. V případě prodlení s úhradou smluvní pokuty uhradí Zhotovitel Objednateli úrok z prodlení podle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob, ve znění platném a účinném (dále jen „Nařízení“).
13. V případě prodlení s úhradou oprávněně vystavené faktury uhradí Objednatel Zhotoviteli z nezaplacené částky úroky z prodlení určené Nařízením.

7. Odpovědnost za škodu a záruka

1. Objednatel je oprávněn požadovat na Zhotoviteli a Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli náhradu škody, kterou Zhotovitel způsobil Objednateli porušením povinností daných touto Smlouvou nebo v souvislosti s plněním této Smlouvy, včetně případů, kdy se jedná o takové porušení povinností dané touto Smlouvou, na které se vztahuje smluvní pokuta. Jakékoliv omezení výše či druhu náhrady škody není přípustné. Škoda se hradí v penězích, případně uvedením do předešlého stavu podle volby Objednatele v každém konkrétním případě.
2. Odpovědnost za vady a nároky z ní vyplývající se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku, zejména ustanovením § 2615 a násl. tohoto zákona.
3. Zhotovitel se zavazuje, že Dílo bude v době jeho předání Objednateli mít vlastnosti stanovené platnými právními předpisy a že po záruční dobu bude způsobilé pro použití ke smluvnímu účelu a že si nejméně po tuto dobu zachová své vlastnosti v souladu s touto Smlouvou.
4. Zhotovitel se zavazuje poskytnout Objednateli záruku za jakost Díla, resp. za jakost stavebních a montážních prací, dalších prací a dodávek v délce 60 (slovy: šedesáti) měsíců, vyjma výrobků, u nichž je záruční doba dána autorizovaným výrobcem a u nichž se Zhotovitel zavazuje poskytnout záruční dobu v délce poskytované tímto autorizovaným výrobcem, nejméně však v délce 24 (slovy: dvaceti čtyř) měsíců.

5. Záruční doba začíná běžet ode dne předání a převzetí Díla bez výhrad Objednatele, tedy bez veškerých vad a nedodělků, a předání a převzetí veškerých Podkladů, tedy ode dne podpisu konečného předávacího protokolu dle čl. 5. odst. 4. písm. a) této Smlouvy.
6. V případě výskytu záruční vady je Objednatel povinen zaslat Zhotoviteli písemné vytkení (oznámení) vady na adresu Zhotovitele uvedenou v záhlaví této Smlouvy nebo prostřednictvím datové schránky. Písemné vytkení (oznámení) vady bude obsahovat označení vady nebo oznámení jak se vada projevuje a lhůtu k odstranění vady, která nebude delší než 14 (slovy: čtrnáct) dnů ode dne doručení písemného vytkení (oznámení). S ohledem na povahu vady lze v důvodných případech stanovit i lhůtu delší, tato však musí být písemně odsouhlasena Smluvními stranami.
7. Zhotovitel je povinen odstranit záruční vadu ve lhůtě dle požadavku Objednatele specifikovaného v odst. 6. tohoto článku této Smlouvy, či ve lhůtě písemně odsouhlasené Smluvními stranami v souladu s odst. 6. tohoto článku této Smlouvy.
8. Pokud Zhotovitel neodstraní vady ve lhůtách stanovených Objednatelem na základě této Smlouvy, má Objednatel právo nechat vady odstranit třetí osobou a Zhotovitel je povinen náklady na odstranění vad třetí osobou Objednateli uhradit.

8. Oprávněné osoby

1. Každá ze Smluvních stran jmenuje oprávněné osoby. Oprávněné osoby budou zastupovat Smluvní stranu ve smluvních a obchodních záležitostech souvisejících s plněním této Smlouvy:

Ve věcech smluvních:

za Zhotovitele: Ing. Petr Janů, předseda představenstva tel: 222801001, e-mail: stavbapraha@stavbapraha.cz

za Objednatele: Ing. Stanislav Stehlík, ředitel odboru hospodářské správy, tel: +420 257 062 669, e-mail: stanislav.stehlik@cssz.cz

Ve věcech věcného plnění:

za Zhotovitele: Martin Dobrý, tel: 602285680, e-mail: dobrymar@seznam.cz,

za Objednatele: Jaroslav Jůzek, odbor hospodářské správy, tel.: +420 257 062 633, e-mail: jaroslav.juzek@cssz.cz

2. Smluvní strany jsou oprávněny jednostranně měnit výše uvedené oprávněné osoby a rozsah jejich oprávnění jednat za Smluvní strany. O změně jsou povinny vždy písemně informovat druhou Smluvní stranu. Změna je vůči druhé Smluvní straně účinná od okamžiku doručení oznámení o změně osoby oprávněné jednat za Smluvní stranu.
3. Shora uvedeným vymezením oprávněných osob není dotčeno oprávnění statutárních zástupců jednat za Smluvní strany.

9. Ukončení Smlouvy

1. Tato Smlouva může zaniknout vzájemnou dohodou Smluvních stran. Tato dohoda musí být písemná a podepsaná oprávněnými zástupci obou Smluvních stran, jinak je neplatná.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy v souladu s § 2001 a násl. Občanského zákoníku. Odstoupení od Smlouvy je možné v důsledku podstatného porušení Smlouvy Zhotovitelem. Podstatným porušením této Smlouvy se v tomto případě rozumí vedle případů

stanovených touto Smlouvou zejména porušení povinností ve smyslu ustanovení § 2002 Občanského zákoníku a dále zejména prodlení Zhotovitele se splněním jakéhokoliv termínu uvedeného v čl. 2. odst. 1. a 2. této Smlouvy, dále porušení povinnosti dle čl. 4. odst. 19. této Smlouvy, dle čl. 4. odst. 22. této Smlouvy a porušení povinnosti dle čl. 4. odst. 23. této Smlouvy. Odstoupením od této Smlouvy se závazek zrušuje od počátku.

10. Tato Smlouva je vyhotovena v 5 (slovy: pět) stejnopisech, kdy každý z nich má platnost písemně vyhotoveného a vzestupně číslovaného dodatku podepsaného oběma Smluvními stranami. Podpisem Smluvních stran se dodatek stává nedílnou součástí této Smlouvy.

10. Subdodavatelé

11. Tato Smlouva je vyhotovena v 5 (slovy: pět) stejnopisech, kdy každý z nich má platnost písemně vyhotoveného a vzestupně číslovaného dodatku podepsaného oběma Smluvními stranami. Podpisem Smluvních stran se dodatek stává nedílnou součástí této Smlouvy.

1. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za plnění prováděná subdodavatelem se všemi z toho plynoucími důsledky, a to tak, jako by plnil sám.
2. Zhotovitel smí po předchozím písemném souhlasu Objednatele změnit subdodavatele pro provedení části Díla dle této Smlouvy.
3. Přehled subdodavatelů, včetně částí Díla, které bude Zhotovitel prostřednictvím subdodavatelů provádět, je uveden v Příloze č. 2 této Smlouvy.

Příloha č. 2 - Přehled subdodavatelů Zhotovitele, včetně částí Díla, které bude Zhotovitel prostřednictvím subdodavatelů provádět

11. Závěrečná ustanovení

13. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly a že byla uzavřena ve svobodném a nezávislém projevu vůle.

1. Tato Smlouva nabývá platnosti ke dni podpisu této Smlouvy Smluvními stranami a účinnosti ke dni, kdy bude Zhotoviteli ze strany Objednatele doručeno oznámení, že Objednateli byl přidělen individuální příslib. Nedojde-li k tomuto přidělení individuálního příslibu, a to ani do 120 (slovy: jednostodvaceti) dnů ode dne nabytí platnosti této Smlouvy, tato Smlouva se od svého počátku ruší. Smluvní strany nejsou v takovém případě povinny hradit si navzájem účelně vynaložené náklady a prohlašují, že mezi Smluvními stranami neexistují žádné závazky a/nebo nároky, jejichž splnění by mohla druhá Smluvní strana požadovat.
2. Všechna oznámení mezi Smluvními stranami, která se vztahují k této Smlouvě nebo která mají být učiněna na základě této Smlouvy, musí být učiněna písemně a druhé Smluvní straně doručena buď doporučeným dopisem na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy, prostřednictvím datové schránky nebo e-mailem opatřeným uznávaným elektronickým podpisem, není-li v této Smlouvě stanoveno nebo mezi Smluvními stranami dohodnuto jinak.
3. Zhotovitel není bez písemného souhlasu Objednatele oprávněn postoupit práva ze smluvního vztahu založeného touto Smlouvou na třetí osobu.
4. Smluvní strany se dohodly na tom, že Zhotovitel není oprávněn činit jednostranná započtení svých pohledávek vzniklých na základě této Smlouvy či v souvislosti s ní vůči jakýmkoli pohledávkám Objednatele.
5. Zhotovitel výslovně uvádí, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 Občanského zákoníku.
6. Smluvní strany se dohodly, že se pro účely této Smlouvy nepoužije ustanovení § 2050 a § 2628 Občanského zákoníku.
7. Případné spory vzniklé z této Smlouvy se Smluvní strany zavazují nejprve vyřešit dohodou. Pokud se Smluvní strany nedohodnou, bude spor řešen před věcně a místně příslušným obecným soudem České republiky. Rozhodčí řízení je vyloučeno.
8. Ve věcech touto Smlouvou neupravených se tato Smlouva řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
9. Stane-li se některé z ustanovení této Smlouvy neplatné nebo neúčinné, nebude to mít vliv na platnost a účinnost ustanovení ostatních a na platnost a účinnost této Smlouvy jakožto celku.

Stavební opravy na ubytovně ČSSZ

Neplatné nebo neúčinné ustanovení bude nahrazeno po vzájemné dohodě Smluvních stran takovým ustanovením, které bude odpovídat svým účinkem co nejbližší původnímu záměru a účelu neplatného či neúčinného ustanovení v ekonomickém i právním smyslu.

Zadavatel:

Místo prací:

Zhotovitel:

10. Tato Smlouva může být měněna pouze na základě dohody Smluvních stran, a to ve formě písemně vyhotoveného a vzestupně číslovaného dodatku podepsaného oběma Smluvními stranami. Podpisem Smluvních stran se dodatek stává nedílnou součástí této Smlouvy.

11. Tato Smlouva je vyhotovena v 5 (slovy: pěti) stejnopisech, kdy každý z nich má platnost originálu. Z toho 3 (slovy: tři) stejnopisy obdrží Objednatel a 2 (slovy: dva) stejnopisy obdrží Zhotovitel.

12. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou její níže uvedené Přílohy:

Oprava kou Příloha č. 1 – Specifikace Díla a celkové ceny Díla – položkový rozpočet (výkaz výměr s cenami)

Oprava kou Příloha č. 2 – Přehled subdodavatelů Zhotovitele, včetně částí Díla, které bude Zhotovitel prostřednictvím subdodavatelů provádět

Oprava ubytovacích pokojů 13 89 377,00 Kč 1 161 901,00 Kč

Základní 13. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz výše uvedeného připojují Smluvní strany své podpisy.

Provozní v 4,0% 178 007,00 Kč

V Praze dne: 18 -12- 2015

V Praze dne: 9. 12. 2015

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

Ing. Stanislav Stehlík
ředitel odboru hospodářské správy

Ing. Petr Janů
předseda představenstva

Renáta Mrázková
místopředseda představenstva

STAVBA PRAHA
družstvo
131 09 • PRAHA 3 • SUDOMĚŘSKÁ 32

Stavební opravy na ubytovně ČSSZ

Zadavatel: ČSSZ, Křížová 25, 225 08 Praha 5

Místo prací: Křížová 31, Praha 5

Zhotovitel (uchazeč): Stavba Praha družstvo, Sudoměřská 32, 131 09 Praha 3

Rekapitulace

	Počet ubytovacích buněk	Cena	Cena celkem
Oprava koupelnového jádra	13	118 898,46 Kč	1 545 679,98 Kč
Oprava kuchyňského koutu a předsíně	39	44 681,90 Kč	1 742 594,10 Kč
Oprava ubytovacích pokojů	13	89 377,00 Kč	1 161 901,00 Kč
Základní cena celkem			4 450 175,08 Kč
Provozní vlivy		4,0%	178 007,00 Kč
Cena celkem bez DPH			4 628 182,08 Kč
DPH		21%	971 918,24 Kč
Cena celkem vč. DPH zaokrouhлено			5 600 100 Kč
specifikace - obklad barevný např. RAKO		m2	25
specifikace - obklad barevný např. RAKO		m2	25
instalaci drátů 30x30		ks	1
instalaci ocel. trubek		ks	1
betonový potěr		m2	5,5
provádění odvětrání		m	4
Přesun hmot			
stavební práce celkem			
Malby a nátěry			
malby stěn a stropů vč. přípravy podkladu		m2	84
nátěr záruční		ks	4
presun hmot		kpt	1
malby celkem			
Truhlářské opravy			
dodávka a montáž instalační dvířek (cca 50x100 cm) - z dřevu		ks	1
manipulace se stoupačkami		ks	3
dodávka a montáž dveří		ks	1
presun hmot		kpt	1
truhlářské práce celkem			
Oprava a výměna elektroinstalace			
výměna SVK 1x1 Svkn		m	33
výměna SVK 1x1 Svkn		m	11
světelná zářivka např. Osram 1x50W		ks	2
světelná zářivka 2x6mm		ks	6
výměna vypínače např. ABB Swing		ks	3
výměna vypínače 1.3 např. ABB Swing		ks	1
výměna vypínače 1.3 např. ABB Swing		ks	1
výměna vypínače 1.3 např. ABB Swing		ks	1
výměna vypínače 100 mm		ks	2
výměna vypínače 230V/16A např. Swing		ks	1
výměna vypínače		ks	2
výměna vypínače KU 65		ks	4
výměna vypínače pro infrazář		ks	1

Stavební opravy na ubytovně ČSSZ

Oprava koupelnového jádra pro jednu ubytovací buňku							
	m.j.	počet m.j.	cena za 1 m.j.	cena celkem			
Demontážní práce							
1	demontáž zařizovacích předmětů	ks	3	178,00 Kč	534,00 Kč		
2	demontáž instalačního jádra	m2	21	145,00 Kč	3 045,00 Kč		
3	demontáž instalačního jádra + zdvoj.stěny	m2	12	190,00 Kč	2 280,00 Kč		
4	vybourání vany	ks	1	800,00 Kč	800,00 Kč		
5	vybourání podlahy WC a koupelny	m2	5,5	420,00 Kč	2 310,00 Kč		
6	demontáž vzt potrubí	m	3,5	30,00 Kč	105,00 Kč		
7	vybourání instalační desky WC	ks	1	500,00 Kč	500,00 Kč		
8	vyřezání ocel.profilů	kpt	1	500,00 Kč	500,00 Kč		
9	svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	3,5	285,00 Kč	997,50 Kč		
10	příplatek za každé další podlaží	t	17,5	50,00 Kč	875,00 Kč		
11	vodorovný přesun suti do 10m	t	3,5	180,00 Kč	630,00 Kč		
12	příplatek k vnitrost.dopravě suti za dalších 5 m	t	7,0	85,00 Kč	595,00 Kč		
13	odvoz suti do 1 km	t	3,5	440,00 Kč	1 540,00 Kč		
14	odvoz suti za každý další 1km 20x	t	70,0	23,00 Kč	1 610,00 Kč		
15	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	3,5	150,00 Kč	525,00 Kč		
16	poplatek za uložení na skládku	t	3,5	490,00 Kč	1 715,00 Kč		
Demontážní práce celkem				18 561,50 Kč			
Stavební práce							
1.	Příčka SDK,ocel.kce,1x oplášt'. tl.100mm,RBI 12,5mm	m2	31	750,00 Kč	23 250,00 Kč		
2.	Předstěna ze SDK	m2	1,5	628,00 Kč	942,00 Kč		
3.	Předstěna ze SDK pouze deska vč vyrovnání	m2	15	425,00 Kč	6 375,00 Kč		
4.	vyzdívka pod vanu	m2	1,5	980,00 Kč	1 470,00 Kč		
5.	Stěrka hydroizolační těsnící hmotou	m2	6	85,00 Kč	510,00 Kč		
6.	montáž keramického obkladu	m2	23	320,00 Kč	7 360,00 Kč		
7.	penetrační nátěr podlahy	m2	3,5	20,00 Kč	70,00 Kč		
8.	vyrovnávací stěrka	m2	6	95,00 Kč	570,00 Kč		
9.	montáž dlažby na lepidlo	m2	6	300,00 Kč	1 800,00 Kč		
10.	specifikace : obklad barevný např. RAKO	m2	25	220,00 Kč	5 500,00 Kč		
11.	specifikace : dlažba barevná např. RAKO	m2	7	250,00 Kč	1 750,00 Kč		
12.	instalační dvířka 30x30	ks	1	250,00 Kč	250,00 Kč		
13.	osazení ocel. zárubní	ks	3	1 200,00 Kč	3 600,00 Kč		
14.	betonový potěr	m2	5,5	350,00 Kč	1 925,00 Kč		
15.	podhled SDK	m2	5,5	550,00 Kč	3 025,00 Kč		
16.	provedení odvětrání	m	4	910,00 Kč	3 640,00 Kč		
Přesun hmot				8%	62 037,00 Kč		
stavební práce celkem				66 999,96 Kč			
Malby a nátěry							
1	malby stěn a stropů vč.přípravy podkladu	m2	84	42,00 Kč	3 528,00 Kč		
2	nátěr zárubní	ks	4	300,00 Kč	1 200,00 Kč		
přesun hmot				kpt	1	300,00 Kč	300,00 Kč
malba celkem				5 028,00 Kč			
Truhlářské opravy							
1.	dodávka a montáž instalační dvířek (cca 80x100 cm) - z důvodu manipulace se stoupačkami	ks	1	2 800,00 Kč	2 800,00 Kč		
2.	dodávka a montáž dveří	ks	3	1 480,00 Kč	4 440,00 Kč		
přesun hmot				kpt	1	500,00 Kč	500,00 Kč
truhlářské práce celkem				7 740,00 Kč			
Oprava a výměna elektroinstalace							
1	Výměna CYKY 3Jx1,5mm	m	33	18,00 Kč	594,00 Kč		
2	Výměna CYKY 3Jx2,5mm	m	11	22,00 Kč	242,00 Kč		
3	Výměna světla např. Osmont 1x60W	ks	2	370,00 Kč	740,00 Kč		
4	Výměna CYA zř 6mm	ks	6	18,00 Kč	108,00 Kč		
5	Výměna vypínače např. ABB Swing	ks	3	88,00 Kč	264,00 Kč		
6	Výměna spínače č.5 např. ABB Swing	ks	1	98,00 Kč	98,00 Kč		
7	Tlačítko 1/0 např. ABB Swing	ks	1	86,00 Kč	86,00 Kč		
8	Výměna ventilátoru 100 mm	ks	2	310,00 Kč	620,00 Kč		
9	Výměna zásuvky 230V/16A např. Swing	ks	1	108,00 Kč	108,00 Kč		
10	Výměna infrazářič	ks	1	1 310,00 Kč	1 310,00 Kč		
11	Výměna krabic KU 68	ks	4	26,00 Kč	104,00 Kč		
12	Časové relé pro infrazářič	ks	1	687,00 Kč	687,00 Kč		

13	Podružný materiál	kpt.	1	328,00 Kč	328,00 Kč
14	stavební přípomocce	kpt.	1	1 850,00 Kč	1 850,00 Kč
elektroinstalace celkem					7 139,00 Kč
Výměna zdravotnický					
1	Výměna vany - plechová	ks	1	1 800,00 Kč	1 800,00 Kč
2	Výměna umyvadla	ks	1	950,00 Kč	950,00 Kč
3	Výměna roháčků	ks	3	350,00 Kč	1 050,00 Kč
4	Výměna dopojovacích hadic	ks	5	180,00 Kč	900,00 Kč
4	Výměna sifonu pro umyvadlo	ks	1	380,00 Kč	380,00 Kč
5	Výměna vanového sifonu	ks	1	350,00 Kč	350,00 Kč
6	Výměna vanové baterie včetně sprchového setu	ks	1	1 600,00 Kč	1 600,00 Kč
7	Výměna umyvadlové baterie	ks	1	1 100,00 Kč	1 100,00 Kč
8	Výměna WC kombi včetně nového napojení	ks	1	1 950,00 Kč	1 950,00 Kč
9	Výměna galerie s osvětlením	ks	1	1 900,00 Kč	1 900,00 Kč
10	Podružný materiál	kpt.	1	500,00 Kč	500,00 Kč
11	stavební přípomocce	kpt.	1	950,00 Kč	950,00 Kč
Zdravotnicka celkem					13 430,00 Kč
Rekapitulace					
	Bourací práce				18 561,50 Kč
	Stavební práce				66 999,96 Kč
	Malby				5 028,00 Kč
	Truhlářské opravy				7 740,00 Kč
	Oprava a výměna elektroinstalace				7 139,00 Kč
	Výměna zdravotnický				13 430,00 Kč
Oprava koupelnového jádra celkem					118 898,46 Kč
Oprava kuchyňského koutu a předsíně pro jednu bytovací buňku					
Bourací práce					
1	odsekání obkladu kuchyně	m2	2	260,00 Kč	520,00 Kč
2	stržení PVC	m2	10	85,00 Kč	850,00 Kč
3	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	0,3	285,00 Kč	85,50 Kč
4	Příplatek za každé další podlaží	t	1,5	50,00 Kč	75,00 Kč
5	Vodorovný přesun suti do 10m	t	0,3	180,00 Kč	54,00 Kč
6	Příplatek k vnitrost.dopravě suti za dalších 5 m	t	0,6	85,00 Kč	51,00 Kč
7	Odvoz suti do 1 km	t	0,3	440,00 Kč	132,00 Kč
8	Odvoz suti za každý další 1km 20x	t	6,0	23,00 Kč	138,00 Kč
9	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	0,3	150,00 Kč	45,00 Kč
10	Poplatek za uložení na skládku	t	0,3	490,00 Kč	147,00 Kč
celkem bourací práce					2 097,50 Kč
Stavební práce					
1	montáž keramického obkladu	m2	3	380,00 Kč	1 140,00 Kč
2	začistění omítek u obkladů	m	2	85,00 Kč	170,00 Kč
3	specifikace : obklad barevný např. RAKO	m2	3	220,00 Kč	660,00 Kč
4	stěrka podlaha	m2	10	90,00 Kč	900,00 Kč
5	montáž PVC	m2	10	180,00 Kč	1 800,00 Kč
6	dodávka a montáž sokl.lišt	m	12	80,00 Kč	960,00 Kč
7	dodávka PVC	m2	12	350,00 Kč	4 200,00 Kč
	Přesun hmot	8%			786,40 Kč
celkem stavební práce					10 616,40 Kč
Malby a nátěry					
1	malby stěn a stropů vč.přípravy podkladu	m2	72	42,00 Kč	3 024,00 Kč
2	přesun hmot	kpt.	1	600,00 Kč	600,00 Kč
malba celkem					3 624,00 Kč
Oprava a výměna elektroinstalace					
1	Výměna CYKY 3Jx1,5mm	m	49	18,00 Kč	882,00 Kč
2	výměna CYKY 3Jx2,5mm	m	55	22,00 Kč	1 210,00 Kč
3	Výměna CYKY 30x1,5mm	m	14	18,00 Kč	252,00 Kč
5	Výměna spínače č.6 např Swing	ks	2	92,00 Kč	184,00 Kč
6	Výměna spínače č.1 např Swing	ks	2	87,00 Kč	174,00 Kč
7	Výměna zásuvek např. Swing	ks	3	108,00 Kč	324,00 Kč
8	Výměna dvoj. zásuvky natoč. např. Swing	ks	2	147,00 Kč	294,00 Kč
9	Výměna zářivkového tělesa 2x 36W	ks	2	457,00 Kč	914,00 Kč
10	Výměna světla např. 1x26W Osmont pdo kuch. Linku	ks	1	368,00 Kč	368,00 Kč
11	Výměna ventilátoru 100 mm	ks	1	310,00 Kč	310,00 Kč
12	Výměna rozvodnice např. Hagen 18M	ks	1	780,00 Kč	780,00 Kč
13	Jistič 1fázový 16A	ks	1	137,00 Kč	137,00 Kč
14	Proudový chránič 2P/25A/30mA	ks	1	1 320,00 Kč	1 320,00 Kč
15	Výměna krabic např. KU 68	ks	9	26,00 Kč	234,00 Kč

16	Podružný materiál	kpt.	1	343,00 Kč	343,00 Kč
17	stavební přípomocce	kpt	1	1 730,00 Kč	1 730,00 Kč
	elektroinstalace celkem				9 456,00 Kč
	Výměna zdravotechiky				
1	Výměna dřezové baterie	ks	1	1 428,00 Kč	1 428,00 Kč
2	Výměna sifonu	ks	1	350,00 Kč	350,00 Kč
3	Výměna roháčků	ks	2	350,00 Kč	700,00 Kč
4	Výměna dopojovacích hadic	ks	2	105,00 Kč	210,00 Kč
5	Podružný materiál	kpt.	1	300,00 Kč	300,00 Kč
6	stavební přípomocce	kpt	1	1 400,00 Kč	1 400,00 Kč
	Zdravotecnika celkem				4 388,00 Kč
	Repase - Kuchyňská linka				
	Demontáž kuchyňské linky	ks	1	500,00 Kč	500,00 Kč
	Repase kuchyňské linky	ks	1	13 200,00 Kč	13 200,00 Kč
	Montáž kuchyňské linky	ks	1	800,00 Kč	800,00 Kč
	Kuchyňská linka celkem				14 500,00 Kč
	Rekapitulace				
	Bourací práce				2 097,50 Kč
	Stavební práce				10 616,40 Kč
	Malby				3 624,00 Kč
	Elektroinstalace				9 456,00 Kč
	Zdravotecnika				4 388,00 Kč
	Kuchyňská linka				14 500,00 Kč
	Oprava kuchyňského koutu a předsině celkem				44 681,90 Kč
	Oprava ubytovacích pokojů pro jednu ubytovací buňku				
	Povlakové krytiny				
1	stržení koberců	m2	25	38,00 Kč	950,00 Kč
2	stěrka	m2	25	90,00 Kč	2 250,00 Kč
3	montáž koberce	m2	25	110,00 Kč	2 750,00 Kč
4	dodávka a montáž sokl.lišt	m	22	100,00 Kč	2 200,00 Kč
5	dodávka koberce	m2	30	300,00 Kč	9 000,00 Kč
	povlakové krytiny celkem				17 150,00 Kč
	Malby a nátěry				
1	malby stěn a stropů vč.přípravy podkladu	m2	141	42,00 Kč	5 922,00 Kč
2	nátěr zárubní	ks	2	800,00 Kč	1 600,00 Kč
3	nátěr topení	ks	2	920,00 Kč	1 840,00 Kč
	přesun hmot	kpt	1	850,00 Kč	850,00 Kč
	malba celkem				10 212,00 Kč
	Truhlářské práce				
1	dodávka a montáž dveří a prahů	ks	2	1 940,00 Kč	3 880,00 Kč
	přesun hmot	kpt	1	750,00 Kč	750,00 Kč
	truhlářské práce celkem				4 630,00 Kč
	Repase vybavení pokojů				
1	Skříň šatní s vložkou policovou atyp 70x60x200cm, LTD provedení třešeň	ks	3	4 790,00 Kč	14 370,00 Kč
2	Skříň 3 zásuvková 80 x 42x81cm, LTD provedení třešeň	ks	3	2 850,00 Kč	8 550,00 Kč
3	Skříň dvou dveřová policová 80x42x81, LTD provedení třešeň	ks	3	2 395,00 Kč	7 185,00 Kč
4	Obkladová deska za postel atyp 200x45cm, LTD provedení třešeň	ks	3	1 620,00 Kč	4 860,00 Kč
5	Police závěsná na zeď 100x25x25cm, LTD provedení třešeň	ks	3	850,00 Kč	2 550,00 Kč
6	Konferenční stolek atyp pr.60cm, výš.56cm, LTD provedení třešeň	ks	2	1 405,00 Kč	2 810,00 Kč
7	Křesílko s dřevěnou područkou čal.sedák opěrák, LTD provedení třešeň	ks	4	2 270,00 Kč	9 080,00 Kč
8	Jednolůžko s úložným prostorem (čalouněné) délka 200 cm	ks	3	2 660,00 Kč	7 980,00 Kč
	Repase vybavení pokojů celkem				57 385,00 Kč
	Rekapitulace				
	Povlakové krytiny				17 150,00 Kč
	Malby a nátěry				10 212,00 Kč
	Truhlářské práce				4 630,00 Kč
	Vybavení pokojů				57 385,00 Kč
	Oprava ubytovacích pokojů celkem				89 377,00 Kč

SMLOUVA O DÍLO
Přehled subdodavatelů

Tímto jako uchazeč o veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „**Oprava kuchyňských koutů – ubytovna ústředí ČSSZ**“ prohlašuji, že tyto konkrétní části výše uvedené zakázky mám v úmyslu zadat těmto konkrétním subdodavatelům, dále zde uvádím finanční podíl subdodávky ve vztahu k celkovému rozsahu zakázky, identifikační údaje těchto subdodavatelů a kontaktní osoby subdodavatelů (včetně kontaktů).

Označení subdodavatele (název, sídlo, IČO)	Část zakázky plněná subdodavatelem	Finanční podíl subdodávky	Kontaktní osoba Telefon E-mail
Rudolf Kaftan Kociánova 1581/7 155 00 Praha 5 IČO: 60210842	Dodávka a montáž elektroinstalace silnoproudých a slaboproudých rozvodů	370 071,- Kč	p.Rudolf Kaftan tel: 602 396 09 holster@seznam.cz
ERMAH s.r.o. Kotorská 1579/36 140 00 Praha 4 IČO: 26436809	Dodávka a montáž povlakových krytin	494 390,- Kč	p.Jan Šimek tel: 602 342 295 ermah.cz@seznam.cz

Sídlo:
Zastoupení/Jednatel:

IČO:
DIČ:

V Praze dne: 9.12.2015

Celo číslo:
ID datové stránky:

Zapsáno:

jako Zhotovitel na straně druhé

Sudoměřská 32, 131 09 Praha 3
Ing. Petr Jančík, předseda představenstva
Renáta Mrázková, místopředseda představenstva
00027707
CZ00027707
CS a.s.
13278319/0800
sc58gz9

v OR vedeném Městským soudem v Praze,
oddíl DrXCIX, vložka 99

(Objednatel a Zhotovitel jsou dále v této Smlouvě také společně označováni jako „Smluvní strany“
a jednotlivě jako „Smluvní strana“)