



ČSSZ
ÚSTŘEDÍ

Křížová 25, 225 08 Praha 5

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

podle ustanovení § 44 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „ZoVZ“)

Název veřejné zakázky:

**PSSZ Praha 8 – Revitalizace budovy České správy
sociálního zabezpečení – PSSZ Praha 8**

OBSAH:

1. INFORMACE O ZADAVATELI	3
2. POJMY SOUVISEJÍCÍ SE ZADÁVACÍM ŘÍZENÍM.....	3
3. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY.....	4
4. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ.....	7
5. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ, DODATEČNÉ INFORMACE, POSKYTOVÁNÍ DOKUMENTACE.....	7
6. KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY	8
7. NABÍDKOVÁ CENA.....	18
8. DALŠÍ POŽADAVKY ZADAVATELE NA NABÍDKU.....	19
9. POSKYTNUTÍ JISTOTY.....	21
10. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY	22
11. ZADÁVACÍ LHŮTA.....	25
12. POSOUZENÍ NABÍDEK.....	25
13. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK.....	26
14. NABÍDKA.....	26
15. SOUPIS STAVEBNÍCH PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB A VÝKAZ VÝMĚR.....	28
16. VEDLEJŠÍ NÁKLADY A OSTATNÍ NÁKLADY	29
17. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK A OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI	30
18. OSTATNÍ PRÁVA, POŽADAVKY, PODMÍNKY A VYSVĚTLIVKY ZADAVATELE	30
19. PŘÍLOHY	32

1. INFORMACE O ZADAVATELI

1.1 Základní údaje

název: Česká republika – Česká správa sociálního zabezpečení
sídlo: Křížová 1292/25, 225 08 Praha 5
IČ: 00006963

1.2 Statutární zástupce zadavatele

prof. JUDr. Vilém Kahoun, Ph.D., ústřední ředitel

1.3 Osoba oprávněná činit právní úkony v souvislosti s veřejnou zakázkou

Ing. Jan Halíř, ředitel sekce ekonomicko-správní

1.4 Kontaktní osoba zadavatele ve věcech souvisejících s veřejnou zakázkou:

Bc. Ludmila Hnutová, oddělení centrálního zadávání veřejných zakázek
e-mail: ludmila.hnutova@cssz.cz
datová schránka: 49kaiq3

2. POJMY SOUVISEJÍCÍ SE ZADÁVACÍM ŘÍZENÍM

Pro účely zákona a této zadávací dokumentace se rozumí:

- a) ZoVZ zákon č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů,
- b) veřejnou zakázkou (VZ) veřejná zakázka zadávaná na základě zadávacího řízení upraveného touto zadávací dokumentací a ZoVZ,
- c) smlouvou písemná smlouva mezi zadavatelem a vybraným uchazečem uzavřená v zadávacím řízení, která upravuje podmínky realizace této veřejné zakázky,
- d) dodavatelem fyzická nebo právnická osoba, která dodává zboží, poskytuje služby nebo provádí stavební práce, pokud má sídlo, místo podnikání či místo trvalého pobytu na území České republiky, nebo zahraniční dodavatel,
- e) identifikačními údaji obchodní firma nebo název, sídlo, právní forma, identifikační číslo osoby (dále jen "identifikační číslo"), bylo-li přiděleno, pokud jde o právnickou osobu, a obchodní firma nebo jméno a příjmení, místo podnikání, popřípadě místo trvalého pobytu, identifikační číslo, bylo-li přiděleno, pokud jde o fyzickou osobu,
- f) kvalifikací dodavatele způsobilost dodavatele pro plnění veřejné zakázky,
- g) subdodavatelem osoba, pomocí které má dodavatel plnit určitou část veřejné zakázky nebo která má poskytnout dodavateli k plnění veřejné zakázky určité věci či práva,
- h) uchazečem dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení,
- i) zadáním rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky a uzavření smlouvy s vybraným uchazečem, uskutečněné v zadávacím řízení,
- j) zadávacími podmínkami veškeré požadavky zadavatele uvedené v oznámení o zahájení zadávacího řízení, zadávací dokumentaci či jiných dokumentech obsahujících vymezení předmětu veřejné zakázky,
- k) zadávací dokumentací soubor dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky,
- l) zadáváním závazný postup zadavatele podle tohoto zákona v zadávacím řízení, jehož účelem je zadání veřejné zakázky, a to až do uzavření smlouvy nebo do zrušení

zadávacího řízení; zadáváním se rozumí i postup zadavatele směřující k zadání veřejné zakázky v dynamickém nákupním systému, a řízení, ve kterém veřejný zadavatel zadává veřejnou zakázku na základě rámcové smlouvy,

- m) zahraničním dodavatelem zahraniční osoba podle zvláštního právního předpisu, která dodává zboží, poskytuje služby nebo provádí stavební práce,
- n) dokumentací o veřejné zakázce souhrn všech dokumentů v listinné či elektronické podobě, jejichž pořízení v průběhu zadávacího řízení, popřípadě po jeho ukončení, vyžaduje ZoVZ, včetně úplného znění originálů nabídek všech dodavatelů a uzavřených smluv,
- o) profilem zadavatele elektronický nástroj, prostřednictvím něhož zadavatele podle ZoVZ uveřejňuje informace a dokumenty ke svým veřejným zakázkám způsobem, který umožňuje neomezený a přímý dálkový přístup, a jehož internetová adresa je uveřejněna ve Věstníku veřejných zakázek, tj.:
https://mpsv.ezak.cz/profile_display_15.html

3. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

3.1 Předmět plnění veřejné zakázky

A. Vymezení předmětu veřejné zakázky

Jedná se o podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce, zadávanou v souladu s § 21 odst. 1 písm. a) a § 27 ZoVZ v otevřeném řízení, jejímž předmětem jsou stavební práce spočívající v revitalizaci budovy České správy sociálního zabezpečení, PSSZ Praha 8, objektu č. p. 1997/13a v ulici Trojská. Předmětem veřejné zakázky je kompletní zateplení obvodového pláště budovy, zateplení střechy s položením nové hydroizolace a výměně okenních a dveřních výplní. Součástí těchto stavebních úprav je i provedení nového oplechování střechy a oken, výměna hromosvodů a nátěry vnitřního ostění, a dále i rekonstrukce kotelny změnou způsobu vytápění (přechod na plyn) a s tím spojená opatření, jejichž součástí bude prodloužení uličního plynového řadu v ulici Na Dlážděnce a vlastní plynová přípojka k objektu. Cílem je zvýšení účinnosti užití energie a úspory provozních nákladů.

Podrobnější informace jsou uvedeny v dalších částech zadávacích podmínek veřejné zakázky, tj. v Projektové dokumentaci, Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, Závazném vzoru smlouvy o dílo a Technických parametrech.

B. Specifikace součástí tvořících předmět veřejné zakázky

Součástí předmětu plnění veřejné zakázky je zejména:

- a) geodetické vytyčení před zahájením realizace stavebních prací;
- b) provedení stavebních a montážních prací, které spočívají v kompletním zateplení obvodového pláště budovy, zateplení střechy s položením nové hydroizolace a výměně okenních a dveřních výplní. Součástí těchto stavebních úprav je i provedení nového oplechování střechy a oken, výměna hromosvodů a nátěry vnitřního ostění, a dále i rekonstrukce kotelny změnou způsobu vytápění (přechod na plyn) a s tím spojená opatření, jejichž součástí bude prodloužení uličního plynového řadu v ulici Na Dlážděnce a vlastní plynová přípojka k objektu;
- c) provedení nezbytných dodávek a služeb souvisejících s předmětem plnění této veřejné zakázky, tj. zejména výroba, dodávka, skladování, správa, zabudování a montáž veškerých dílů a materiálů a zařízení týkajících se předmětu veřejné zakázky;
- d) průběžný odvoz stavebního odpadu vzniklého při realizaci zakázky, zajištění jeho dočasného nebo trvalého uložení, resp. převzetí těchto odpadů do vlastnictví osobě

- oprávněné k jejich převzetí podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění, není-li touto osobou přímo uchazeč;
- e) provedení závěrečného úklidu a uvedení ploch do původního stavu;
 - f) zajištění bezpečnosti všech osob, chodců a vozidel na staveništi a v okolí staveniště, dodržování bezpečnostních předpisů, zohlednění bezpečnostních a provozních hygienických požadavků;
 - g) případné dopravní značení včetně jeho projednání;
 - h) zřízení, rozvody, spotřeba a provoz přípojek médií a energií během provádění předmětu veřejné zakázky;
 - i) zřízení, odstranění a ostražba staveniště, včetně zajištění přístupu k jednotlivým úsekům stavby za účelem provádění a uvedení do původního stavu po dokončení stavby, včetně úhrady za případné dočasné zábory ploch, dočasné a trvalé skládky;
 - j) zhotovení geometrických plánů pro vklady věcných břemen, vyřízení patřičných výkopových povolení, dopravně inženýrských opatření a rozhodnutí, vyřízení vyjádření všech dotčených orgánů/správce sítí;
 - k) zhotovení projektové dokumentace skutečného provedení díla, a to ve 3 písemných vyhotoveních v listinné podobě a v digitální formě na datovém nosiči;
 - l) zajištění certifikátů jednotlivých výrobků a materiálů použitých ve stavebních konstrukcích a systémech včetně návodů k užívání;
 - m) geodetické zaměření skutečného provedení díla, přičemž geodetické zaměření skutečného provedení díla bude provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřickým inženýrem podle zákona č. 200/1994 Sb., a to ve 3 písemných vyhotoveních a v digitální formě;
 - n) provedení všech předepsaných zkoušek, revizí, vystavení nutných protokolů, atestů, případně jiných právních nebo technických dokladů, jimiž bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla (předmětu veřejné zakázky).

3.2 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Zadavatel stanoví, že předpokládaná hodnota této veřejné zakázky činí 81.884.405,- Kč bez DPH s tím, že tato hodnota je zároveň nejvyšší a nepřekročitelnou částkou, kterou zadavatel v souvislosti s plněním této veřejné zakázky uhradí.

3.3 Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Kódy CPV: 45000000-7 Stavební práce
45454100-5 Rekonstrukce budov
45100000-8 Práce spojené s přípravou staveniště

3.4 Stanovení technických podmínek

Pro předmětné stavební práce platí příslušné normy ČSN EN ISO. Technické podmínky použitých výrobků a stavebních prací jsou specifikovány v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a výkresové části projektové dokumentace.

Technické standardy (popisy jednotlivých částí stavby) se stanovením stavebně fyzikálních požadavků a technických parametrů konstrukcí, technologií, výrobků a materiálů a uživatelské standardy, které jednoznačně stanoví kvalitativní parametry a kompletní požadavky na konečnou podobu stavby, jsou detailně popsány v příložené projektové dokumentaci, resp. v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a v závazném vzoru smlouvy o dílo.

Veškeré použité výrobky musí splňovat příslušná ustanovení zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Technické podmínky pro plnění této veřejné zakázky jsou upraveny zejména následujícími normami a předpisy:

- ČSN 732310: Provádění zděných konstrukcí,
- ČSN 733400: Provádění betonových konstrukcí,
- ČSN 332000-4-41 ed.2: Ochrana před úrazem elektrickým proudem,
- Předpis č. 591/2006 Sb.: Nařízení vlády o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Dodavatel musí dále splnit standardy provedení podle norem uvedených v projektové dokumentaci. Zadavatel připouští ve smyslu ustanovení § 46 odst. 3 ZoVZ použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

3.5 Další podmínky realizace předmětu zakázky

Případné nutné zábery pro výstavbu, výkopová povolení, přeložky, vytýčení sítí apod. bude dodavatel zajišťovat na své vlastní náklady, přičemž náklady potřebné pro vyřízení a realizaci těchto činností a prací musí být zahrnuty v nabídkové ceně.

Dopravní vzdálenosti pro odvoz vytěženého materiálu budou určeny dodavatelem. Dodavatel je povinen nakládat s vytěženým materiálem v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a uložit vytěžený materiál na jím zajištěnou skládku na své náklady.

Dodavatel je povinen se před podáním nabídky seznámit se všemi obecně závaznými právními předpisy a platnými normami, které se vztahují k předmětu plnění veřejné zakázky. Dodavatel je odpovědný za to, že veřejná zakázka bude plněna v souladu se všemi obecně závaznými právními předpisy a platnými normami, které se vztahují k předmětu plnění veřejné zakázky.

Při provádění díla, tj. v průběhu realizačních prací, je nutno postupovat tak, aby byl kontinuálně umožněn vjezd vozidlům záchranného integrovaného systému, zejména vozidlům hasičského záchranného sboru, vozidlům jednotek požární ochrany a zdravotnické záchranné služby.

3.6 Závaznost požadavků zadavatele

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele. Tyto požadavky je každý uchazeč povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování nabídky. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této zadávací dokumentaci bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče z účasti v zadávacím řízení.

V případě, že zadávací podmínky veřejné zakázky obsahují požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku, za příznačné, patenty, ochranné známky nebo označení původu, je tím definován minimální požadovaný standard a zadavatel umožňuje pro plnění veřejné zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných (ekvivalentních) řešení.

4. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

4.1 Termín plnění

Předmět plnění této veřejné zakázky bude vybraným uchazečem realizován v souladu se smlouvou o dílo, jejíž závazný vzor tvoří přílohu této zadávací dokumentace. Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn ukončením zadávacího řízení a uzavřením smlouvy s vybraným dodavatelem.

Zadavatel upozorňuje uchazeče, že stavební práce budou zahájeny na základě písemné výzvy k převzetí staveniště a k zahájení stavebních prací.

Předpokládaný termín zahájení předmětu plnění: bez zbytečného odkladu po podpisu smlouvy s vybraným dodavatelem a písemné výzvě zadavatele k převzetí staveniště.

Termín ukončení předmětu veřejné zakázky: nejpozději do 11 měsíců ode dne protokolárního předání staveniště (limitní termín).

Zadavatelem stanovený požadovaný termín dokončení stavby je dnem, kdy dojde k předání a převzetí řádně ukončeného předmětu veřejné zakázky mezi zadavatelem a uchazečem.

Nabídka uchazeče může, při respektování standardních technologických postupů a možnostech financování ze státního rozpočtu, obsahovat jakýkoli termín dokončení před stanoveným termínem nebo právně ve stanoveném termínu, nikoli však po stanoveném termínu.

4.2 Místo plnění

Místo plnění se rozumí objekt zadavatele na adrese Trojská 1997/13a, 182 00 Praha 8, dále specifikováno v projektové dokumentaci.

5. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ, DODATEČNÉ INFORMACE, POSKYTOVÁNÍ DOKUMENTACE

5.1 Prohlídka místa plnění

Zadavatel v rámci této veřejné zakázky organizuje nepovinnou jednotnou prohlídku místa plnění. Prohlídka místa plnění se koná dne 14. 1. 2016 od 10:00 hodin.

Sraz účastníků prohlídky místa plnění je na adrese místa plnění (viz čl. 4.2 této zadávací dokumentace). Za každého dodavatele se mohou prohlídky z kapacitních důvodů zúčastnit maximálně dva zástupci. Dodavatel není povinen oznamovat účast na prohlídce místa plnění zadavateli, postačí, pokud se zájemci o prohlídku místa plnění dostaví ve shora uvedeném termínu na shora specifikované místo a svou účast na prohlídce místa plnění potvrdí zápisem do prezenční listiny účastníků prohlídky.

Zadavatel nezajišťuje přepravu uchazečů do místa konání prohlídky a zpět. Přepravu si tak musí každý uchazeč zajistit na vlastní náklady vlastním dopravním prostředkem.

Zadavatel nebude v průběhu prohlídky zodpovídat žádné dotazy uchazečů. Případné dotazy musí uchazeči adresovat zástupci zadavatele, a to v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

5.2 Dodatečné informace k zadávacím podmínkám

Dodavatelé jsou oprávněni požadovat po zadavateli dodatečné informace k zadávacím podmínkám na základě písemné žádosti (e-mailem, poštou nebo osobním doručením).

Zadavatel bude odesílat dodatečné informace k zadávacím podmínkám prostřednictvím kontaktní osoby, a to zásadně písemnou formou (včetně formy elektronické).

Žádosti o dodatečné informace se podávají v českém jazyce kontaktní osobě zadavatele uvedené v čl. 1.4 této zadávací dokumentace. Písemná žádost musí být doručena na adresu uvedenou v čl. 1.1 této zadávací dokumentace nebo v elektronické podobě na e-mailovou adresu dle čl. 1.4 této zadávací dokumentace nejpozději 6 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

V souladu s ustanovením § 49 odst. 2 ZoVZ budou dodatečné informace k zadávacím podmínkám odesílány nejpozději do 4 pracovních dnů ode dne doručení písemné žádosti.

Dodatečné informace včetně přesného znění požadavku odešle kontaktní osoba zadavatele v souladu s ustanovením § 49 odst. 3 ZoVZ současně všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta.

Zadavatel může poskytnout dodavatelům dodatečné informace k zadávacím podmínkám ve smyslu § 49 odst. 4 ZoVZ i bez předchozí žádosti dodavatele.

Zadavatel vždy uveřejní dodatečné informace včetně přesného znění žádosti stejným způsobem, jakým uveřejnil textovou část zadávací dokumentace.

5.3 Poskytování zadávací dokumentace

Zadavatel uveřejní na profilu zadavatele alespoň textovou část zadávací dokumentace ode dne uveřejnění oznámení zadávacího řízení, a to alespoň do konce lhůty pro podání nabídek.

Části zadávací dokumentace, které nebyly zveřejněny na profilu zadavatele, předá či odešle zadavatel dodavateli nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení písemné žádosti dodavatele.

Žádosti o poskytnutí částí zadávací dokumentace neuveřejněných na profilu zadavatele se podávají v českém jazyce kontaktní osobě zadavatele uvedené v čl. 1.4 zadávací dokumentace.

Písemná žádost musí být doručena na adresu uvedenou v čl. 1.1 zadávací dokumentace nebo v elektronické podobě na e-mailovou adresu dle čl. 1.4 zadávací dokumentace.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že netextové části Přílohy č. 2 zadávací dokumentace – Projektová dokumentace pro provádění stavby, budou poskytnuty jen dodavatelům, kteří podají písemnou žádost a kteří uzavřou se zadavatelem dohodu o mlčenlivosti a nezpřístupnění informací a údajů. Dohoda o mlčenlivosti tvoří Přílohu č. 5 této zadávací dokumentace.

6. KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

6.1 Dodavatel je povinen podle § 50 ZoVZ v nabídce prokázat splnění kvalifikace.

6.2 Vymezení a rozsah kvalifikace

Splnění kvalifikace prokáže dodavatel, který s poukazem na § 50 odst. 1 ZoVZ splní kvalifikační předpoklady uvedené dále.

Kvalifikovaným pro plnění této veřejné zakázky se rozumí dodavatel, který:

splní základní kvalifikační předpoklady podle ustanovení § 53 ZoVZ (v podrobnostech viz čl. 6.2.1 této zadávací dokumentace)

splní profesní kvalifikační předpoklady podle ustanovení § 54 ZoVZ (v podrobnostech viz čl. 6.2.2 této zadávací dokumentace)

splní technické kvalifikační předpoklady podle ustanovení § 56 ZoVZ (v podrobnostech viz čl. 6.2.4 této zadávací dokumentace)

předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku podle ustanovení § 50 odst. 1 písm. c) ZoVZ (v podrobnostech viz čl. 6.2.3 této zadávací dokumentace).

Dodavatel prokáže splnění kvalifikačních předpokladů doklady požadovanými zadavatelem v této zadávací dokumentaci.

Veškeré dokládané údaje týkající se dodavatele se musejí vztahovat výhradně k osobě dodavatele se současným identifikačním číslem nebo k osobě, která byla právním předchůdcem dodavatele a jejíž veškeré závazky převzal dodavatel.

6.2.1 Základní kvalifikační předpoklady

Základní kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel,

a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlázení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem uchazeče či členem statutárního orgánu uchazeče právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,

b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání uchazeče podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlázení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem uchazeče či členem statutárního orgánu uchazeče právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,

c) který v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,

d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,

e) který není v likvidaci,

f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště uchazeče,

g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště uchazeče,

h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště uchazeče,

i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm.

d) ZoVZ požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů;

pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,

j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek,

k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu.

Splnění základních kvalifikačních předpokladů prokazuje dodavatel podle § 53 odst. 3 ZoVZ předložením:

- a. výpisu z evidence Rejstříku trestů – ve vztahu k požadavkům uvedeným v čl. 6.2.1 písm. a) a b) této zadávací dokumentace,
- b. potvrzení příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani čestného prohlášení – ve vztahu k požadavkům uvedeným v čl. 6.2.1 písm. f) této zadávací dokumentace,
- c. potvrzení příslušného orgánu či instituce – ve vztahu k požadavkům uvedeným v čl. 6.2.1 písm. h) této zadávací dokumentace,
- d. čestného prohlášení – ve vztahu k požadavkům uvedeným v čl. 6.2.1 písm. c) až e) a g), i) až k) této zadávací dokumentace.

6.2.2 Profesní kvalifikační předpoklady

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokazuje dodavatel podle § 54 písm. a), b) a d) ZoVZ předložením:

- a) výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán;
- b) dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména dokladu prokazujícího příslušné živnostenské oprávnění či licenci v uvedeném rozsahu; zadavatel požaduje zejména předložení dokladu o oprávnění k: provádění staveb, jejich změn a odstraňování; projektová činnost ve výstavbě; montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení; nakládání s odpady (vyjma nebezpečných); podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady;
- c) doložení odborné způsobilosti dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, a to osvědčením o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v těchto oborech: Pozemní stavby, Technika prostředí staveb - specializace elektrotechnická zařízení, Technika prostředí staveb - specializace technická zařízení.

6.2.3 Prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti

Uchazeč v nabídce předloží prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku podle ustanovení § 50 odst. 1 písm. c) ZoVZ.

6.2.4 Technické kvalifikační předpoklady

Splnění technických kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel předložením:

- 1) podle § 56 odst. 3 písm. a) ZoVZ seznamu stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let. Minimální požadovanou úroveň seznamu stavebních prací je realizace alespoň 5 nejvýznamnějších z těchto stavebních prací dle následujících parametrů:
 - a) alespoň 4 zakázky na stavební práce, jejichž předmětem byla revitalizace (rekonstrukce) staveb občanské vybavenosti dle definice uvedené v ust. § 6 vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích

zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů (vyjma staveb, které nemají obdobnou povahu – např. sportoviště) nebo stavby obdobné, přičemž součástí referenční zakázky bylo zateplení obálky budovy, a to v minimálním rozsahu 40 milionů Kč bez DPH za každou z těchto referenčních zakázek, a

- b) alespoň 1 zakázku na stavební práce, jejímž předmětem byla výstavba nebo rekonstrukce stavby občanské vybavenosti dle definice uvedené v ust. § 6 vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů (vyjma staveb, které nemají obdobnou povahu – např. sportoviště) nebo stavby obdobné, jejíž součástí byla rekonstrukce kotelny a/nebo výměna energetického zdroje v minimálním rozsahu 5 milionů Kč bez DPH za tuto referenční zakázku.

Zadavatel stanoví, že u všech doložených osvědčení, u nichž nebude dodavatel (subjekt prokazující kvalifikaci – člen sdružení, subdodavatel) v pozici generálního dodavatele zakázky, musí být součástí osvědčení také jednoznačné určení jeho podílu na realizaci zakázky, přičemž jako osvědčení lze uznat pouze samotnou hodnotu a charakter (předmět) tohoto podílu na realizaci zakázky vztahující se k předmětu osvědčení.

Dodavatel je povinen seznam stavebních prací předložit ve formě čestného prohlášení v přehledné tabulce, kde strukturovaně uvede u každé z těchto nejvýznamnějších stavebních prací tyto údaje: identifikace zadavatele/objednatele, stručný popis předmětu zakázky, finanční rozsah - celkovou cenu bez DPH, dobu a místo provádění stavebních prací, kontaktní osobu objednatele včetně e-mailu a/nebo telefonu na tuto osobu.

Součástí tohoto seznamu budou osvědčení objednatelů o řádném plnění těchto nejvýznamnějších stavebních prací; tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

- 2) podle § 56 odst. 3 písm. b) a c) ZoVZ seznamu osob, které budou odpovědné za realizaci příslušných stavebních prací (bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli) a dále osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace příslušných stavebních prací.

Realizační tým musí být tvořen minimálně čtyřmi odborníky, kteří splňují níže uvedené podmínky:

a) stavbyvedoucí:

- vysokoškolské vzdělání stavebního směru,
- autorizaci v oboru pozemní stavby jako autorizovaný inženýr podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,
- min. 7 let praxe při řízení stavebních prací jako stavbyvedoucí, přičemž musel působit min. u dvou zakázek, jejichž předmětem plnění byla revitalizace (rekonstrukce) staveb občanské vybavenosti dle definice uvedené v ustanovení § 6 vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů (vyjma staveb, které nemají obdobnou povahu – např. sportoviště) nebo stavby obdobné, a to v minimální hodnotě 40.000.000,- Kč bez DPH za každou zakázku (stavbyvedoucí toto doloží prohlášením, z něž bude jednoznačně vyplývat, že disponuje zadavatelem požadovanými zkušenostmi, a které bude uvedeno v nabídce buď

samostatně, nebo jako součást profesního životopisu tohoto člena realizačního týmu).

b) zástupce stavbyvedoucího:

- vysokoškolské vzdělání stavebního směru,
- autorizaci v oboru pozemní stavby podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,
- min. 5 let praxe při řízení stavebních prací jako stavbyvedoucí nebo zástupce stavbyvedoucího, přičemž musel působit min. u dvou zakázek, jejichž předmětem plnění byla revitalizace (rekonstrukce) staveb občanské vybavenosti dle definice uvedené v ustanovení § 6 vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů (vyjma staveb, které nemají obdobnou povahu – např. sportoviště) nebo stavby obdobné, a to v minimální hodnotě 40.000.000,- Kč bez DPH za každou zakázku (zástupce stavbyvedoucího toto doloží prohlášením, z něž bude jednoznačně vyplývat, že disponuje zadavatelem požadovanými zkušenosti, a které bude uvedeno v nabídce buď samostatně, nebo jako součást profesního životopisu tohoto člena realizačního týmu).

c) člen týmu odpovědný za koordinaci bezpečnosti práce:

- minimálně středoškolské vzdělání s maturitou,
- osvědčení nebo certifikát o odborné způsobilosti k činnostem koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (nebo jemu obdobné),
- min. 5 let praxe jako odpovědný pracovník za koordinaci bezpečnosti práce, přičemž musel působit min. u dvou zakázek, jejichž předmětem plnění byla revitalizace (rekonstrukce) nebo výstavba staveb občanské vybavenosti dle definice uvedené v ustanovení § 6 vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů (vyjma staveb, které nemají obdobnou povahu – např. sportoviště) nebo stavby obdobné, ve finančním objemu min. 40.000.000,- Kč bez DPH za každou zakázku.

d) člen týmu odpovědný za bourací práce a nakládání s odpady

- minimálně středoškolské vzdělání stavebního směru s maturitou,
- min. 5 let praxe při řízení stavebních prací přičemž musel působit min. u dvou zakázek, jejichž předmětem plnění byla revitalizace (rekonstrukce) staveb občanské vybavenosti dle definice uvedené v ustanovení § 6 vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů (vyjma staveb, které nemají obdobnou povahu – např. sportoviště) nebo stavby obdobné, a to v minimální hodnotě 20.000.000,- Kč bez DPH za každou zakázku (člen týmu odpovědný za bourací práce a nakládání s odpady toto doloží prohlášením, z něž bude jednoznačně vyplývat, že disponuje zadavatelem požadovanými zkušenosti, a které bude uvedeno v nabídce buď samostatně, nebo jako součást profesního životopisu tohoto člena realizačního týmu).

Splnění tohoto technického kvalifikačního předpokladu dodavatel prokáže následujícími dokumenty:

- seznam členů realizačního týmu v přehledné tabulce a jeho organizační struktura, a to ve formě čestného prohlášení, z něž bude zřejmé postavení jednotlivých členů v rámci týmu, rozsah jejich působnosti a zodpovědnosti (věcné vymezení podílu na realizaci této veřejné zakázky);
- strukturované profesní životopisy všech členů realizačního týmu ve formě čestného prohlášení, z nichž musí jednoznačně vyplývat níže specifikované informace a údaje požadované zadavatelem. Profesní životopis musí

obsahovat (jedná se o povinné náležitosti ve smyslu minimální obsahové úrovně životopisu):

- jméno a příjmení,
 - akademický titul (u členů týmu, u nichž je požadováno vysokoškolské vzdělání),
 - funkce v rámci realizačního týmu,
 - dosažené vzdělání,
 - dosavadní praxe v oboru vztahujícím se k předmětu veřejné zakázky, resp. praxe uvedená s ohledem na výše specifikované požadavky zadavatele, zejména s ohledem na zadavatelem požadovanou zkušenost s konkrétními zakázkami pro jednotlivé členy realizačního týmu,
 - informaci o tom, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osobu v jiném vztahu k dodavateli (včetně konkretizace tohoto jiného vztahu),
 - datum vyhotovení životopisu;
 - vlastnoruční podpis osoby, k níž se životopis vztahuje;
 - kopie dokladů o dosaženém vzdělání (VŠ diplom, maturitní vysvědčení) všech členů realizačního týmu a kopie dokladů o odborné kvalifikaci (certifikáty, oprávnění, autorizace) u těch členů realizačního týmu, u nichž zadavatel požaduje doložení odborné kvalifikace.
- 3) podle § 56 odst. 3 písm. e) ZoVZ přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele či jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení za poslední 3 roky. Minimální požadovaná úroveň tohoto kvalifikačního předpokladu je následující: dodavatel musí doložit, že měl v každém z posledních 3 let průměrný počet alespoň 40 zaměstnanců a 5 vedoucích zaměstnanců nebo osob v obdobném postavení. Splnění tohoto technického kvalifikačního předpokladu dodavatel prokáže čestným prohlášením, z jehož obsahu budou jednoznačně vyplývat výše uvedené požadavky.

6.3 Forma a způsob prokázání splnění kvalifikace

Prokázání splnění kvalifikace podle požadavků zadavatele stanovených v této zadávací dokumentaci je předpokladem posouzení a hodnocení nabídky uchazeče.

Dodavatel je povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek. Doklady prokazující splnění kvalifikace musí být předkládány jako součást nabídky.

Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být ke dni podání nabídky starší 90 kalendářních dnů.

Nestanoví-li zadavatel v zadávacích podmínkách výslovně jinak, předkládá dodavatel prosté kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace.

Splnění kvalifikačních předpokladů může dodavatel prokázat také předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů za podmínek stanovených v § 127 ZoVZ nebo předložením certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů za podmínek stanovených v § 134 ZoVZ, případně předložením výpisu ze zahraničního seznamu kvalifikovaných dodavatelů, popřípadě příslušného zahraničního certifikátu, a to za podmínek stanovených v § 143 ZoVZ, které nahrazují splnění prokázání základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 nebo 2 ZoVZ a profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 písm. a) až d) ZoVZ nebo technických kvalifikačních předpokladů podle § 56 odst. 1 ZoVZ, jde-li o dodávky, § 56 odst. 2 písm. a), c) až h) ZoVZ, jde-li o služby, a § 56 odst. 3 písm. a) až c) a písm. e) a f) ZoVZ, jde-li o stavební práce, a v tom rozsahu, v jakém doklady prokazující splnění těchto základních a profesních kvalifikačních předpokladů pokrývají

požadavky zadavatele na prokázání splnění základních a profesních kvalifikačních předpokladů pro plnění veřejné zakázky.

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší než 3 měsíce. Výpis ze zahraničního seznamu nesmí být starší 3 měsíců. Zahraniční certifikát musí být platný k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace.

Nevyplývá-li ze zvláštního právního předpisu jinak, prokazuje zahraniční dodavatel splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště, a to v rozsahu požadovaném ZóVZ a zadavatelem. Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního účastníka určitý doklad nevydává, je zahraniční účastník povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením. Není-li povinnost, jejíž splnění má být v rámci kvalifikace prokázáno, v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele stanovena, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení. Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak; to platí i v případě, prokazuje-li splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce dodavatel se sídlem, místem podnikání nebo místem trvalého pobytu na území České republiky. Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

V případech, kdy zadavatel v rámci prokázání kvalifikace požaduje předložení čestného prohlášení dodavatele, musí takové čestné prohlášení obsahovat zadavatelem požadované údaje a musí být současně podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem, či za dodavatele. Dodavatel, který prokazuje část kvalifikace prostřednictvím subdodavatele, musí předložením subdodavatelské smlouvy zaručit, že ta odbornost či zkušenosti nebo doklady, které dodavateli chybí, budou nahrazeny zkušenostmi nebo odborností či doklady subdodavatele, a ten pak v tomto rozsahu poskytne dodavateli i odpovídající plnění. Jestliže tedy např. dodavatel sám nemá dostatek zkušeností s realizací obdobných zakázek a v této části využívá k prokázání kvalifikace svého subdodavatele, pak z jejich vzájemné smlouvy musí jasně a jednoznačně vyplynout závazek subdodavatele, že bude po celou dobu zabezpečovat odborné vedení stavby, aby nahradil chybějící zkušenosti dodavatele. Prokazování technických kvalifikačních předpokladů prostřednictvím subdodavatele, aniž by se subdodavatel jednoznačně zavázal k poskytnutí plnění, a to alespoň v takovém rozsahu, v jakém subdodavatel prokazuje splnění kvalifikace, je tedy chybné.

Seznam členů realizačního týmu v přehledné tabulce a organizační strukturu realizačního týmu ve formě organigramu předloží uchazeč jako dva samostatné dokumenty ve formě čestného prohlášení. Organizační struktura bude obsahovat stručný popis vzájemných vztahů, tj. vymezení kompetencí mezi členy realizačního týmu. Bude-li tato část kvalifikace doložena v rámci jediného prohlášení, musí z obsahu tohoto prohlášení jednoznačně vyplývat všechny zadavatelem požadované údaje a informace.

Pokud za dodavatele jedná zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce předložena plná moc v originále, nebo v úředně ověřené kopii.

Dodavatel je povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek. Doklady prokazující splnění kvalifikace musí být předkládány jako součást nabídky.

Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být ke dni podání nabídky starší 90 kalendářních dnů.

6.4 Změny v kvalifikaci

Pokud do doby rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky přestane dodavatel splňovat kvalifikaci, je dodavatel povinen nejpozději do 7 pracovních dnů tuto skutečnost zadavateli písemně oznámit. Dodavatel je povinen předložit potřebné dokumenty prokazující splnění

kvalifikace v plném rozsahu do 10 pracovních dnů od oznámení této skutečnosti zadavateli. Zadavatel může na žádost dodavatele tuto lhůtu prodloužit nebo může zmeškání lhůty prominout.

Povinnost podle předchozího odstavce se vztahuje obdobně na uchazeče, se kterým je v souladu s rozhodnutím zadavatele podle § 81 možné uzavřít smlouvu, a to až do doby uzavření smlouvy. V takovém případě musí uchazeč, s nímž zadavatel uzavírá smlouvu, předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu nejpozději při uzavření smlouvy.

6.5 Posouzení kvalifikace

Zadavatel posoudí prokázání splnění kvalifikace z hlediska požadavků stanovených v souladu se ZoVZ v této zadávací dokumentaci. Zadavatel může požadovat po dodavateli, aby písemně objasnil předložené informace či doklady nebo předložil další informace či doklady prokazující splnění kvalifikace. Dodavatel je povinen splnit tuto povinnost v přiměřené lhůtě stanovené zadavatelem. Skutečnosti rozhodné pro splnění kvalifikace mohou nastat i po lhůtě podle § 52 ZoVZ, tedy po lhůtě pro podání nabídek.

O posouzení kvalifikace sepíše zadavatel protokol, v němž uvede identifikační údaje dodavatelů, jejichž kvalifikace byla posuzována, doklady, prostřednictvím nichž byla prokazována (včetně údajů podle § 59 odst. 6 ZoVZ). U každého dodavatele bude uvedeno, zda kvalifikace splnil, a v případě, že nesplnit, bude uveden důvod. V případě prokazování kvalifikace subdodavatelem budou v zápisu údaje podle § 59 odst. 6 písm. e) ZoVZ. Dodavatelé, jejichž kvalifikace byla posuzována, mají právo do protokolu nahlížet, pořizovat si z něj výpis či opis. Nahlédnutí do protokolu je možné bezprostředně po posouzení kvalifikace.

6.6 Nesplnění kvalifikace

Neprokáže-li dodavatel splnění kvalifikace v požadovaném rozsahu nebo nesplní-li povinnost stanovenou podle § 58 ZoVZ, bude podle § 60 odst. 1 ZoVZ vyloučen z účasti v zadávacím řízení. Zadavatel bezodkladně písemně oznámí dodavateli své rozhodnutí o jeho vyloučení z účasti v zadávacím řízení s uvedením důvodu. Zadavatel bezodkladně písemně oznámí dodavateli své rozhodnutí o jeho vyloučení z účasti v zadávacím řízení s uvedením důvodu. V rámci procesu posouzení kvalifikace lze zvolit i postup podle § 59 odst. 4 ZoVZ.

6.7 Společná nabídka

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 50 odst. 1 písm. a) ZoVZ a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) ZoVZ v plném rozsahu. Splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) musí prokázat všichni dodavatelé společně.

V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn společně několika dodavateli, jsou zadavateli povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.

6.8 Splnění části kvalifikace prostřednictvím subdodavatele

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) ZoVZ v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele.

Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a. doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. j) ZoVZ a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) ZoVZ subdodavatelem a
- b. smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to aspoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace dle § 50 odst. 1 písm. b) a d) ZoVZ.

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písm. a) ZoVZ (tj. výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm dodavatel zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán).

Zadavatel zároveň podle ustanovení § 44 odst. 6 ZoVZ požaduje, aby uchazeč ve své nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům, a aby uvedl identifikační údaje každého subdodavatele.

6.9 Prokázání kvalifikace zahraničního dodavatele

Nevyplývá-li ze zvláštního právního předpisu jinak, prokazuje zahraniční dodavatel splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště, a to v rozsahu požadovaném tímto zákonem a zadavatelem. Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele určitý doklad nevydává, je zahraniční dodavatel povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením. Není-li povinnost, jejíž splnění má být v rámci kvalifikace prokázáno, v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele stanovena, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení. Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud zadavatel v zadávacích podmínkách nebo mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak; to platí i v případě, prokazuje-li splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce dodavatel se sídlem, místem podnikání nebo místem trvalého pobytu na území České republiky. Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

6.10 Seznam kvalifikovaných dodavatelů

Předloží-li dodavatel výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů podle § 125 a násl. ZoVZ ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento výpis prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 nebo 2 ZoVZ a profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 písm. a) až d) ZoVZ v tom rozsahu, v jakém doklady prokazující splnění těchto profesních kvalifikačních předpokladů pokrývají požadavky zadavatele na prokázání profesních kvalifikačních předpokladů pro plnění veřejné zakázky.

Zadavatel je povinen přijmout výpis ze seznamu, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, není výpis ze seznamu starší než 3 měsíce.

6.11 Systém certifikovaných dodavatelů

Předloží-li dodavatel zadavateli certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené podle § 139 ZoVZ, ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace a údaje v certifikátu jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace dodavatelem.

6.12 Použití výpisu ze zahraničního seznamu dodavatelů

Zadavatel přijme za podmínek uvedených níže výpis ze zahraničního seznamu kvalifikovaných dodavatelů (dále jen „zahraniční seznam“), popřípadě příslušný zahraniční certifikát, které jsou vydávány ve státě, který je součástí Evropského hospodářského prostoru, nebo jiném státě, stanoví-li tak mezinárodní smlouva uzavřená Evropskou unií nebo Českou republikou. Ustanovení § 51 odst. 7 věty čtvrté ZoVZ platí.

Zadavatel může přijmout výpis ze zahraničního seznamu či zahraniční certifikát od zahraničního dodavatele pouze v případě, pokud má zahraniční dodavatel sídlo či místo podnikání, popřípadě bydliště, ve státě, ve kterém byl výpis ze zahraničního seznamu či zahraniční certifikát vydán.

Pokud z výpisu ze zahraničního seznamu či zahraničního certifikátu vyplývá, že zahraniční dodavatel prokázal splnění

a) základních kvalifikačních předpokladů, které jsou v příslušném státě obdobou kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 nebo 2 ZoVZ,

b) profesních kvalifikačních předpokladů, které jsou v příslušném státě obdobou kvalifikačních předpokladů podle § 54 písm. a) až d) ZoVZ, nebo

c) technických kvalifikačních předpokladů, které jsou v příslušném státě obdobou kvalifikačních předpokladů podle § 56 odst. 1 ZoVZ, jde-li o dodávky, § 56 odst. 2 písm. a),

c) až h) ZoVZ, jde-li o služby, a § 56 odst. 3 písm. a) až c) a písm. e) a f) ZoVZ, jde-li o stavební práce,

nahrazuje výpis ze zahraničního seznamu či zahraniční certifikát za podmínek stanovených níže splnění kvalifikace podle výše uvedených ustanovení, popřípadě splnění její příslušné části. Zadavatel je oprávněn vedle výpisu ze zahraničního seznamu či zahraničního certifikátu požadovat rovněž předložení dokladů prokazujících splnění kvalifikace podle § 53 odst. 1 písm. f) až h) ZoVZ, pokud si toto právo vyhradil v oznámení či výzvě o zahájení zadávacího řízení.

Výpis ze zahraničního seznamu nesmí být starší 3 měsíců. Zahraniční certifikát musí být platný k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace.

6.13 Nepřípustnost sčítání kvalifikačních předpokladů (referencí)

V rámci prokazování splnění kvalifikace není přípustné tzv. sčítání kvalifikace v rámci technických kvalifikačních předpokladů, tedy prokazování splnění jednoho technického kvalifikačního předpokladu (minimální úroveň stanovené zadavatelem pro daný kvalifikační předpoklad) více osobami (dodavateli). Toto platí jak pro případ prokazování kvalifikace prostřednictvím subdodavatele, tak pro případ podání společné nabídky více dodavatelů.

Pro odstranění pochybností zadavatel příkladmo uvádí, že v tomto smyslu není přípustné prokázat např. požadavek na prokázání nejvýznamnějších stavebních prací (referencí) s rozsahem plnění min. 20 milionů Kč bez DPH u jedné konkrétní, zadavatelem požadované reference tak, že jedna osoba (uchazeč, dodavatel) prokáže takovou referenci v hodnotě 17 milionů Kč bez DPH a jiná osoba (subdodavatel uchazeče, popř. jiný dodavatel při podávání společné nabídky) prokáže takovou referenci v hodnotě 3 miliony Kč bez DPH.

6.14 Přípustnost řetězení subdodavatelů

Přípustné je i tzv. řetězení subdodavatelů při prokazování kvalifikace, tedy prokázání části kvalifikace subdodavatelem subdodavatele. V takovém případě musí smlouva mezi subdodavatelem a dalším dodavatelem („subsubdodavatelem“) splňovat náležitosti podle § 51 odst. 4 písm. b) ZoVZ. Dodavatel je v takovém případě povinen předložit doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. j) ZoVZ a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) ZoVZ subsubdodavatelem.

7. NABÍDKOVÁ CENA

7.1 Požadavky na jednotné zpracování nabídkové ceny

Cenovou nabídku dodavatel doloží vyplněnými tabulkami soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, které přiloží k nabídce. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr je součástí zadávacích podmínek.

Cenovou nabídku dodavatel doplní do textu návrhu smlouvy o dílo a zároveň ji uvede na samostatném listu v nabídce.

Cena díla bude doložena detailním položkovým rozpočtem na všechny součásti a předměty díla, včetně zahrnutí ostatních a vedlejších nákladů, při respektování zadavatelem specifikovaných podmínek realizace předmětu veřejné zakázky.

Celková nabídková cena bude výsledným součtem cen jednotlivých položek uvedených v položkovém rozpočtu, resp. v oceněném výkazu výměr.

Cenovou nabídku dodavatel stanoví v celkové ceně za kompletní provedení předmětu veřejné zakázky absolutní částkou v českých korunách. Cenová nabídka musí obsahovat kalkulaci veškerých rozpočtových nákladů včetně vedlejších a ostatních nákladů.

Nabídková cena musí být stanovena jako nejvýše přípustná za splnění celého předmětu veřejné zakázky, a to v členění:

- celková nabídková cena bez DPH v Kč,
- sazba DPH v % a výše DPH v Kč,
- celková nabídková cena včetně DPH v Kč.

Za správnost stanovené sazby DPH nese odpovědnost uchazeč.

7.2 Stanovení ceny

Cena bude stanovena jako nejvýše přípustná a bude uvedena v české měně (v korunách českých) a bez DPH (pokud zadávací podmínky nestanoví jinak). Cena bude pevná po celou dobu realizace veřejné zakázky a bude zahrnovat veškeré náklady uchazeče, související s realizací zakázky.

7.3 Doložení nabídkové ceny

Požadovaný způsob stanovení nabídkové ceny uchazeč dodrží, jestliže splní tyto požadavky zadavatele:

- a) Uvede nabídkovou cenu stanovenou v souladu se způsobem jejího zpracování stanoveným zadavatelem do návrhu smlouvy o dílo.
- b) Doloží v nabídce, a to jako přílohu návrhu smlouvy, oceněný výkaz výměr v rozsahu poskytnutém mu v zadávací dokumentaci; jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou cenami maximálními po celou dobu realizace předmětu veřejné zakázky.
- c) Při zpracování položkového rozpočtu, resp. při oceňování slepého výkazu výměr, dodrží uchazeč strukturu výkazu výměr, ocení bez výjimek veškeré položky určené k ocenění a dodrží obsahovou náplň výkazu výměr, přičemž ve výkazu výměr nebude uchazeč upravovat ani slučovat jednotlivé položky ani výměry.

V případě, že uchazeč podá nabídku v rozporu s požadavky zadavatele uvedenými v kapitole 7 zadávací dokumentace, bude jeho nabídka vyřazena podle ustanovení § 76 odst. 1 ZoVZ.

8. DALŠÍ POŽADAVKY ZADAVATELE NA NABÍDKU

8.1 Obecná vymezení a požadavky

Zadavatel uplatnil v této zadávací dokumentaci veškeré údaje, požadavky a podmínky, které měl k dispozici o zamýšleném plnění veřejné zakázky v době zpracování zadávací dokumentace. V případě, že zadavatel získá další informace potřebné pro zpracování nabídky, poskytne je neprodleně všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace, nebo jimž byla zadávací dokumentace poskytnuta, a uveřejní je na profilu zadavatele.

Tato zadávací dokumentace se poskytuje pouze pro účely zpracování nabídky v rámci tohoto zadávacího řízení; uchazeč není oprávněn ji použít k jakýmkoli jiným účelům.

Postup u této veřejné zakázky se bez ohledu na ustanovení této zadávací dokumentace řídí ZoVZ a uchazeč je při zpracování nabídky i v průběhu zadávacího řízení povinen dodržovat ZoVZ.

Oznámení o zakázce, zadávací dokumentace a další části zadávacích podmínek se vzájemně doplňují a je třeba je vykládat ve vzájemných souvislostech. Podmínky zadávacího řízení uvedené a specifikované v zadávacích podmínkách jsou pro uchazeče závazné. Lhůty v této zadávací dokumentaci uvedené v hodinách jsou stanoveny v místním čase v České republice. Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí. Dodavatele, jehož nabídka byla vyřazena, zadavatel bezodkladně vyloučí z účasti v zadávacím řízení. Vyloučení uchazeče včetně důvodu zadavatel bezodkladně písemně oznámí uchazeči.

8.2 Harmonogram stavebních prací

Zadavatel požaduje, aby uchazeč předložil v nabídce harmonogram stavebních prací (tj. plnění předmětu veřejné zakázky) v členění po měsících, včetně finančního plnění v členění po měsících. V harmonogramu bude uvedeno minimálně pět uzlových bodů (uzlů, milníků) výstavby/ucelené části.

Harmonogram stavebních prací, tj. podrobné technologické členění na jednotlivé fáze (přípravná fáze, HSV, PSV, zkoušky a měření), bude rovněž obsahovat:

- a) podrobnou strukturu výrobního procesu s uvedením zahájení, dokončení, dobou trvání (ve dnech),
- b) grafické vyznačení kritické cesty (která vede přes uzly s nulovým rozdílem nejdříve možné a nejpozději přípustné doby a tedy s nulovou rezervou, zatímco rozdíl těchto hodnot v ostatních uzlech signalizuje využitelnou rezervu),
- c) grafické a textové vyznačení rezervy ve dnech u činností mimo kritickou cestu (technologické vazby, které vychází z teorie síťových grafů a časového plánování a které jsou nezbytné pro řádnou koordinaci a plynulost výstavby – technologické přestávky či nutné časové posuvy stavebních činností, které charakterizují předcházející nebo následující stavební činnost).

Rozsah harmonogramu vychází z projektové dokumentace a obsahuje vzájemnou korelaci časového, věcného a finančního plnění předmětu veřejné zakázky v souladu se zadávacími podmínkami. Harmonogram bude dále obsahovat stěžejní etapy stavebních prací a dodávek. U každé stavební etapy, resp. dodávky, bude uveden předpokládaný termín jejího ukončení a výše prostavěných finančních prostředků. V harmonogramu bude vyznačena kritická cesta a celkové rezervy u procesů, které nejsou na kritické cestě. Harmonogram musí respektovat limitní termín plnění předmětu veřejné zakázky dle čl. 4.1 zadávací dokumentace.

Harmonogram bude přílohou Smlouvy o dílo, která bude uzavřena s vybraným uchazečem.

8.3 Technologický rozbor

Zadavatel požaduje, aby uchazeč předložil v nabídce technologický rozbor, který znázorňuje technologickou strukturu výrobního procesu v členění do dílčích stavebních procesů znázorňujících práci jednotlivých čt. Technologický rozbor bude obsahovat návrh složení pracovních čt, určení počtu pracovníků, uvedení celkové skutečné pracovní doby jednotlivých dílčích stavebních procesů.

8.4 Doklady podle § 68 odst. 3 ZoVZ

Zadavatel požaduje, aby součástí nabídky byl v souladu s ustanovením § 68 odst. 3 ZVZ rovněž:

- a) seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele,
- b) má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek,
- c) prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou; zvláštním právním předpisem se rozumí zákon č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

8.5 Požadavky na společnou nabídku

Společnou nabídkou se rozumí nabídka, kterou podalo za podmínek stanovených v § 51 odst. 6 ZoVZ více dodavatelů společně. V takovém případě se dodavatelé podávající společnou nabídku považují za jednoho uchazeče.

8.6 Požadavky na subdodavatelský systém

Zadavatel požaduje, aby uchazeč v nabídce předložil seznam subdodavatelů a uvedl u každého subdodavatele jeho identifikační údaje, tj. obchodní firmu či název, sídlo a identifikační číslo.

Má-li uchazeč v úmyslu zadat část předmětu této veřejné zakázky jednomu či více subdodavatelům, zadavatel požaduje, aby uchazeč v nabídce uvedl u každého subdodavatele jeho finanční podíl v korunách českých bez daně z přidané hodnoty (tj. nikoli v procentech) na plnění veřejné zakázky. Uchazeč tuto podmínku zadavatele splní formou prohlášení, v němž popíše subdodavatelský systém spolu s uvedením finančního podílu každého subdodavatele na předmětu veřejné zakázky.

Za subdodávku se pro tento účel považuje realizace dílčích zakázek stavebních prací (včetně souvisejících dodávek a služeb) jinými subjekty pro vybraného dodavatele (vítěze zadávacího řízení).

Změna subdodavatele v průběhu plnění veřejné zakázky je možná pouze po předchozím písemném souhlasu zadavatele. O změnu subdodavatele v průběhu plnění veřejné zakázky je dodavatel povinen zadavatele písemně požádat.

9. POSKYTNUTÍ JISTOTY

Zadavatel požaduje ve smyslu ustanovení § 67 ZoVZ poskytnutí jistoty k zajištění plnění povinností uchazeče, vyplývajících z účasti v zadávacím řízení. Výše jistoty je stanovena na částku 1.700.000,- Kč.

Uchazeč poskytne jistotu ve formě peněžní jistoty, ve formě bankovní záruky nebo ve formě pojištění záruky. Bude-li jistota poskytnuta formou bankovní záruky nebo pojištění záruky, je uchazeč povinen zajistit její platnost po celou dobu zadávací lhůty dle § 43 ZoVZ.

Bankovní záruka musí být součástí nabídky. Zadavatel je povinen jako součást nabídky uchovat kopii bankovní záruky, která bude součástí pevně svázaného obsahu nabídky. Originál listiny, který bude vložen do nabídky způsobem umožňujícím její vyjmutí, vrátí zadavatel uchazeči ve lhůtě podle ustanovení § 67 odst. 2 ZoVZ.

Složení peněžní částky na účet zadavatele (peněžní jistota). Pro složení uvádí zadavatel č.ú.: 16010-127001/0710, vedeného u České národní banky, variabilní symbol: IČ dodavatele; při složení peněžní částky na účet zadavatele uvede dodavatel rovněž identifikátor platby v podobě „VZ Trojská“. Doklad o složení peněžní jistoty (např. příkaz k úhradě nebo výpis z účtu uchazeče) musí být součástí nabídky. Peněžní jistota musí být připsána ve prospěch uvedeného účtu nejpozději se skončením lhůty pro podání nabídek. Zadavatel není povinen činit žádné kroky směřující k dohledání platby v případě, že uchazeč příslušnou částku poukáže, avšak tato částka nebude na účet zadavatele včas připsána.

Pojistná smlouva musí být uzavřena tak, že pojištěným je uchazeč a oprávněnou osobou, která má závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v ustanovení § 67 odst. 7 ZoVZ pojistné plnění. Toto písemné prohlášení (originál listiny) musí být součástí nabídky.

Uvolnění jistoty se řídí ustanovením § 67 odst. 2 ZoVZ. Právo na plnění z poskytnuté jistoty vzniká zadavateli za podmínek uvedených v ustanovení § 67 odst. 7 ZoVZ. Doklad o složení jistoty musí být součástí nabídky. V případě jistoty poskytnuté formou bankovní záruky nebo pojištění záruky zadavatel uchová jako součást nabídky kopii listiny a originál listiny vrací ve lhůtách podle předchozího odstavce.

Vzhledem k tomu, že listina bankovní záruky a pojištění záruky má hodnotu výše jistoty, bude zadavatel originál této listiny vracet za následujících podmínek, které jsou stanoveny z důvodů bezpečnosti a vyloučení možnosti zneužití (případně ztráty):

- a) Zadavatel zašle originál listiny uchazeči doporučeně poštou, avšak pouze na základě jeho písemné žádosti, ve které bude výslovně uveden požadavek uchazeče, že mu má být originál listiny doručen poštou. Žádost musí být podepsána odpovědným zástupcem uchazeče. V takovém případě zadavatel neručí za případnou ztrátu listiny bankovní záruky při poštovní přepravě.
- b) Odpovědný zástupce uchazeče nebo jiný zástupce uchazeče pověřený odpovědným zástupcem uchazeče na základě doložené plné moci vyzvedne originál bankovní záruky po předchozí telefonické dohodě s kontaktní osobou zadavatele ve věcech souvisejících s veřejnou zakázkou, uvedenou v čl. 1.4 této zadávací dokumentace, osobně na adrese uvedené v čl. 1.1 této zadávací dokumentace, a to proti podpisu.

Pokud uchazeč v rozporu se ZoVZ nebo zadávacími podmínkami zrušil nebo změnil nabídku, odmítl-li uzavřít smlouvu podle § 82 odst. 2 a 4 ZoVZ nebo nesplnil-li povinnost poskytnout zadavateli řádnou součinnost k uzavření smlouvy podle § 82 odst. 4 ZoVZ, má zadavatel právo na plnění z bankovní záruky nebo na pojistné plnění z pojištění záruky, nebo mu připadá poskytnutá jistota včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem.

10. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

10.1 Vymezení obchodních podmínek

- a) Uchazeč je povinen podat jediný návrh smlouvy. Závazný vzor smlouvy o dílo s požadavky zadavatele na její obsah je nedílnou součástí této zadávací dokumentace jako její příloha. Uchazeč není oprávněn činit změny či doplnění závazných požadavků zadavatele uvedených v Závazném vzoru smlouvy, vyjma údajů, u nichž vyplývá z obsahu těchto závazných požadavků povinnost jejich doplnění uchazečem (místa označená jako „xxx“ – tj. jako tři křížky), není-li v této zadávací dokumentaci výslovně stanoveno jinak.
- b) Uchazeč není oprávněn měnit v textu závazného vzoru smlouvy o dílo jakékoli zadavatelem uvedené údaje, pokud takové změny zadavatel výslovně neumožňuje dle této zadávací dokumentace.
- c) Návrh smlouvy musí být ze strany uchazeče podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče nebo jinou osobou k tomu oprávněnou; originál či úředně ověřená kopie tohoto oprávnění musí být v takovém případě součástí návrhu smlouvy uchazeče.
- d) V případě nabídky podávané společně několika uchazeči, sdružením osob nebo fyzickou osobou či osobami, jakož i v případě podání nabídky zahraniční osobou či osobami, je uchazeč oprávněn upravit závazný vzor smlouvy o dílo pouze a výhradně s ohledem na tyto skutečnosti.
- e) Návrh smlouvy nesmí vyloučit či žádným způsobem omezovat oprávnění zadavatele uvedená v zadávací dokumentaci; v opačném případě nabídka nesplňuje zadávací podmínky a bude vyřazena podle § 76 odst. 1 ZoVZ.
- f) V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným uchazečem, je příslušný uchazeč povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat.
- g) Nabídková cena za plnění celého předmětu této veřejné zakázky nesmí překročit částku 99.080.130,- Kč včetně DPH z důvodu limitovaného objemu finančních prostředků zajištěných zadavatelem na realizaci této veřejné zakázky. Tento celkový finanční limit zadavatel stanovuje jako závaznou obchodní podmínku.
- h) Uchazeč předloží návrh smlouvy řádně zpracovaný, doplněný o všechny povinné údaje a náležitosti, včetně všech povinných příloh s výjimkou těch, které předkládá pouze vybraný uchazeč v rámci poskytnutí součinnosti k uzavření smlouvy. Záruka za jakost předmětu veřejné zakázky je zadavatelem stanovena v délce šedesáti měsíců; tato záruční záruka se nevztahuje na technická a technologická zařízení použitá při realizaci předmětu veřejné zakázky, jež se stanou součástí předmětu veřejné zakázky, kde zadavatel požaduje záruční dobu v délce alespoň třicet šest měsíců.
- i) Veškeré obchodní podmínky stanovené zadavatelem v této zadávací dokumentaci jsou stanoveny jako závazné a obligatorní.
- j) Zadavatel má právo odstoupit od smlouvy v případě, že dodavatel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení.
- k) V případě, že uchazeč předloží v nabídce návrh smlouvy zpracovaný v rozporu se zákonem nebo se zadávacími podmínkami k této veřejné zakázce, bude jeho nabídka vyřazena a uchazeč bude vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

10.2 Pojištění a bankovní záruky

A. Pojištění odpovědnosti za škodu

Zadavatel požaduje doložení pojistné smlouvy o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem vůči třetím osobám alespoň ve výši 100 milionů Kč se spoluúčastí ve výši odpovídající maximálně 5%. Originál pojistné smlouvy předloží uchazeč, s nímž bude uzavřena smlouva o dílo, a to před podpisem smlouvy o dílo. Předložení originálu pojistné smlouvy je součinností podle ustanovení § 82 odst. 4 ZoVZ. Kopie této pojistné smlouvy bude přílohou smlouvy o dílo. Pojistnou smlouvu tedy nepředkládají uchazeči v nabídkách, její předložení se týká pouze vybraného uchazeče.

Uchazeč je povinen udržovat pojistnou smlouvu v zadavatelem požadované minimální výši a maximální přípuštěné spoluúčasti v platnosti po celou dobu trvání smlouvy o dílo a záruční doby za celý předmět veřejné zakázky. Podrobnější podmínky pojištění jsou v závazném vzoru smlouvy o dílo.

B. Pojištění stavebních a montážních výkonů

Zadavatel požaduje doložení kopie pojistné smlouvy na pojištění stavebních a montážních výkonů alespoň ve výši 50% celkové nabídkové ceny uchazeče v Kč bez DPH. Originál pojistné smlouvy předloží uchazeč, s nímž bude uzavřena smlouva o dílo, a to před podpisem smlouvy o dílo. Předložení originálu pojistné smlouvy je součinností podle ustanovení § 82 odst. 4 ZoVZ. Kopie této pojistné smlouvy bude přílohou smlouvy o dílo. Pojistnou smlouvu tedy nepředkládají uchazeči v nabídkách, její předložení se týká pouze vybraného uchazeče.

Uchazeč je povinen udržovat pojistnou smlouvu v zadavatelem požadované minimální výši v platnosti po celou dobu provádění díla dle smlouvy o dílo. Podrobnější podmínky pojištění jsou v závazném vzoru smlouvy o dílo.

C. Bankovní záruka za provedení předmětu zakázky

Zadavatel požaduje při plnění veřejné zakázky uchazečem, jehož nabídka bude vybrána jako nejvhodnější a s nímž bude uzavřena smlouva, bankovní záruku za provedení předmětu veřejné zakázky ve výši 10% z celkové nabídkové ceny uchazeče v Kč včetně DPH, a to zejména za dodržení všech smluvních podmínek, termínů plnění veřejné zakázky a sankčních ustanovení. Bankovní záruka bude obsahovat následující oprávnění objednatele k uplatnění práva z bankovní záruky:

- i. vybraný uchazeč neplní předmět veřejné zakázky v souladu s podmínkami smlouvy o dílo, nebo
- ii. vybraný uchazeč neplní termíny provádění předmětu veřejné zakázky podle harmonogramu stavebních prací, který je přílohou smlouvy o dílo, nebo
- iii. vybraný uchazeč nepředloží řádně a včas objednateli bankovní záruku za kvalitu předmětu veřejné zakázky dle smlouvy o dílo, nebo
- iv. vybraný uchazeč neuhradí zadavateli nebo třetí straně způsobenou škodu či smluvní pokutu nebo jiný peněžitý závazek, k němuž bude dle smlouvy o dílo povinen.

Platnost bankovní záruky bude minimálně jeden měsíc po uchazečem stanoveném dokončení předmětu veřejné zakázky. Bankovní záruka bude uvolněna objednatelem po předložení bankovní záruky za kvalitu předmětu plnění veřejné zakázky v souladu se smlouvou o dílo. Předložení originálu bankovní záruky je součinností analogicky podle ustanovení § 82 odst. 4 ZVZ. Bankovní záruku předkládá pouze uchazeč, s nímž bude uzavřena smlouva o dílo, a to nejpozději ke dni jejího podpisu. Tuto bankovní záruku tedy nepředkládají uchazeči v nabídkách, její předložení se týká pouze

vybraného uchazeče. Bližší podmínky týkající se bankovní záruky jsou obsaženy v závazném vzoru smlouvy o dílo.

D. Bankovní záruka za kvalitu předmětu veřejné zakázky

Zadavatel dále požaduje při plnění veřejné zakázky uchazečem, jehož nabídka bude vybrána jako nejvhodnější a s níž bude uzavřena smlouva, předložení bankovní záruky za kvalitu předmětu veřejné zakázky ve výši 5% z celkové nabídkové ceny uchazeče v Kč včetně DPH. Bankovní záruka bude obsahovat následující oprávnění objednatele k uplatnění práva z bankovní záruky:

- i. vybraný uchazeč neodstraní vady a nedodělky uvedené v předávacím protokolu v termínu uvedeném v předávacím protokolu, nebo
- ii. vybraný uchazeč nenastoupí v souladu se smlouvou o dílo k odstranění vady reklamované zadavatelem v záruční době, nebo
- iii. vybraný uchazeč neodstraní v souladu se smlouvou o dílo vadu reklamovanou zadavatelem v záruční době, nebo
- iv. vybraný uchazeč neuhradí zadavateli nebo třetí straně smluvní pokutu nebo škodu způsobenou v souvislosti s výskytem záruční vady, nebo jiný peněžitý závazek, k němuž bude podle smlouvy o dílo povinen.

Platnost bankovní záruky: po dobu běhu záruční doby za předmět veřejné zakázky. Bankovní záruka bude uvolněna objednatelem v souladu se smlouvou o dílo. Tuto bankovní záruku tedy nepředkládají uchazeči v nabídkách, její předložení se týká pouze vybraného uchazeče. Bližší podmínky týkající se bankovní záruky jsou obsaženy v závazném vzoru smlouvy o dílo.

10.3 Platební podmínky

- a) Platební podmínky budou obsaženy v návrhu smlouvy o dílo, kterou uchazeč předloží v rámci své nabídky.
- b) Dodavateli bude proplácen daňový doklad – faktura, který musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené v ustanovení § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- c) V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný, je zadavatel oprávněn daňový doklad vrátit uchazeči (dodavateli). Dodavatel je povinen takový daňový doklad opravit, event. vystavit nový daňový doklad - lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného dokladu zadavateli.
- d) Splatnost daňového dokladu – faktury bude 30 kalendářních dní.
- e) Celková fakturovaná částka nepřekročí návrh celkové nabídkové ceny uvedené uchazečem v nabídce předložené zadavateli.
- f) Zadavatel nebude dodavateli poskytovat zálohy před zahájením plnění.

11. ZADÁVACÍ LHŮTA

Zadávací lhůtou je lhůta, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni. Zadávací lhůta činí 8 měsíců. Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky. Zadávací lhůta se prodlužuje uchazečům, s nimiž může zadavatel v souladu s tímto zákonem uzavřít smlouvu, až do doby uzavření smlouvy podle § 82 odst. 4 ZoVZ nebo do zrušení zadávacího řízení.

Jsou-li podány námitky, zadávací lhůta neběží. Konec zadávací lhůty stanovený podle předchozího odstavce se posouvá o dobu, kdy zadávací lhůta neběží. Běh zadávací lhůty pokračuje dnem doručení rozhodnutí zadavatele o námitkách dodavatelů. Zadávací lhůta neběží rovněž po dobu, ve které zadavatel nesmí uzavřít podle tohoto zákona smlouvu.

Je-li podán návrh na přezkoumání úkonu zadavatele Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže (dále jen „Úřad“), zadávací lhůta neběží. Konec zadávací lhůty stanovený shora se posouvá o dobu, kdy zadávací lhůta neběží. Běh zadávací lhůty pokračuje dnem následujícím po nabytí právní moci rozhodnutí Úřadu o takovém návrhu. To platí obdobně i pro případ, je-li správní řízení o přezkoumání úkonů zadavatele zahájeno Úřadem z moci úřední; v takovém případě neběží lhůta ode dne zahájení správního řízení. Zadávací lhůta neběží rovněž po dobu, ve které má zadavatel podle rozhodnutí Úřadu učinit nápravné opatření podle § 118 odst. 1 ZoVZ; o této skutečnosti je zadavatel povinen informovat dotčené uchazeče.

12. POSOUZENÍ NABÍDEK

Hodnotící komise posoudí nabídky uchazečů z hlediska splnění zákonných požadavků a požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách. Nabídky, které tyto požadavky nesplňují, musí být vyřazeny. Ke zjevným početním chybám v nabídce, zjištěným při posouzení nabídek, které nemají vliv na nabídkovou cenu, komise nepřihlíží.

Hodnotící komise posoudí nabídky v podrobnostech soupisu stavebních prací, dodávek a služeb a výkazu výměr. Hodnotící komise může pro posouzení nabídek využít přizvané poradce, kteří nesmí být ve vztahu k veřejné zakázce a k uchazečům, kteří podali nabídky, podjatí; o tom je přizvaný poradce povinen učinit prohlášení podle § 74 odst. 7 ZoVZ.

Hodnotící komise může v případě nejasností požádat uchazeče o písemné vysvětlení nabídky. Komise může rovněž požádat o doplnění dokladů podle § 68 odst. 3 ZoVZ. V žádosti komise uvede, v čem spatřuje nejasnosti nabídky, které má uchazeč vysvětlit, nebo které doklady má uchazeč doplnit. Komise nabídku vyřadí, pokud uchazeč nedoručí vysvětlení nebo doklady ve lhůtě 3 pracovních dnů ode dne doručení žádosti o vysvětlení nabídky, nestanoví-li komise lhůtu delší. Na žádost uchazeče může komise tuto lhůtu prodloužit nebo může zmeškání lhůty prominout. Hodnotící komise může po písemném zdůvodnění nejasností nabídky přizvat uchazeče na jednání komise za účelem vysvětlení jeho nabídky. Hodnotící komise doručí uchazeči pozvánku na jednání alespoň 5 pracovních dnů před jeho konáním.

Hodnotící komise si může vyžádat zpracování znaleckého posudku, jehož předmětem může být zejména odborné posouzení jednotlivých nabídek.

Při posouzení nabídek uchazečů z hlediska splnění zadávacích podmínek posoudí hodnotící komise výši nabídkových cen ve vztahu k předmětu veřejné zakázky. Jestliže nabídka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu veřejné zakázky, vyžádá si hodnotící komise od uchazeče písemné zdůvodnění těch částí nabídky, které jsou pro výši nabídkové ceny podstatné. Zdůvodnění musí být uchazečem doručeno ve lhůtě 3 pracovních dnů ode dne doručení žádosti uchazeči, pokud hodnotící komise nestanoví lhůtu delší.

Hodnotící komise může vzít v úvahu zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny, jestliže je tato cena zdůvodněna objektivními příčinami, zejména: ekonomickými aspekty konstrukční metody či technologie nebo výrobního procesu; objektivností technického řešení nebo

výjimečně příznivými podmínkami, která má uchazeč k dispozici pro provedení stavebních prací; originalitou stavebních prací; souladem s předpisy týkajícími se ochrany zaměstnanců a pracovních podmínek, které jsou účinné v místě provádění stavebních prací; potenciální možností uchazeče získat veřejnou podporu.

Uchazeče, jehož nabídka byla při posouzení nabídek hodnotící komisí vyřazena, vyloučí zadavatel bezodkladně z účasti v zadávacím řízení. To neplatí, pokud zadavatel postupuje podle § 79 odst. 5 ZoVZ. Vyloučení uchazeče včetně uvedení důvodu či důvodů zadavatel uchazeči bezodkladně písemně oznámí.

Hodnotící komise v rámci posouzení každé nabídky ověří, zda je nabídka úplná, tj. zda obsahuje veškeré povinné součásti požadované zadavatelem. Mezi povinné součásti nabídky požadované zadavatelem patří i uchazečem vyplněná příloha číslo čtyři zadávací dokumentace, která obsahuje technické parametry, a uchazečem zpracovaný kontrolní zkušební plán pro sledování a řízení kvality stavební výroby, který bude obsahovat soupis stavebních činností a předmětu kontroly výsledného díla, ale i údaje o normách, podle nichž se kontrola provádí, postup kontroly, zodpovědnou osobu, nutné doklady o provedené kontrole a počet a termíny prováděných zkoušek. Dále bude nabídka obsahovat řádně zpracovaný harmonogram stavebních prací, přičemž pro účely zpracování tohoto harmonogramu není uzlovým bodem podpis smlouvy o dílo, předání staveniště, přípravné práce, zkoušky a měření, předání a převzetí dokončené stavby; uzlové body budou rovnoměrně rozprostřeny v celé lhůtě plnění, ke každému uzlovému bodu bude zpracována příloha, v níž bude stručně popsán rozsah dokončených prací k uzlovému bodu.

Hodnotící komise může v případě nejasností požádat uchazeče o písemné vysvětlení nabídky. Komise může rovněž požádat o doplnění dokladů podle § 68 odst. 3 ZoVZ. V žádosti komise uvede, v čem spatřuje nejasnosti nabídky, které má uchazeč vysvětlit, nebo které doklady má uchazeč doplnit. Komise nabídku vyřadí, pokud uchazeč nedoručí vysvětlení nebo doklady ve lhůtě 3 pracovních dnů ode dne doručení žádosti o vysvětlení nabídky, nestanoví-li komise lhůtu delší. Na žádost uchazeče může komise tuto lhůtu prodloužit nebo může zmeškání lhůty prominout. Hodnotící komise může pro posouzení nabídek využít přizvané poradce, kteří nesmí být ve vztahu k veřejné zakázce a k uchazečům, kteří podali nabídky, podjatí; o tom je přizvaný poradce povinen učinit prohlášení o nepodjatosti. Uchazeče, jehož nabídka byla při posouzení nabídek hodnotící komisí vyřazena, vyloučí zadavatel bezodkladně z účasti v zadávacím řízení. To neplatí, pokud zadavatel postupuje podle § 79 odst. 5 ZoVZ. Vyloučení uchazeče včetně důvodů zadavatel uchazeči bezodkladně písemně oznámí.

13. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Hodnocení nabídek bude prováděno dle § 78 odst. 1 písm. b) ZoVZ podle základního hodnotícího kritéria nejnížší nabídková cena. Hodnotící komise stanoví pořadí nabídek podle § 79 ZVZ podle výše nabídkové ceny od nejnížší nabídkové ceny k nejvyšší nabídkové ceně, přičemž jako nejvhodnější bude vybrána nabídka s nejnížší celkovou nabídkovou cenou. Při hodnocení celkové nabídkové ceny rozhoduje celková nabídková cena včetně DPH.

14. NABÍDKA

- 1) Nabídky se podávají v písemné podobě v uzavřené obálce opatřené na uzavřeních razítkem či podpisem uchazeče, je-li fyzickou osobou, nebo razítkem či podpisem osoby oprávněné jednat jménem či za uchazeče, je-li právnickou osobou, nebo jinou vhodnou formou (např. pečeti), výrazně označené názvem veřejné zakázky, označením „Nabídka“

- a uvedením výzvy „NEOTEVÍRAT!“, na které musí být uvedena adresa, na niž je možné ZoVZ vyrozumět uchazeče o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty.
- 2) Pokud rozsah nabídky přesáhne přiměřený rámec jedné obálky, bude každá obálka obsahovat údaj o pořadovém čísle obálky z jejich celkového počtu.
 - 3) Nabídku musí uchazeč podat na celý rozsah plnění veřejné zakázky.
 - 4) Nabídka musí obsahovat v souladu s § 68 odst. 2 ZoVZ návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.
 - 5) Součástí nabídky bude krycí list nabídky, na němž bude uveden celý název veřejné zakázky; dále na krycím listu nabídky musejí být uvedeny identifikační údaje o uchazeči v rozsahu uvedeném v § 17 písm. d) ZoVZ.
 - 6) Uchazeč předloží nabídku ve dvou výtiscích, z nichž jeden bude označen jako „Originál“ a druhý ponese označení „Kopie“. Všechny listy nabídky budou navzájem pevně spojeny či sešity tak, aby byly dostatečně zabezpečeny před jejich vyjmutím z nabídky. Všechny výtisky budou řádně čitelné, bez škrťů a přepisů. V případě rozporů či nesrovnalostí mezi jednotlivými výtisky nabídky je rozhodné znění označené jako „Originál“.
 - 7) Všechny stránky nabídky budou očíslovány vzestupnou kontinuální řadou; originály či úředně ověřené kopie požadovaných dokumentů není nutné číslovat.
 - 8) Nabídka musí být zpracována ve všech částech v českém jazyce (včetně doprovodných popisů, vysvětlivek, legend či nadpisů vztahujících se k jednotlivým částem nabídky) a podepsána osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.
 - 9) Uchazeč v nabídce výslovně uvede kontaktní adresu pro písemný styk mezi uchazečem a zadavatelem včetně uvedení e-mailového a telefonního kontaktu této osoby.
 - 10) Zadavatel nepřipouští varianty nabídky ani nabídky na dílčí plnění.
 - 11) Uchazeč v nabídce přiloží rovněž nabídku v elektronické podobě na CD/DVD (nejlépe ve formátu PDF).
 - 12) Tam, kde je v zadávacích podmínkách nebo v ZoVZ uvedeno, že nabídku (tj. listinu tvořící obsah nabídky) podepisuje osoba oprávněná jednat jménem uchazeče, bude příslušná listina podepsána přesně v souladu se způsobem jednání jménem uchazeče zapsaným v obchodním rejstříku, pokud je v tomto rejstříku zapsán. Nesplní-li uchazeč tuto podmínku, bude nabídka vyřazena a uchazeč bude z další účasti v zadávacím řízení vyloučen.
 - 13) Bude-li nabídku podepisovat nebo jiné úkony v zadávacím řízení za uchazeče činit zástupce, musí být vždy doložena plná moc podepsaná osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče způsobem zapsaným v obchodním rejstříku, je-li v něm zapsán.
 - 14) Bude-li společnou nabídku podepisovat za některého z dodavatelů podávajících tuto společnou nabídku zástupce, musí být vždy doložena plná moc, podepsaná osobou oprávněnou jednat jménem tohoto dodavatele, a to způsobem zapsaným v obchodním rejstříku, je-li v něm zapsán.
 - 15) Jestliže za uchazeče bude podepisovat nabídku zaměstnanec (člen) právnické osoby, musí být vždy doloženo pověření ad hoc, udělené statutárním orgánem právnické osoby.
 - 16) Listina obsahující plnou moc nebo pověření pro všechny úkony, k nimž je uchazeč oprávněn či povinen v zadávacím řízení, bude vždy připojen a ke krycímu listu nabídky, v případě, že zmocněnec bude oprávněn k některému (některým) úkonům v zadávacím řízení, bude připojena k listině obsahující příslušný úkon.
 - 17) Požadavky zadavatele na formální podobu nabídky mají toliko doporučující charakter.
 - 18) Nabídka musí obsahovat následující dokumenty a součásti, přičemž níže uvedená struktura nabídky má pouze doporučující charakter:
 - a) vyplněný krycí list nabídky;
 - b) obsah nabídky s uvedením kapitol nabídky, včetně seznamu příloh;
 - c) identifikační údaje uchazeče;
 - d) smlouva o sdružení (podává-li nabídku sdružení);

- e) doklady k prokázání splnění kvalifikace;
- f) přehled subdodavatelů a specifikace částí veřejné zakázky, které uchazeč hodlá plnit s pomocí subdodavatele;
- g) nabídková cena ve struktuře a členění dle zadávací dokumentace;
- h) návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, doplněný o všechny zadavatelem požadované náležitosti;
- i) oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr;
- j) řádně zpracovanou přílohu č. 4 zadávací dokumentace – technické parametry;
- k) harmonogram stavebních prací;
- l) technologický rozbor;
- m) doklad o složení jistoty;
- n) další povinné dokumenty, listiny a prohlášení požadované ZoVZ či zadavatelem v této zadávací dokumentaci;
- o) další nepovinné dokumenty a listiny dle uvážení uchazeče.

15. SOUPIS STAVEBNÍCH PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB A VÝKAZ VÝMĚR

15.1 Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb stanoví v přímé návaznosti na příslušnou projektovou dokumentaci podrobný popis všech stavebních prací, dodávek či služeb nezbytných k úplné realizaci předmětu veřejné zakázky, případně i popis dalších prací, dodávek a služeb nezbytných k plnění požadavků zadavatele.

Položkou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb se rozumí popis každé jednotlivé stavební práce, dodávky nebo služby, který stanoví technické a kvalitativní podmínky pro stavební nebo montážní práce, jejichž provedení je nezbytné ke zhotovení stavby v souvislosti s příslušnou projektovou dokumentací. Položky soupisu stavebních prací, dodávek a služeb jsou popsány v podrobnostech jednoznačně vymezujících obsah požadovaných stavebních prací, dodávek či služeb a umožňující stejné ocenění tohoto obsahu. Podklady určující technické podmínky jsou definovány příslušnou projektovou dokumentací.

Položky soupisu prací specifikující dodávku materiálu nebo výrobku, jejichž montáž je dána samostatnou položkou práce, musí obsahovat jednoznačný popis materiálu nebo výrobku, a to uvedením technických parametrů nebo vlastností požadovaného materiálu nebo výrobku. Pro sestavení soupisu stavebních prací, dodávek a služeb je možné použít odkaz na cenovou soustavu, která obsahuje veškeré údaje nezbytné pro soupis stavebních prací, dodávek a služeb. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb jednoho stavebního nebo inženýrského objektu, případně provozního souboru, může odkazovat pouze na jednu cenovou soustavu.

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb je zpracován v členění na stavební objekty, inženýrské objekty a provozní soubory v souladu s příslušnou dokumentací. Každý stavební objekt, inženýrský objekt a provozní soubor, definovaný příslušnou dokumentací, má vlastní soupis prací. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu a provozního souboru.

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb může být v rámci každého stavebního objektu, inženýrského objektu a provozního souboru členěn do stavebních nebo funkčních dílů, případně jiných obdobných částí, v závislosti na druhu a charakteru stavebních prací, dodávek a služeb. Ke každému soupisu stavebních prací, dodávek a služeb je přiložena rekapitulace ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné obdobné členění).

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb vymezí i požadavky, které vyplývají z konkrétních podmínek

realizace stavby a nejsou obsahem popisu jednotlivých položek stavebních prací, dodávek a služeb. Pokud je stavba popsána ve více soupisech stavebních prací, dodávek a služeb, podklady pro zpracování nabídkové ceny obsahují rekapitulaci všech soupisů.

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb tvoří přílohu této zadávací dokumentace a je její nedílnou součástí.

15.2 Výkaz výměr

Výkazem výměr se rozumí vymezení množství stavebních prací, konstrukcí, dodávek nebo služeb s uvedením postupu výpočtu celkového množství položek soupisu prací. Postup výpočtu celkové výměry je uveden s popisem odkazujícím na příslušnou grafickou nebo textovou část dokumentace tak, aby umožnil kontrolu celkové výměry. Výkaz výměr dané práce, materiálu nebo konstrukce, který se vztahuje k více položkám soupisu, může být uveden jednou a u dalších položek může být uvedena výměra pouze odkazem.

Výkaz výměr společně se Soupisem stavebních prací, dodávek a služeb tvoří přílohu této zadávací dokumentace a je její nedílnou součástí.

15.3 Elektronický soupis stavebních prací, dodávek a služeb a výkaz výměr

Součástí zadávacích podmínek je i soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v elektronické podobě. Formátem elektronického soupisu stavebních prací, dodávek a služeb a výkazu výměr je formát „.XLS“. Tento soupis obsahuje údaje týkající se rozpočtových nákladů v Kč.

Uchazeč ocení výkaz výměr v zadavatelem předložené podobě. Uchazeč dodrží strukturu výkazu výměr a bez výhrad či podmínek ocení všechny v něm uvedené položky, určené k ocenění. Uchazeč není oprávněn zasahovat do zadavatelem předloženého výkazu výměr. Uchazeč je oprávněn změnit výši sazby DPH tam, kde je ve výkazu výměr uvedena výše DPH v sazbě, která v době zpracování nabídky uchazečem již není aktuální (platná) s ohledem na účinnost legislativních změn s dopadem na výši sazby DPH.

Uchazeč je povinen ocenit všechny položky uvedené ve výkazu výměr a ponechat položky pevně stanovené ve výkazu výměr ve výši, v níž jsou uvedeny. Uchazeč je povinen dodržet ocenění položek dle předepsaného výkazu výměr pro porovnání cenových nabídek včetně jejich předepsané výše uvedené v rekapitulaci rozpočtu stavby. Nedodrží-li uchazeč zadavatelem závazně stanovené pokyny pro zpracování výkazu výměr, bude vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

16. VEDLEJŠÍ NÁKLADY A OSTATNÍ NÁKLADY

Vedlejší náklady a ostatní náklady jsou takové náklady, které nejsou zahrnuty v položkách soupisu prací stavebních objektů, inženýrských objektů a provozních souborů, ale se zhotovením stavby souvisí a jsou pro její realizaci nezbytné. Podrobnost popisu položky soupisu vedlejších a ostatních nákladů musí umožnit stanovení ceny dané práce nebo činnosti. Vedlejší a ostatní náklady jsou popsány v samostatném soupisu prací jako samostatné položky. Vedlejší a ostatní náklady mohou být uvedeny v jednom společném soupisu prací.

Vedlejšími náklady jsou náklady nezbytné pro zhotovení stavby, společné pro celou stavbu, nezahrnuté v položkových soupisech stavebních objektů, inženýrských objektů nebo provozních souborů. Předmětem vedlejších nákladů jsou zejména požadavky související s vybudováním, provozem a likvidací zařízení staveniště, ztížené výrobní podmínky související

s umístěním stavby, provozními nebo dopravními omezeními, pokud jsou zadavatelem požadovány, případě pokud vyplývají z příslušné dokumentace.

Ostatními náklady jsou náklady spojené s plněním povinností dodavatele vyplývajících z jiných podmínek zadávací dokumentace, neuvedené v položkových soupisech stavebních objektů, inženýrských objektů nebo provozních souborů ani v soupisu vedlejších nákladů. Ostatními náklady jsou zejména vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby, náklady na geodetické zaměření dokončeného díla, náklady spojené s podmínkami pro publicitu projektu. Jedná se o činnosti vyplývající z obchodních podmínek zadavatele.

17. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK A OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI

Nabídku je možné doručit písemnou formou v listinné podobě v uzavřené obálce na adresu uvedenou v čl. 1.1 této zadávací dokumentace k rukám osoby uvedené v čl. 1.4 této zadávací dokumentace, a to buď osobně, nebo doporučeně prostřednictvím držitele poštovní licence. Termín a místo pro podání nabídek a otevírání obálek s nabídkami je stanoven v oznámení o zakázce uveřejněném ve Věstníku veřejných zakázek. Otevírání obálek s nabídkami se může zúčastnit zástupce dodavatele, který podal nabídku do konce lhůty pro podání nabídek. Zástupce dodavatele se prokáže plnou mocí účastnit se jednání podepsanou osobou oprávněnou za dodavatele jednat, pokud sám není touto osobou. Na nabídku podanou po uplynutí lhůty pro podání nabídek se pohlíží, jako kdyby nebyla podána. Zadavatel bezodkladně vyrozumí uchazeče o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Zadavatel ani komise nesmí otevřít obálku před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Obálky s nabídkami budou otevřeny v termínu a místě stanoveném zadavatelem v souladu s ustanovením § 71 odst. 4 ZoVZ.

18. OSTATNÍ PRÁVA, POŽADAVKY, PODMÍNKY A VYSVĚTLIVKY ZADAVATELE

- a) Zadávací dokumentace je podkladem pro podání nabídek a obsahuje soubor dokumentů, údajů, požadavků, obchodních, technických a dalších podmínek zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky. Požadavky uvedené v zadávací dokumentaci jsou při zpracování nabídky závazné a jejich nesplnění je důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče z účasti v zadávacím řízení. Totéž platí i pro další části zadávacích podmínek.
- b) Zadavatel si vyhrazuje právo dodatečně změnit či doplnit zadávací podmínky zadávacího řízení v souladu s platnou právní úpravou ZoVZ a při dodržení základních zásad postupu zadavatele.
- c) Dojde-li ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným uchazečem, je uchazeč povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat.
- d) Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele, přičemž tyto požadavky je každý uchazeč povinen respektovat.
- e) Neakceptování závazných požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách této veřejné zakázky bude považováno za nesplnění závazných zadávacích podmínek s následkem vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče z účasti v zadávacím řízení.
- f) Uchazeč může podat v zadávacím řízení pouze jednu nabídku, zadavatel nepřipouští podání nabídek na dílčí plnění ani varianty nabídky.
- g) Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit

skutečnosti deklarované uchazečem v nabídce a vyřadit nabídku uchazeče v případě zjištění, že v ní uchazeč uvedl nepravdivé, neúplné či zkreslené údaje.

- h) Zadavatel si vyhrazuje právo požadovat doplňující informace či vysvětlení k podané nabídce uchazeče.
- i) Zadavatel stanovuje pro komunikaci mezi uchazečem a zadavatelem výhradně český jazyk, a to jak v průběhu zadávacího řízení, tak i v průběhu vlastní realizace předmětu veřejné zakázky na základě uzavřené smlouvy o dílo.
- j) Veškerá prohlášení uchazeče, doložená v písemné podobě v nabídce, musí být podepsána osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.
- k) Vybraný uchazeč je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů.
- l) Zadavatel může poskytnout dodavatelům dodatečné informace k zadávacím podmínkám ve smyslu ustanovení § 49 odst. 4 ZoVZ i bez předchozí žádosti dodavatele.
- m) Zadavatel si vyhrazuje právo dále vymezený okruh informací, které budou dodavatelem poskytnuty v průběhu zadávacího řízení a případně i v průběhu plnění z uzavřené smlouvy, zveřejnit v rámci transparentnosti zadávacího řízení na internetu, a to včetně informací označených dodavatelem jako důvěrné. Těmito informacemi jsou zejména: název dodavatele, IČ dodavatele, nabídková cena dodavatele, číslo uzavřené smlouvy, název smlouvy, údaje z nabídky podstatné pro účely hodnocení.
- n) Uchazeč je povinen při zpracování nabídky bezvýhradně respektovat zadávací podmínky, které jsou zadavatelem stanoveny jako závazné, vč. obchodních podmínek veřejné zakázky. Záruční doba za jakost předmětu veřejné zakázky je zadavatelem stanovena v délce šedesáti měsíců; tato záruka se nevztahuje na jakost běžného spotřebního materiálu a vybavení použitého při realizaci předmětu veřejné zakázky, kde zadavatel požaduje záruční dobu v délce alespoň dvacet čtyři měsíce, ani na část díla spočívající ve zpracování dokumentace skutečného provedení díla, kde zadavatel požaduje záruční dobu v délce alespoň dvanáct měsíců.
- o) Údaje o kvalifikaci poskytnuté uchazečem v rámci veřejné zakázky bude zadavatel považovat za důvěrné a může je použít pouze pro účely této veřejné zakázky. Podrobně bude zadavatel nakládat i s ostatními informacemi, které mu uchazeč předá v rámci tohoto zadávacího řízení a které označí jako důvěrné. Dodavatelé berou na vědomí, že v případě uzavření smlouvy nelze žádné doklady považovat za důvěrné a souhlasí bezvýhradně s jejich zveřejněním.
- p) Ukončením zadávacího řízení nezaniká právo zadavatele na zveřejnění informací, jejichž demonstrativní výčet je uveden v předchozím odstavci. Účastí v zadávacím řízení bere dodavatel na vědomí, že zadavatel bude s těmito informacemi nakládat v souladu s povinnostmi vyplývajícími ze ZoVZ a vyjadřuje s jejich použitím souhlas.
- q) Pro účely subdodavatelského systému zadavatel stanoví, že změna subdodavatele v průběhu plnění předmětu veřejné zakázky je možná pouze po předchozím písemném souhlasu ze strany zadavatele; o změnu subdodavatele v průběhu plnění předmětu veřejné zakázky je dodavatel povinen zadavatele písemně požádat. Zadavatel dále stanoví, že subdodavatelsky nesmí být plněny tyto části předmětu veřejné zakázky: práce hlavní stavební výroby (HSV) bezprostředně související s aplikací předepsaného fasádního zateplovacího systému ETICS.
- r) Zadavatel nebude poskytovat náhradu nákladů, které uchazeč vynaloží v souvislosti s účastí v zadávacím řízení.
- s) Zadavatel si vyhrazuje právo nevracet nabídky nebo jakékoli podklady poskytnuté v souvislosti s nabídkou. Nabídky se dodavatelům nevracejí a zůstávají u zadavatele jako součást dokumentace o veřejné zakázce.

- t) Tato zadávací dokumentace obsahuje podrobnou specifikaci a doplnění údajů uvedených v oznámení o zakázce; za správnost a úplnost zadávacích podmínek odpovídá zadavatel.

19. PŘÍLOHY

Součástí této zadávací dokumentace tvoří následující přílohy:

Příloha č. 1 – Závazný vzor smlouvy

Příloha č. 2 – Projektová dokumentace pro provádění stavby (rozdělená na textové a netextové části)

Příloha č. 3 – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Příloha č. 4 – Technické parametry

Příloha č. 5 – Dohoda o mlčenlivosti a nezpřístupnění údajů a informací, jež tvoří netextové části Přílohy č. 2 zadávací dokumentace

V Praze dne 30. 12. 2015

Ing. Jan Halíř v.r.
ředitel sekce ekonomicko-správní