

AKCE : OSSZ JIHLAVA
REKONSTRUKCE BUDOVY BRTNICKÁ 25

MÍSTO STAVBY : Brtnická 989/25, Jihlava, 586 01
pozemek parc. č. 5479/30, 5479/85 a 5479/87
k. ú. Jihlava, číslo k. ú. 659673

STUPEŇ DOKUMENTACE : REALIZAČNÍ DOKUMENTACE STAVBY - **RDS**

ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO : 303 290 11 - 4

ČÁST PROJEKTU : **E. DOKLADOVÁ ČÁST**

INVESTOR A OBJEDNATEL : ČR Česká správa sociálního zabezpečení
Křížová 25, Praha 5, PSČ 225 08

ZHOTOVITEL : INTAR a.s.
656 73 Brno
Bezručova 17a

VEDOUCÍ TÝMU : Ing. arch. Tomáš Dohnal
autorizovaný architekt ČKA
INTAR a. s. - atelier Praha
Americká 41, Praha 2, 120 00

DATUM ZPRACOVÁNÍ : březen 2014



Jihlava, dne: 28.3.2014

Č.j: MMJ/SÚ/749/2014-4
JID: 55619/2014/MMJ
Vyřizuje: Ing. Helena Morávková
E-mail: helena.moravkova@jihlava-city.cz
Telefon: 567 167 220

STAVEBNÍ POVOLENÍ

Stavební úřad Magistrátu města Jihlavy, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen "stavební zákon"), rozhodl ve věci žádosti o vydání stavebního povolení pro stavbu - změnu objektů občanské vybavenosti - školícího a rekvalifikačního centra, Brtnická 989/25, Jihlava, prováděnou za účelem změny využití pro Českou správu sociálního zabezpečení, kterou podal subjekt Česká správa sociálního zabezpečení (IČ - 00006963), Křížová 25, 225 08 Praha 5 takto:

Stavba: změna objektů občanské vybavenosti - školícího a rekvalifikačního centra, Brtnická 989/25, Jihlava, prováděná za účelem změny využití pro Českou správu sociálního zabezpečení zahrnující:

- změnu stávajícího dvoupodlažního částečně podsklepeného objektu SO 1 umístěného na pozemku p.č. 5479/30 k.ú. Jihlava, spočívající ve stavebních úpravách a nástavbě 2.nadzemního podlaží ukončeného plochou střechou na přízemní nepodsklepenou část objektu směrem k ulici Brtnická v Jihlavě
- změnu stávajícího jednopodlažního částečně podsklepeného objektu SO 2 umístěného na pozemku p.č. 5479/87 k.ú. Jihlava, spočívající ve stavebních úpravách včetně zastřešení stávajícího venkovního schodiště

se podle § 115 stavebního zákona a § 18c odst. 1 a 2 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

povoluje

v rozsahu projektové dokumentace, ověřené při stavebním řízení, ze které vyplývají hlavní technické detaily provedení a umístění stavby, členění na objekty, užívání jednotlivých prostor, ale i rozsah záboru staveniště, organizace výstavby, splnění požadavků daných zvláštními předpisy, atd.

Objekt SO 1 obsahuje:

1.pp.

kanceláře a archiv, sklady, denní místnost, šatna, WC, výtah, strojovna výtahu, komunikační prostory

1.np.

klientské centrum, přepážky, kanceláře, archivy, pokladny, šatny, sociální zařízení personálu, sociální zařízení klientů, denní místnost, ústředna EPS, úklid, výtah, komunikační prostory

2.np.

kanceláře, zasedací místnost, archivy, denní místnost, sociální zařízení, úklid, kopírka, technická místnost, serverovna, výtah, terasa, komunikační prostory

Objekt SO 2 obsahuje:

1.pp.

zádveří

1.np.

**čekárna klientů, posuzovací místnosti, kanceláře, denní místnost, WC klienti, sociální zařízení
personál, úklid, sklady, serverovna, garáž, komunikační**

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, která je přílohou tohoto rozhodnutí. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Při provádění stavby je nutno dodržovat platné předpisy, týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
3. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.
4. V případě zásahu do veřejných ploch nebo komunikací je nutno žádat předem o souhlas příslušného vlastníka a správce. Rovněž případný zásah do soukromých pozemků musí být projednán předem s jejich vlastníky.
5. Staveniště bude odpovídat požadavkům ustanovení § 24e vyhl.č.269/2009 Sb. Stavební činnost bude uskutečňována tak, aby vzhledem k okolní zástavbě byly veškeré její negativní vlivy sníženy na minimum. Práce, jejichž hluchnost by přesahovala 50 dB, nebudou prováděny v době od 22 hodin do 6 hodin.
6. Při provádění staveb nesmí být narušeny nadzemní a podzemní sdělovací kabely a zařízení, vedení a potrubí. Při provádění staveb nesmí být nad přípustnou míru znečišťováno životní prostředí a místní komunikace, okolní zástavby nesmí být nad přípustnou míru obtěžována hlukem, prachem a vibracemi. Nesmí dojít k znečišťování terénu, povrchových a podzemních vod ropnými a jinými škodlivými látkami.
Pokud by při provádění prací byl zjištěn výskyt neznámého podzemního vedení, musí být o tom neprodleně uvědomen majitel tohoto vedení, který stanoví další podmínky pro provádění prací.
7. Dojde-li při provádění staveb k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů nebo k archeologickým nálezům, jsou investor stavby a právnická osoba nebo fyzická osoba podnikající podle zvláštních předpisů provádějící stavbu povinni nález ohlásit stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče, popřípadě archeologickému ústavu. Zároveň jsou povinni učinit nezbytná opatření, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, dokud o něm nerozhodne stavební úřad po dohodě s orgánem státní památkové péče.
8. V souvislosti s předmětnou stavbou nedojde k dotčení stávající vzrostlé zeleně.
9. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena", který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do kolaudace stavby.
10. Provedení stavby musí vyhovovat ustanovením vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
11. Obaly od stavebních materiálů nesmí být likvidovány spalováním na místě. Ke kolaudaci budou předloženy doklady o nezávadné likvidaci odpadů, vzniklých během provádění staveb. Na stavebním pozemku bude vyčleněno místo pro nádoby na TKO.
12. Zhotovitelem stavby musí být zabezpečeno odborné vedení provádění stavby / § 160 odst.1 zák.č. 183/2006 Sb. /stavební zákon /.
13. Na stavbě musí být k dispozici projektová dokumentace stavby ověřená ve stavebním řízení, všechny doklady týkající se provádění stavby a musí být veden stavební deník.
14. Při provádění prací je třeba si počínat tak, aby bylo co nejméně omezeno a rušeno užívání sousedních pozemků a staveb a aby nebyla způsobena škoda vlastníkům sousedních pozemků a staveb - zejména dbát, aby nedocházelo k neodůvodněnému omezení práv vlastníků sousedních pozemků a staveb, k ohrožení zdraví a života osob, k nadměrnému znečišťování okolí stavby, k poškozování majetku a ničení zeleně a k nepořádku na staveništi. Po skončení prací je stavebník povinen uvést okolí stavby /sousední

pozemek nebo stavbu/ do původního stavu a není-li to možné nebo hospodářsky účelné, poskytnout jejímu vlastníku náhradu podle obecných předpisů o náhradě škody /§ 141 odst. 2 stavebního zákona/.

15. Zhotovitel stavby musí podle § 156 stavebního zákona musí pro stavbu použít jen takové výrobky a konstrukce, které odpovídají požadavkům citovaného ustanovení.

16. Budou respektovány požadavky uplatněné dotčenými orgány státní správy:

a) ve vyjádření Magistrátu města Jihlavy, odboru životního prostředí (orgán veřejné správy v odpadovém hospodářství) č.j. MMJ/OŽP/853/2014-OH/Đá ze dne 7.2.2014

- původce odpadů, právnická nebo fyzická osoba oprávněná k podnikání, při jejíž činnosti odpady vznikají, případně organizace stavební práce provádějící, je povinen dodržovat všechna ustanovení zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech a ostatních souvisejících předpisů v odpadovém hospodářství

b) v závazném stanovisku Hasičského záchranného sboru kraje Vysočina (orgánu na úseku požární ochrany) č.j. HSJI-448-2/JI-2014 ze dne 4.2.2014

- budou dodrženy veškeré požadavky požární bezpečnosti staveb, specifikované v požárně bezpečnostním řešení

- požadujeme předložit ke schválení podrobnou projektovou dokumentaci elektrické požární signalizace, včetně zařízení dálkového přenosu dat (dokumentace musí být zpracována oprávněnou osobou).

- v rámci místního šetření pro uvedení do provozu budou doloženy doklady o montáži požárně bezpečnostních zařízení, oprávnění k jejich montáži, o funkční zkoušce – uvedení do provozu a doklad prokazující požadavky dle PBŘ

c) v závazném stanovisku Krajské hygienické stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, Vrchlického 57, Jihlava KHSV/01430/2014/JI/HOK/Fiš ze dne 29.1.2014

- při demolici materiálů s obsahem azbestu budou dodržována opatření k ochraně zdraví zaměstnanců podle § 21 nařízení vlády č. 361/2007 Sb. v platném znění, kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci

- zaměstnavatel provádějící bourací práce s expozicí azbestu je povinen opatření k předcházení a omezení rizik souvisejících s touto expozicí předem projednat s orgánem ochrany veřejného zdraví, včetně splnění povinnosti předložení hlášení prací s azbestem, a to nejméně 30 dnů před zahájení odstranění stavby; náležitosti hlášení jsou obsaženy v § 5 vyhlášky č. 423/2003 Sb. v platném znění, kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů, podmínky odběru biologického materiálu pro provádění biologických expozičních testů a náležitosti hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli

- k řízení o uvedení stavby do provozu bude předložen doklad o požadované neprůzvučnosti oken uvedené v „Posouzení vnějšího hluku pro projektovou dokumentaci OSSZ Jihlava, rekonstrukce budovy Brtnická 25, Jihlava

17. Stavba bude dokončena do 31.12.2016.

18. Stavba bude prováděna dodavatelsky stavebním podnikatelem, vybraným na základě výběrového řízení. Termín zahájení stavby, název, sídlo a oprávnění k předmětné činnosti bude předloženo stavebnímu úřadu před zahájením stavebních prací.

V souladu s ustanovením § 115 odst. 1 stavebního zákona se stanoví, že stavebník oznámí za účelem provedení kontrolních prohlídek stavby tyto fáze výstavby:

1. po vyzdění nového zdiva a provedení nových vnitřních instalací

V souladu s ustanovením § 115 odst. 1 stavebního zákona se stanoví, že stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

Česká správa sociálního zabezpečení (IČ - 00006963), Křížová 25, 225 08 Praha 5

Odůvodnění

Stavební úřad Magistrátu města Jihlavy obdržel dne 27.2.2014 žádost o vydání stavebního povolení.

Žádost byla předepsaným způsobem doložena. Stavební úřad Magistrátu města Jihlavy opatřením ze dne 5.3.2014 oznámil v souladu s ustanovením § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení stavebního řízení a vzhledem k tomu, že mu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, upustil v souladu s ustanovením § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání a stanovil lhůtu pro uplatnění námitek účastníků řízení a závazných stanovisek dotčených orgánů do 10 kalendářních dnů ode dne doručení tohoto oznámení.

Vypořádání s námitkami účastníků řízení:

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námítky.

Stanovení okruhu účastníků řízení:

Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl Stavební úřad Magistrátu města Jihlavy k závěru, že právní postavení účastníka řízení v souladu s ustanovením § 109 stavebního zákona v daném případě přísluší (vedle stavebníka, vlastníka pozemku a vlastníka stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, anebo toho, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu a jejich práva mohou být navrhovanou stavbou přímo dotčena) pouze vlastníkům těchto sousedních pozemků op.č. 5479/10, 5479/40, 5479/88, 5479/102, 5479/85 k.ú. Jihlava: (a staveb na nich včetně těch, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu a jejich práva mohou být navrhovanou stavbou přímo dotčena) a vlastníkům anebo správcům stávajících vedení technické a dopravní infrastruktury, dotčených předmětnou stavbou. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Stavební úřad Magistrátu města Jihlavy v průběhu stavebního řízení posoudil žádost o vydání stavebního povolení z hledisek uvedených § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska. Zjistil, že projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu a že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Územní rozhodnutí vydáno nebylo. Navrhované stavební úpravy se nacházejí v celé své ploše uvnitř uzavřeného prostoru existujících staveb a nemění se vnější půdorysné ohraničení a výškové uspořádání prostoru. Využití objektů je v souladu s funkčním využitím územních ploch stanoveným v závazné části územního plánu města Jihlavy schváleného dne 5.6.2001 Zastupitelstvem města Jihlavy. Navrhovaným stavebně technickým řešením se nemění kontext a charakter okolní zástavby.

Na závěr stavební úřad konstatuje, že o návrhu stavebníka může příslušný stavební úřad kladně rozhodnout jen v dohodě či se souhlasem dotčeného orgánu státní správy s tím, že v rozhodnutí zabezpečí jím stanovené podmínky či požadavky, pokud nebyly vydány formou správního rozhodnutí. Požadavky či podmínky DOSS musí být plně respektovány. Tímto způsobem je zajištěna ochrana nejen životního prostředí, ale i řady dalších důležitých zájmů. Okruh orgánů státní správy dotčených v předmětném řízení nevydal k navrhované stavbě záporné stanovisko ani nebyl zjištěn vzájemný rozpor mezi nimi.

Stavební úřad Magistrátu města Jihlavy v průběhu stavebního řízení neshledal důvody bránící vydání tohoto rozhodnutí, rozhodl proto způsobem uvedeným ve výroku.

Seznam všech účastníků řízení:

Česká správa sociálního zabezpečení, Helenka výrobní družstvo, Statutární město Jihlava a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, územní pracoviště Brno, odbor odloučené pracoviště Jihlava.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává u zdejšího úřadu a rozhoduje o něm Krajský úřad kraje Vysočina, odbor územního plánování a stavebního řádu, Jihlava.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebude zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru pouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

Ing. Michal Jarco v. r.
vedoucí stavebního úřadu

otisk úředního razítka

Rozdělovník

Účastníci řízení -

Doručení jednotlivě:

Česká správa sociálního zabezpečení, Křížová 25, 225 08 Praha 5, prostřednictvím zástupce:
Ing.arch. Lubomír Štefl, Nad Žlabem 721, 588 22 Luka nad Jihlavou
Helenka výrobní družstvo, Brtnická 989/25, 586 01 Jihlava 1
Statutární město Jihlava, Masarykovo náměstí 1, Jihlava, 586 28 Jihlava
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, územní pracoviště Brno, odbor odloučené pracoviště Jihlava, Tolstého 1914/15, 586 01 Jihlava 1

Dotčené orgány (doručení jednotlivě)

Hasičský záchranný sbor kraje Vysočina, Ke Skalce 4960/32, 586 01 Jihlava 1
Krajská hygienická stanice Kraje Vysočina, Tolstého 1914/15, 586 01 Jihlava 1
Magistrát města Jihlavy, Odbor životního prostředí, oddělení odpadového hosp., ochrana ovzduší, týrání zvířat, Masarykovo náměstí 97/1, 586 01 Jihlava 1

Na vědomí (doručení jednotlivě)

INTAR a.s., Bezručova 17a, 656 73 Brno 65673

Rozhodnutí je osvobozeno od správního poplatku dle ustanovení § 8 odst. 1 písm. c) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů.

Přílohy

1 x pro stavebníka ověřená projektová dokumentace a štítek "Stavba povolena" po právní moci rozhodnutí

Magistrát města Jihlavy
Masarykovo náměstí 1, 586 28 Jihlava, tel: 567 167 111, fax: 567 167 230
e-mail: stavebni.urad@jihlava-city.cz | www.jihlava.cz



VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 19.02.2014 08:04:53

0632 Jihlava

Obec: 586846 Jihlava

Území: 659673 Jihlava

List vlastnictví: 21943

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu Česká správa sociálního zabezpečení, Křížová 1292/25, Smíchov, 15000 Praha 5	00006963	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
Pozemky Parcela 5479/30	1104	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Jihlava, č.p. 989, obč.vyb Stavba stojí na pozemku p.č.: 5479/30				
5479/87	364	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: bez čp/če, obč.vyb Stavba stojí na pozemku p.č.: 5479/87				

B1 Jiná práva - Bez zápisu	Povinnost k
C Omezení vlastnického práva Typ vztahu Oprávnění pro	

o Věcné břemeno chůze a jízdy podle geometrických plánů č. 5317-229/2009 a č. 5604-335/2010 Stavba: bez čp/če na parc. 5479/88 Parcela: 5479/30 Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 19.01.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 24.01.2011.	V-344/2011-707 V-344/2011-707
--	----------------------------------

D Jiné zápisy - Bez zápisu Plomby a upozornění - Bez zápisu
--

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu Listina o Zápis o předání majetku státu (§ 19 odst. 1 zák.č.219/2000 Sb.) č.j. ČSSZ č.232/PH3/12 ze dne 31.10.2012. Pro: Česká správa sociálního zabezpečení, Křížová 1292/25, Smíchov, RČ/IČO: 00006963 15000 Praha 5	Z-11298/2012-707
--	------------------

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 19.02.2014 08:04:53

Okres: CZ0632 Jihlava

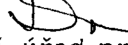
Obec: 586846 Jihlava

Kat.území: 659673 Jihlava

List vlastnictví: 21943

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava, kód: 707.

Vyhotovil: 
katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava
voňáková Jitka

Vyhotoveno: 19.02.2014 08:04:56

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: 427/14



Katastrální úřad pro Vysočinu KP JIHLAVA
Dne: 19. 02. 2014
byl správní poplatek uhrazen v hotovosti
ve výši 100 KČ



Zdeněk Dáňa
Kosmákova 33
586 01 Jihlava

číslo jednací
MMJ/OŽP/853/2014-OH/Đá
23241/2014/MMJ

vyřizuje / telefon
ing.Đásek/567167701
robert.dasek@jihlava-city.cz

Jihlava
7.2. 2014

Věc : Vyjádření ke stavbě – „OSSZ Jihlava – rekonstrukce budovy, Brtnická 25 v Jihlavě“.

Magistrát města Jihlavy, odbor životního prostředí dle § 71, pís. k) a § 79, odst 4, pís.b), zákona číslo 185/2001 Sb. o odpadech v platném znění, jako příslušný orgán veřejné správy v odpadovém hospodářství, jste požádali o vyjádření ke stavbě - „OSSZ Jihlava – rekonstrukce budovy, Brtnická 25 v Jihlavě“. Investorem stavby je ČR Česká správa sociálního zabezpečení, Křížová 25, 225 08, Praha.

Při stavbě mohou vznikat odpady :

- a)
- | | | |
|----------|-----------------------|-------------------------------------|
| 17 01 01 | <input type="radio"/> | beton |
| 17 01 02 | <input type="radio"/> | cihly |
| 17 01 03 | <input type="radio"/> | tašky a keramické výrobky |
| 17 03 02 | <input type="radio"/> | asfaltové směsi |
| 17 05 04 | <input type="radio"/> | zemina a kamení |
| 17 08 02 | <input type="radio"/> | stavební materiály na bázi sádry |
| 17 09 04 | <input type="radio"/> | smíšené stavební a demoliční odpady |

Tyto nekontaminované odpady mohou být využity terénním úpravám stavby, jejich případný přebytek nabídnut k recyklaci nebo uložen na povolené skládce.

- b)
- | | | |
|----------|-----------------------|----------------------------|
| 15 01 01 | <input type="radio"/> | papírové a lepenkové obaly |
| 15 01 02 | <input type="radio"/> | plastové obaly |
| 15 01 03 | <input type="radio"/> | dřevěné obaly |
| 15 01 04 | <input type="radio"/> | kovové obaly |
| 15 01 06 | <input type="radio"/> | směsné obaly |
| 17 02 01 | <input type="radio"/> | dřevo |
| 17 02 02 | <input type="radio"/> | sklo |
| 17 02 03 | <input type="radio"/> | plasty |
| 17 04 05 | <input type="radio"/> | železo a ocel |
| 17 04 07 | <input type="radio"/> | směsné kovy |
| 17 04 11 | <input type="radio"/> | kabely |
| 17 06 04 | <input type="radio"/> | izolační materiály |

Tyto odpady mohou být využity nebo odstraněny pouze v zařízeních k využití nebo odstranění ostatních odpadů.

- c)
- | | | |
|----------|-----------------------|-------------------------------------|
| 17 06 01 | <input type="radio"/> | izolační materiál s obsahem azbestu |
|----------|-----------------------|-------------------------------------|

17 06 05 N stavební materiály obsahující azbest

Tyto odpady mohou být využity nebo odstraněny pouze v zařízeních k využití nebo odstranění ostatních nebo nebezpečných odpadů, a to pouze zabalené v utěsněných obalech.

d)

15 01 10 N obaly obsahující zbytky neb. látek nebo obaly těmito látkami znečištěné

17 09 03 N stavební a demoliční odpady (včetně odp. směsí) obsahující neb. látky

Tyto odpady mohou být využity nebo odstraněny pouze v zařízeních k využití nebo odstranění nebezpečných odpadů.

Konkrétní druhy odpadů, které budou při realizaci uvedeného záměru vznikat, musí být rozlišeny a podle své nebezpečnosti zařazeny do kategorií - Katalog odpadů – vyhl.č.381/2001 Sb., kat. O nebo N). Na základě zjištěných kategorií je nutné hledat pro jednotlivé druhy odpadů vhodný způsob využití popř. odstranění, který není v rozporu s předpisy upravujícími odpadové hospodářství

Magistrát města Jihlavy, odbor životního prostředí, dle § 79, odst. 4, pís. b), zákona o odpadech v platném znění, jako orgán veřejné správy v odpadovém hospodářství, vydává k předmětné záležitosti toto

vyjádření:

Uvažovaný záměr je z hlediska odpadového hospodářství možný za dodržení násl. podmínek:

1) původce odpadů, právnická nebo fyzická osoba oprávněná k podnikání, při jejíž činnosti odpady vznikají, případně organizace stavební práce provádějící, je povinen dodržovat všechna ustanovení citovaného zákona a ostatních souvisejících předpisů v odpadovém hospodářství

Toto vyjádření nenahrazuje souhlas orgánu veřejné správy v odpadovém hospodářství a není rozhodnutím dle předpisu o správním řízení, a proto se nelze proti němu odvolat.

Ing. Katarína Ruschková v.r.
vedoucí odboru životního prostředí

otisk razítka

Magistrát města Jihlavy
odbor životního prostředí
11

Rozdělovník:

1. adresát
2. Magistrát města Jihlavy - stavební úřad



Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina Územní odbor Jihlava

Sokolovská 2, 586 01 Jihlava



HZSJX002NAMT
prvotní identifikátor

ADRESÁT:

ČR Česká správa sociálního zabezpečení
Křížová 25
225 08 Praha 5

VYŘIZUJE: mjr. Ing. Marie Šimáčková
TEL: 950271135 / FAX: 950271199
E-MAIL: marie.simackova@hasici-vysocina.cz

JIHLAVA: 04.02.2014
POČET LISTŮ: 2
PŘÍLOHY: -

Č.j.: HSJI- 448-2/JI-2014
EV.Č.: JI-62/15-2014

Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany

Název stavby: OSSZ Jihlava, rekonstrukce budovy Brtnická 25, Jihlava, obj. SO 01 a SO 02.

Místo stavby: k.ú. Jihlava, poz. parc.č. 5479/30, 5479/85 a 5479/87, ul. Brtnická 989/25, Jihlava

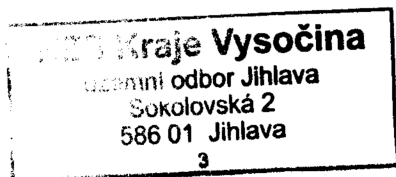
Stavebník - investor: ČR Česká správa sociálního zabezpečení, Křížová 25, 225 08 Praha 5.

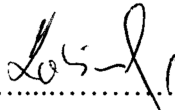
Druh dokumentace: pro stavební řízení.

Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina, územní odbor Jihlava, Sokolovská 2, 586 01 Jihlava v souladu s ustanovením § 31 odst. 1 písm. b) zákona č.133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, posoudil předloženou projektovou dokumentaci výše uvedené stavby. Projektová dokumentace řeší využití stávajících objektů v ul. Brtnická pro Okresní správu sociálního zabezpečení v Jihlavě, včetně lékařské posudkové služby. Hlavní budova - obj. SO 01 je řešena v nehořlavém konstrukčním systému a je z hlediska požární bezpečnosti staveb třípodlažní. Tento objekt je posuzován jako administrativní budova. Je navrženo zabezpečení elektrickou požární signalizací (dále EPS) s přenosem dat na pult centralizované ochrany (dále PCO) a Krajské operační středisko (dále KOPIS) HZS Kraje Vysočina. Obj. SO 02 je přízemní, částečně podsklepený a je rovněž v nehořlavém konstrukčním systému. V obj. SO 02 jsou navrženy prostory pro posudkové lékaře a jednotlivá garáž pro osobní automobily. Tento objekt není zabezpečen EPS. Posuzované požárně bezpečnostní řešení zpracoval v lednu 2014 Ing. Jaroslav Laurin, autorizovaný inženýr pro požární bezpečnost staveb – 0000627. Na základě provedeného posouzení Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina k výše uvedené projektové dokumentaci vydává **souhlasné závazné stanovisko s podmínkami:**

1. Budou dodrženy veškeré požadavky požární bezpečnosti staveb, specifikované v požárně bezpečnostním řešení.
2. Požadujeme předložit ke schválení podrobnou projektovou dokumentaci elektrické požární signalizace, včetně zařízení dálkového přenosu dat (dokumentace musí být vypracována oprávněnou osobou).
3. V rámci místního šetření pro uvedení do provozu budou doloženy doklady o montáži požárně bezpečnostních zařízení, oprávnění k jejich montáži, o funkční zkoušce – uvedení do provozu a doklad prokazující požadavky dle PBR.

Poznámka: Před připojením EPS zákazníka na PCO umístěný na KOPIS HZS Kraje Vysočina, je nutno uzavřít „Smlouvu o podmínkách připojení EPS prostřednictvím zařízení dálkového přenosu dat k zařízení PCO“.




.....
plk. Ing. Petr Kotinský, Ph.D
ředitel územního odboru

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE

KRAJE VYSOČINA SE SÍDLEM V JIHLAVĚ

Tolstého 1914/15, 586 01 Jihlava, tel.: 567 564 551, fax: 567 305 352, e-mail: podatelna@khsjih.cz, ID: 4uuai3w

Váš dopis zn.:

Ze dne: 2014-01-29

Naše značka: KHSV/01430/2014/JI/HOK/Fiš

Zdeněk Dáňa

Vyřizuje: Ing. Martina Fišarová, Bc. Veronika Svobodová

Telefon: 567 564 570 ,567564574

Kosmákova 33

58601Jihlava

E-mail: martina.fisarova@khsjih.cz,
veronika.svobodova@khsjih.cz

Datum: 25.2.2014

Tel: 567303598

„OSSZ Jihlava-Rekonstrukce budovy Brtnická 25“ – stanovisko orgánu ochrany veřejného zdraví k stavebnímu řízení

Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě jako orgán ochrany veřejného zdraví, který je dotčeným správním úřadem ve smyslu ustanovení § 77 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví v platném znění, vydává ve věci „OSSZ Jihlava-Rekonstrukce budovy Brtnická 25“ v řízení podle ustanovení § 82 odst. 2 písm. i) cit. zákona, ve spojení s ustanovením § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, toto

závazné stanovisko:

S projektovou dokumentací stavby „OSSZ Jihlava-Rekonstrukce budovy Brtnická 25“ pro stavební řízení

se souhlasí

souhlas je však vázán ve smyslu ustanovení § 77 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění, na splnění těchto podmínek:

1. Při demolici materiálů s obsahem azbestu budou dodržována opatření k ochraně zdraví zaměstnanců podle §21 nařízení vlády č. 361/2007Sb. v platném znění, kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci.
2. Zaměstnavatel provádějící bourací práce s expozicí azbestu je povinen opatření k předcházení a omezení rizik souvisejících s touto expozicí předem projednat s orgánem ochrany veřejného zdraví, včetně splnění povinnosti předložení hlášení prací s azbestem, a to nejméně 30 dnů před zahájením odstranění stavby. Náležitosti hlášení jsou obsaženy v §5 vyhlášky č.423/2003Sb. v platném znění, kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů, podmínky odběru biologického materiálu pro provádění biologických expozičních testů a náležitosti hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli.
3. K řízení o uvedení stavby do provozu bude předložen doklad o požadované neprůzvučnosti oken uvedené v „Posouzení vnějšího hluku pro projektovou dokumentaci OSSZ Jihlava-rekonstrukce budovy, Brtnická 25 Jihlava“

Odůvodnění:

Na základě podání Zdeňka Dáni, Kosmákova 33, 58601 Jihlava, doručeného dne 29.1.2014 posoudila KHS projektovou dokumentaci k stavebnímu řízení na akci „**OSSZ Jihlava-Rekonstrukce budovy Brtnická 25**“ zpracovanou INTAR a.s. Bezručova 17a 65673 Brno v lednu 2014. S předloženou projektovou dokumentací stavby „**OSSZ Jihlava-Rekonstrukce budovy Brtnická 25**“ pro stavební řízení byl vysloven souhlas.

Areál nového OSSZ v Brnické ulici se nachází v okrajové části Jihlavy na ploše **na ploše drobné a řemeslné výroby dle platného územního plánu**. Sestává ze dvou objektů - budovy A a B. Oba objekty byly v roce 2005 rekonstruovány, rekonstrukce zahrnovala kromě vnitřních úprav kompletní nový fasádní plášť s obkladem trapézovým plechem, nové výplně otvorů a novou střechu. V rámci rekonstrukce byla provedena kompletní výměna technického zařízení budov-vytápění, sanitární technika, elektroinstalace.

Předmětem projektu je opětovná adaptace budov, které donedávna sloužily jako školící a rekvalifikační centrum, pro potřeby OSSZ. Budou provedeny dispoziční úpravy a nástavba jednoho podlaží na budově A ve které budou situovány 4 kanceláře, archiv a serverovna. Větrání těchto prostor bude přirozené, osvětlení umělé i denní (zářivky).

Areál bude mít bezbariérový vstup šikmou rampou. V pravé části se nachází klientské centrum se 6-ti stálými pracovišti pro klienty OSVČ a 2 trvale neobsazené přepážky nemocenského. V hale jsou sociální zařízení pro klienty, v zadní části centra jsou 3 kanceláře s navazujícím archivem. V klientském centru bude stávající VZT. V suterénu jsou kanceláře, archiv, sklad kancelářských potřeb, šatna zaměstnanců ze sociálním zařízením. V levé části je podatelna, stávající sociální zařízení pro zaměstnance. Jsou zde umístěny šatny zaměstnanců klientského centra. V levé části objektu jsou dále kanceláře, archivy a denní místnosti zaměstnanců. V 2NP je navrženo 9 kanceláří, malá zasedací místnost a archiv. Z kapacitních důvodů je toto podlaží rozšířeno nástavbou v přední části budovy s 4 kancelářemi, archivem a serverovnou.

Investor k projektové dokumentaci předložil „**Posouzení vnějšího hluku pro dokumentaci OSSZ Jihlava-rekonstrukce budovy Brtnická 25, Jihlava**“ zpracované v únoru 2014 firmou Akustika Praha s.r.o Thákurova 7, 16629 Praha 6. V „Posouzení...“ je vznesen požadavek na neprůzvučnost obvodového pláště a oken. **KHS KV požaduje pro přistavěnou část budovy dokladovat požadovanou neprůzvučnost.**

Dle tohoto posouzení je předpoklad dodržení hygienických limit hluku dle nařízení vlády č.272/2011Sb. Posouzení si KHS KV ponechává pro svou vlastní potřebu.

Podmínky 1,2 KHS KV odůvodňuje požadavkem §41 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví v platném znění, podmínku č.3 odůvodňuje požadavkem §30 zákona č. 258/2000Sb.

OTISK RAZÍTKA

Fišarová

Ing. Martina Fišarová

odborný referent odboru HOK

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE KRAJE VYSOČINA
se sídlem v Jihlavě
Tolstého 1914/15, 586 01 Jihlava